



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

14.12.2023 № 11/9154
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Волошко А.А.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Приморского края»

Уважаемый Антон Анатольевич!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» (далее - законопроект).

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», учитывая социальную значимость законопроекта, прошу рассмотреть его на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

- Приложение:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» - на 10 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 609-ПР
Дата: 15.12.2023 Время: 10:05

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» - на 3 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» - на 3 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

И.о. Губернатора Приморского края

В.Г. Щербина

Щербина



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.12.2023

г. Владивосток

№ 447-пр

О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края»

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края от 5 мая 1995 года № 5-КЗ «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края».

2. Назначить Худченко Анастасию Геннадьевну, заместителя Председателя Правительства Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

И.о. Губернатора Приморского края



В.Г. Щербина

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ "О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края" следующие изменения:

1) абзац второй части 4 статьи 4 после слов "муниципальном образовании" дополнить словами "Приморского края (далее - муниципальное образование)";

2) абзац четвертый части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в очередном году для включения в муниципальный специализированный жилищный фонд, установленная органами местного самоуправления муниципального образования, на территории которого проживает семья с детьми, в соответствии с подпунктом "а" пункта 1 части 4 статьи 9 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края", но не ниже норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на второе полугодие предшествующего года, и не выше средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Приморском крае, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал предшествующего года."

СТАТЬЯ 2.

Внести в Закон Приморского края от 13 мая 2022 года № 99-КЗ "О социальной поддержке в Приморском крае детей лиц, участвовавших в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области" следующие изменения:

1) в статье 1:

а) дополнить пунктами 2¹, 2² следующего содержания:

"2¹) Герои России - лица, удостоенные звания Героя Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 20 марта 1992 года № 2553-1 "Об установлении звания Героя Российской Федерации и учреждении знака особого отличия - медали Золотая Звезда", принимавшие участие в боевых действиях и погибшие (умершие) при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции;

2²) Герои Приморья - лица, награжденные знаком особого отличия Приморского края "Герой Приморья" в соответствии со статьей 3¹ Закона Приморского края от 4 июня 2014 года № 436-КЗ "О наградах Приморского края", принимавшие участие в боевых действиях и погибшие (умершие) при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции;"

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) ребенок Героя России, ребенок Героя Приморья, ребенок ветерана боевых действий - ребенок Героя России, ребенок Героя Приморья, ребенок ветерана боевых действий, являющийся гражданином Российской Федерации, который:

а) рожден после даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий, отцовство которого установлено в соответствии с пунктом 2 статьи 48 Семейного кодекса Российской Федерации;

б) на дату гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий:

не достиг возраста 18 лет;

достиг возраста 18 лет, если ребенок стал инвалидом до достижения возраста 18 лет;

находился в возрасте от 18 до 23 лет в случае обучения ребенка в образовательной организации по очной форме обучения.";

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 2. МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ

1. В соответствии с настоящим Законом осуществляется однократное предоставление денежной выплаты на приобретение жилого помещения (в том числе путем заключения договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости) на территории Приморского края (далее - денежная выплата):

а) ребенку инвалида боевых действий;

б) ребенку Героя России, ребенку Героя Приморья, ребенку ветерана боевых действий, за исключением детей, указанных в части 2 настоящей статьи.

2. В соответствии с настоящим Законом осуществляется однократное предоставление жилого помещения в виде квартиры бесплатно постоянно проживающему (проживающим) на территории Владивостокского городского округа и не достигшему (не достигшим) на дату гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий и на дату подачи заявления о предоставлении квартиры возраста 18 лет:

а) ребенку Героя России, ребенку Героя Приморья, ребенку-инвалиду ветерана боевых действий (при наличии единственного ребенка в одной семье) - в его индивидуальную собственность;

б) детям Героя России, детям Героя Приморья (при наличии нескольких детей в одной семье) - в их общую долевую собственность в равных долях;

в) детям ветерана боевых действий, являющимся членами одной семьи, в которой воспитываются двое или более детей ветерана боевых действий, не достигших на указанные даты возраста 18 лет, - в их общую долевую собственность в равных долях.

