



## ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

22.02.2024 № 11/1318  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Приморского края

Волошко А.А.

О проекте закона Приморского края  
«О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup>  
Закона Приморского края «О бесплатном  
предоставлении земельных участков  
гражданам, имеющим трех и более детей,  
в Приморском крае»

Уважаемый Антон Анатольевич!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее – законопроект).

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» в целях совершенствования действующего краевого законодательства прошу рассмотреть данный законопроект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Приложения: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление по документационному и  
организационному обеспечению деятельности  
Входящий № 640-ПР  
Дата: 26.02.2024 Время: 11:27

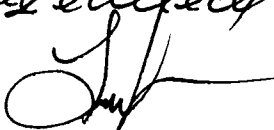
2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 2 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.

*О.Н. Кожемяко*



О.Н. Кожемяко



# ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.02.2024

г. Владивосток

№ 48-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного  
Собрания Приморского края проекта закона  
Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup>  
Закона Приморского края «О бесплатном  
предоставлении земельных участков гражданам,  
имеющим трех и более детей,  
в Приморском крае»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае».

2. Назначить Давтяна Ареста Мартиковича, врио министра имущественных и земельных отношений Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

**ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 5<sup>5</sup>**  
**ЗАКОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О БЕСПЛАТНОМ**  
**ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ,**  
**ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края

**СТАТЬЯ 1.**

Внести в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" следующие изменения:

1) по тексту части 1 слова "жилого помещения" заменить словами "жилого дома, части жилого дома, квартиры";

2) часть 2<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"2<sup>1</sup>.Гражданин, включенный в реестр, вправе обратиться за предоставлением единовременной денежной выплаты:

на цели, указанные в пунктах 1, 2, 5, 6 части 1 настоящей статьи, - если право собственности гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги) на объекты недвижимого имущества, указанные в пунктах 1, 2, 5, 6 части 1 настоящей статьи, возникло после включения гражданина в реестр;

на цели, указанные в пунктах 3, 4 части 1 настоящей статьи - если обязательства гражданина, включенного в реестр, и (или) его супруга (супруги), указанные в пунктах 3, 4 части 1 настоящей статьи, возникли до включения гражданина в реестр и на момент включения гражданина в реестр были действующими либо указанные обязательства возникли после включения гражданина в реестр.

Единовременная денежная выплата для компенсации затрат, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, понесенных супругом (супругой) гражданина, включенного в реестр, предоставляется гражданину, включенному в реестр, при условии, что указанные затраты понесены супругом (супругой) в период брака с ним."

**СТАТЬЯ 2.**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup>  
Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении  
земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей,  
в Приморском крае»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup>  
Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков  
гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее —  
законопроект, Закон) разработан по результатам мониторинга правоприменения  
Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков  
гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» в целях  
совершенствования правового регулирования правоотношений по  
предоставлению иной меры социальной поддержки в виде единовременной  
денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность  
бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае (далее -  
денежная выплата).

Учитывая возникающие вопросы в ходе правоприменения части 1, в  
целях исключения неоднозначного толкования используемых понятий и  
учитывая целевое назначение денежной выплаты (приобретение жилого  
помещения для семьи, имеющей трех и более детей), законопроектом  
предлагается уточнить перечень видов объектов недвижимости, для  
приобретения или компенсации затрат на приобретение которых  
предоставляется денежная выплата, установив, что использование денежной  
выплаты допускается для приобретения жилого дома, части жилого дома,  
квартиры.

Также, с учетом предложений органов местного самоуправления  
Приморского края, законопроектом предусматривается исключение  
установленного в части 2(1) срока возникновения права собственности

на объекты недвижимого имущества или обязательств, указанных в пунктах 3, 4 части 1, по истечении которого гражданин приобретает право обратиться за предоставлением денежной выплаты.

Врио министра имущественных  
и земельных отношений  
Приморского края



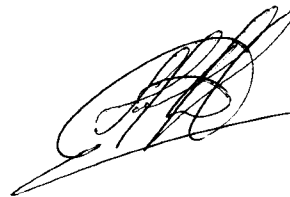
А.М. Давтян

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» не потребует финансовых затрат из бюджета Приморского края.

Врио министра имущественных  
и земельных отношений  
Приморского края



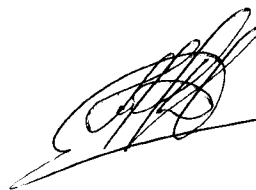
А.М. Давтян

## ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,  
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,  
приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона  
Приморского края «О внесении изменений в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского  
края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим  
трех и более детей, в Приморском крае»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений  
в статью 5<sup>5</sup> Закона Приморского края «О бесплатном предоставлении  
земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском  
крае» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления  
или принятия иных законодательных актов Приморского края.

Врио министра имущественных  
и земельных отношений  
Приморского края



А.М. Давтян