



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ,
НА 2025 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2026 И 2027 ГОДОВ

Принят Законодательным Собранием Приморского края 31 мая 2024 года

СТАТЬЯ 1.

Утвердить Программу приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (прилагается).

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора края

г. Владивосток
6 июня 2024 года
№ 582-КЗ

Д.А. Мариза

Утверждена
Законом
Приморского края
от 06.06.2024 № 582-КЗ

Программа
приватизации имущества, находящегося в собственности
Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

Программа приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Приморского края от 1 июня 2004 года № 109-КЗ "О приватизации имущества Приморского края".

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края

Целью реализации Программы является обеспечение пополнения доходной части краевого бюджета от приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края (далее – имущество Приморского края).

Задачами Программы являются повышение эффективности управления имуществом Приморского края, обеспечение поступления дополнительных средств в краевой бюджет и оптимизации структуры собственности Приморского края за счет приватизации имущества Приморского края, не используемого для осуществления полномочий органов государственной власти Приморского края.

Согласно Программе в 2025-2027 годах планируется приватизировать лотами три здания с одновременным отчуждением земельных участков под ними, здание без отчуждения земельного участка, два нежилых помещения в двух зданиях.

В соответствии с требованиями законодательства о приватизации реализация объектов будет проводиться путем их продажи на аукционе и конкурсе.

В случае, если аукцион, конкурс будут признаны несостоявшимися, дальнейшая продажа имущества Приморского края будет произведена способами, предусмотренными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Поступление в 2025-2027 годах средств в краевой бюджет от приватизации имущества Приморского края предполагается обеспечить за счет продажи объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Приморского края.

Исходя из состава планируемого к приватизации имущества Приморского края в 2025 году прогнозируется получение дохода в размере 18150922,63 рубля, в 2026 году в размере 249461,50 рубля, в 2027 году в размере 1121962,62 рубля.

2. Имущество Приморского края, приватизация которого планируется в 2025 году и плановом периоде 2026 и 2027 годов

Таблица 1

Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Приморского края, которое планируется приватизировать в 2025 году

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Общая площадь, кв. м	Адрес (месторасположение)	Сроки приватизации
1	2	3	4	5
1.	Нежилое здание, кадастровый номер: 25:28:010017:118	922,4	Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, 19	I-IV кварталы 2025 года
2.	Гараж, кадастровый номер: 25:20:000000:1773	53,6	Приморский край, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, ул. Центральная, 37б	I-IV кварталы 2025 года
	земельный участок, кадастровый номер: 25:20:070101:14	2255,0	Приморский край, Хасанский муниципальный округ, с. Занадворовка, ул. Центральная, 37-А	
3.	Нежилое здание, кадастровый номер: 25:20:330101:425	31,3	Приморский край, Хасанский муниципальный округ, с. Гвоздево, ул. Центральная, 57а	I-IV кварталы 2025 года

1	2	3	4	5
	земельный участок, кадастровый номер: 25:20:330101:1182	137,0		
4.	Здание административное, кадастровый номер: 25:27:030102:1328 земельный участок, кадастровый номер: 25:27:030102:1794	146,3 4672,0	Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 1	II-IV кварталы 2025 года

Таблица 2

Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Приморского края, которое планируется приватизировать в 2026 году

Наименование объекта недвижимости	Общая площадь, кв. м	Адрес (месторасположение)	Сроки приватизации
1	2	3	4
Нежилое помещение, кадастровый номер: 25:03:010105:5419	18,4	Приморский край, г. Дальнегорск, пр-кт 50 лет Октября, 36, пом. 38, 39	II-IV кварталы 2026 года

Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Приморского края, которое планируется приватизировать в 2027 году

Наименование объекта недвижимости	Общая площадь, кв. м	Адрес (месторасположение)	Сроки приватизации
1	2	3	4
Нежилые помещения, кадастровый номер: 25:33:180113:10120	48,5	Приморский край, г. Партизанск, ул. Ленинская, 36	II-IV кварталы 2027 года