3. Меры социальной поддержки, указанные в настоящей статье, не предоставляются детям Героев России, детям Героев Приморья, детям ветеранов боевых действий, детям инвалидов боевых действий, состоящим (состоявшим) в зарегистрированном браке на дату (до даты) гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий, на дату (до даты) установления инвалидности инвалиду боевых действий.";

3) статью 3 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 3. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Денежная выплата предоставляется ребенку инвалида боевых действий при одновременном соблюдении следующих условий:

1) отсутствие у ребенка в собственности жилого помещения на территории Российской Федерации в период с даты установления инвалидности инвалиду боевых действий до даты подачи заявления о предоставлении денежной выплаты;

2) постоянное проживание ребенка на территории Приморского края в период с даты установления инвалидности инвалиду боевых действий и до даты подачи заявления о предоставлении денежной выплаты.

2. Денежная выплата предоставляется ребенку Героя России, ребенку Героя Приморья, ребенку ветерана боевых действий, указанным в пункте "б" части 1 статьи 2 настоящего Закона, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) отсутствие у ребенка в собственности жилого помещения на территории Российской Федерации в период с даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий до даты подачи заявления о предоставлении денежной выплаты, а в отношении ребенка, рожденного после гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий, - в период с даты его рождения до даты подачи заявления о предоставлении денежной выплаты;

2) постоянное проживание ребенка на территории Приморского края в период с даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий и до даты подачи заявления о предоставлении денежной выплаты, а в отношении ребенка, рожденного после гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий, - постоянное проживание ребенка в период с даты его рождения до даты подачи заявления о предоставлении денежной выплаты на территории Приморского края, а также постоянное проживание его матери на территории Приморского края на дату гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий.

3. Наличие у ребенка Героя России, ребенка Героя Приморья, ребенка ветерана боевых действий, ребенка инвалида боевых действий жилого помещения на праве общей долевой собственности или на праве общей

совместной собственности не учитывается при оценке соблюдения условий, установленных пунктом 1 части 1, пунктом 1 части 2 настоящей статьи.

4. Денежная выплата предоставляется в порядке очередности в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных на соответствующие цели на текущий финансовый год.

5. В целях учета детей Героев России, детей Героев Приморья, детей ветеранов боевых действий, детей инвалидов боевых действий, имеющих право на предоставление денежной выплаты, формируется список лиц, имеющих право на предоставление денежной выплаты (далее - список), в хронологическом порядке по дате подачи заявления о предоставлении денежной выплаты. В случае если заявления поступили в один день, список формируется в алфавитном порядке.";

4) статью 4 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Денежная выплата предоставляется органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения (далее - уполномоченный орган).

2. Подать заявление о предоставлении денежной выплаты вправе:

1) ребенок Героя России, ребенок Героя Приморья, который:

а) рожден после гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья или на дату гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья не достиг возраста 18 лет - по истечении шести месяцев с даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, но не позднее достижения ребенком возраста 18 лет;

б) на дату гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья достиг возраста 18 лет, если ребенок стал инвалидом до достижения возраста 18 лет, либо находился в возрасте от 18 до 23 лет в случае обучения ребенка в образовательной организации по очной форме обучения - в течение 18 месяцев с даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, но не ранее шести месяцев с даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья;

2) ребенок ветерана боевых действий (за исключением случаев, указанных в пунктах 3, 5 настоящей части), который:

а) рожден после гибели (смерти) ветерана боевых действий - в течение 18 месяцев с даты достижения им возраста 18 лет;

б) на дату гибели (смерти) ветерана боевых действий не достиг возраста 18 лет - в течение 18 месяцев с даты достижения им возраста 18 лет, но не ранее шести месяцев с даты гибели (смерти) ветерана боевых действий;

