



ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань
Государственной Собраниась
430002, г. Саранск, ул. Советская, 26

Мордовия Республикань
Государственной Собраниась
тел. 32-73-22, факс 32-74-27

«12» 04 2024 года

№ 219

На № _____ от _____

**Руководителям законодательных
органов государственной власти
субъектов Российской Федерации**

Направляется для рассмотрения копия постановления Государственного Собрания Республики Мордовия от 5 апреля 2024 года № 1009-VII П «Об обращении Государственного Собрания Республики Мордовия к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. по вопросу совершенствования федерального законодательства в части устранения обязанности несовершеннолетних собственников жилых помещений, в которых отсутствуют и временно проживающие граждане, оплачивать коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами».

В случае поддержки данного обращения просим проинформировать Государственное Собрание Республики Мордовия.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

**Председатель
Государственного Собрания
Республики Мордовия**

В.В. ЧИБИРКИН



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГОСУДАРСТВЕННОГО СОБРАНИЯ

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань
Государственной Собраниань
Постановленияц

Мордовия Республикань
Государственной Собраниань
Постановлениязо

Об обращении Государственного Собрания Республики Мордовия к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. по вопросу совершенствования федерального законодательства в части устранения обязанности несовершеннолетних собственников жилых помещений, в которых отсутствуют постоянно и временно проживающие граждане, оплачивать коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами

Государственное Собрание Республики Мордовия

п о с т а н о в л я е т:

1. Принять обращение Государственного Собрания Республики Мордовия к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В. по вопросу совершенствования федерального законодательства в части устранения обязанности несовершеннолетних собственников жилых помещений, в которых отсутствуют постоянно и временно проживающие граждане, оплачивать коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (прилагается).
2. Направить настоящее постановление Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В.
3. Обратиться к законодательным органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать данное обращение.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Государственного Собрания
Республики Мордовия

г. Саранск
5 апреля 2024 года
№ 1009- VII П



В.В. ЧИБИРКИН

Приложение
к постановлению Государственного
Собрания Республики Мордовия
от 5 апреля 2024 года № 1009-VII П

Обращение
Государственного Собрания Республики Мордовия
к Председателю Правительства Российской Федерации Мишустину М.В.
по вопросу совершенствования федерального законодательства в части
устранения обязанности несовершеннолетних собственников жилых
помещений, в которых отсутствуют постоянно и временно проживающие
граждане, оплачивать коммунальную услугу по обращению с твердыми
коммунальными отходами

В настоящее время в адрес Государственного Собрания Республики Мордовия участились жалобы граждан о том, что они вынуждены дважды оплачивать коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 (далее – Правила), размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) рассчитывается исходя из числа постоянно проживающих и временно проживающих потребителей в жилом помещении (пункт 148.34 Правил).

При отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальной услуги по обращению с ТКО рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения (пункт 148.36 Правил) по нормативам накопления ТКО.

Таким образом, непроживание в жилом помещении не освобождает его собственника от внесения платы за вывоз ТКО. Данное положение согласуется с частью 11 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, в силу которой неиспользование собственниками помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а также со статьей 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Указанные нормы были проверены Конституционным Судом Российской Федерации, который в своем Постановлении от 2 декабря 2022 года № 52-П подтвердил их соответствие Конституции Российской Федерации.

Вместе с тем в соответствии с пунктом 4 статьи 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки

семей, имеющих детей» жилое помещение, приобретенное с использованием средств (части средств) материнского (семейного) капитала, оформляется в общую долевую собственность на всех членов семьи.

Таким образом, у всех членов семьи возникает обязанность дважды оплачивать коммунальную услугу по обращению с ТКО: по месту проживания/регистрации и по месту нахождения вновь приобретенного жилого помещения.

Однако новое жилье, особенно приобретенное от застройщика, не всегда готово к заселению. Иногда ремонт может затянуться на долгие месяцы и даже годы. Существует и ряд других объективных причин, по которым граждане не могут сменить регистрацию по месту жительства: нахождение в очереди в детский сад, прикрепление к медицинской организации и т. д.

Такие несовершеннолетние собственники являются заложниками «заботы» государства: с одной стороны, норма, закрепленная пунктом 4 статьи 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ, гарантирует улучшение жилищных условий детям, защищая их от недобросовестных родителей в случае попытки «обналичить» маткапитал, с другой стороны, несовершеннолетние собственники не являются платежеспособным населением и не могут нести бремя содержания принадлежащего им имущества. Таким образом, дважды начисляемые платежи за услугу по обращению с ТКО ложатся на плечи родителей. Особенно существенна эта сумма для многодетных семей, когда совместно проживают пять и более членов семьи. Соответственно, платят они в двукратном размере как за 10 человек. Указанный порядок способствует необоснованному обогащению региональных операторов по обращению с отходами.

Учитывая вышеизложенное, в целях защиты интересов семей с детьми Государственное Собрание Республики Мордовия предлагает рассмотреть вопрос совершенствования федерального законодательства в части устранения обязанности несовершеннолетних собственников жилых помещений, в которых отсутствуют постоянно и временно проживающие граждане, оплачивать коммунальную услугу по обращению с ТКО.