в) на дату гибели (смерти) ветерана боевых действий достиг возраста 18 лет, если ребенок стал инвалидом до достижения возраста 18 лет, либо находился в возрасте от 18 до 23 лет в случае обучения ребенка в образовательной организации по очной форме обучения - в течение 18 месяцев с даты гибели (смерти) ветерана боевых действий, но не ранее шести месяцев с даты гибели (смерти) ветерана боевых действий;

3) ребенок ветерана боевых действий, не достигший на дату гибели (смерти) ветерана боевых действий и на дату подачи заявления о предоставлении денежной выплаты возраста 18 лет (в том числе ребенок ветерана боевых действий, рожденный после его гибели (смерти) и не

достигший возраста 18 лет на дату подачи заявления), являющийся членом одной семьи, в которой воспитываются двое или более детей ветерана боевых действий, не достигших на указанные даты возраста 18 лет, - по истечении шести месяцев с даты гибели (смерти) ветерана боевых действий, но не позднее достижения ребенком возраста 18 лет;

4) ребенок инвалида боевых действий (за исключением случая, указанного в пункте 5 настоящей части), который на дату установления инвалидности инвалиду боевых действий:

а) не достиг возраста 18 лет - в течение 18 месяцев с даты достижения им возраста 18 лет;

б) достиг возраста 18 лет, если ребенок стал инвалидом до достижения возраста 18 лет, либо находился в возрасте от 18 до 23 лет в случае обучения ребенка в образовательной организации по очной форме обучения - в течение 18 месяцев с даты установления инвалидности инвалиду боевых действий;

5) ребенок-инвалид инвалида боевых действий, ребенок-инвалид ветерана боевых действий, не достигший на дату установления инвалидности инвалиду боевых действий, на дату гибели (смерти) ветерана боевых действий и на дату подачи заявления о предоставлении денежной выплаты возраста 18 лет (в том числе ребенок ветерана боевых действий, рожденный после его гибели (смерти) и не достигший возраста 18 лет на дату подачи заявления), - по истечении шести месяцев с даты установления инвалидности инвалиду боевых действий, даты гибели (смерти) ветерана боевых действий, но не позднее достижения ребенком возраста 18 лет.

3. Заявление о предоставлении денежной выплаты детям Героев России, детям Героев Приморья, детям ветеранов боевых действий, детям инвалидов боевых действий, указанным в подпункте "а" пункта 1, пунктах 3, 5 части 2 настоящей статьи, подает законный представитель ребенка Героя России, ребенка Героя Приморья, ребенка ветерана боевых действий, ребенка инвалида боевых действий.

4. Право ребенка Героя России, ребёнка Героя Приморья, ребенка ветерана боевых действий, ребенка инвалида боевых действий на денежную выплату удостоверяется предоставляемым однократно свидетельством о получении денежной выплаты с указанием ее размера (далее - свидетельство).

Свидетельство действительно в течение одного года с даты его выдачи. Датой выдачи свидетельства является дата его подписания уполномоченным должностным лицом Правительства Приморского края.

5. Право на денежную выплату реализуется посредством оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (далее - договор купли-продажи) или цены договора участия в долевом строительстве жилого многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости (далее - договор участия в долевом строительстве).

6. Общая площадь приобретенного (построенного) жилого помещения не может быть меньше 18 квадратных метров.

Приобретенное (построенное) на средства денежной выплаты жилое помещение оформляется в индивидуальную собственность ребенка Героя России, ребенка Героя Приморья, ребенка ветерана боевых действий, ребёнка инвалида боевых действий.

Допускается приобретение (строительство) одного жилого помещения в собственность (общую долевую собственность) детей Героев России, детей Героев Приморья, детей ветеранов боевых действий, детей инвалидов боевых действий при условии, что доля в праве каждого ребенка должна быть не менее 18 квадратных метров.

7. При приобретении жилого помещения, стоимость которого по договору купли-продажи или по договору участия в долевом строительстве превышает размер денежной выплаты, указанной в свидетельстве, денежная выплата перечисляется в размере, указанном в свидетельстве.

8. При приобретении жилого помещения, стоимость которого по договору купли-продажи или по договору участия в долевом строительстве меньше размера денежной выплаты, указанной в свидетельстве, денежная выплата перечисляется в размере стоимости жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи или в договоре участия в долевом строительстве.

9. Право на предоставление денежной выплаты утрачивается в случае заключения договора купли-продажи или договора участия в долевом строительстве по истечении срока действия свидетельства, установленного частью 4 настоящей статьи.

10. Порядок предоставления денежной выплаты устанавливается Правительством Приморского края.;"

5) пункт 2 части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

"2) средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в очередном году для включения в специализированный жилищный фонд, установленной органами местного самоуправления муниципального образования Приморского края, на территории которого проживал ребенок на дату смерти Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий, установления инвалидности инвалиду боевых действий, в соответствии с подпунктом "а" пункта 1 части 4 статьи 9 Закона Приморского края от 24 декабря № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края", но не ниже норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на второе полугодие предшествующего года, и не выше средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Приморском крае, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал предшествующего года.;"

6) статью 5¹ изложить в следующей редакции:

**"СТАТЬЯ 5¹. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ВИДЕ
КВАРТИРЫ В ИНДИВИДУАЛЬНУЮ
СОБСТВЕННОСТЬ (В ОБЩУЮ ДОЛЕВУЮ
СОБСТВЕННОСТЬ)**

1. В соответствии с настоящим Законом жилое помещение в виде квартиры, расположенной на территории Владивостокского городского округа

(далее - квартира), однократно предоставляется на основании заявления о предоставлении квартиры детям, указанным в части 2 статьи 2 настоящего Закона, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) отсутствие у детей (ребенка) Героя России, ребенка (детей) Героя Приморья, ребенка (детей) ветерана боевых действий в собственности жилого помещения на территории Российской Федерации в период с даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий до даты подачи заявления о предоставлении квартиры, а в отношении ребенка Героя России, ребенка Героя Приморья, ребенка ветерана боевых действий, рожденных после их гибели (смерти), - в период с даты рождения ребенка до даты подачи заявления о предоставлении квартиры;

2) постоянное проживание детей (ребенка) Героя России, детей (ребенка) Героя Приморья, детей (ребенка) ветерана боевых действий на территории Владивостокского городского округа в период с даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий и до даты подачи заявления о предоставлении квартиры, а в отношении ребенка Героя России, ребенка Героя Приморья, ребенка ветерана боевых действий, рожденного после их гибели (смерти), - постоянное проживание детей (ребенка) на территории Владивостокского городского округа с даты его рождения до даты подачи заявления о предоставлении квартиры, а также постоянное проживание его матери на территории Владивостокского городского округа на дату гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий до даты подачи заявления о предоставлении квартиры;

3) подача заявления о предоставлении квартиры законным представителем детей (ребенка) Героя России, детей (ребенка) Героя Приморья, детей (ребенка) ветерана боевых действий одновременно в отношении всех детей, указанных в части 2 статьи 2 настоящего Закона (далее - заявитель);

4) недостижение детьми (ребенком) Героя России, детьми (ребенком) Героя Приморья, детьми (ребенком) ветерана боевых действий на дату подачи заявления о предоставлении квартиры возраста 18 лет.

3. Заявитель вправе подать заявление о предоставлении квартиры по истечении шести месяцев с даты гибели (смерти) Героя России, Героя Приморья, ветерана боевых действий.

4. Наличие у детей (ребенка) Героя России, детей (ребенка) Героя Приморья, детей (ребенка) ветерана боевых действий жилого помещения на праве общей долевой собственности или на праве общей совместной собственности не учитывается при оценке соблюдения условия, предусмотренного пунктом 1 части 1 настоящей статьи.

5. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении квартиры принимается одно из следующих решений:

1) о наличии у ребенка Героя России, ребенка Героя Приморья, ребенка-инвалида ветерана боевых действий, указанных в подпункте "а" части 2 статьи 2 настоящего Закона, права на предоставление квартиры в индивидуальную собственность;

2) об отсутствии у ребенка Героя России, ребенка Героя Приморья, ребенка-инвалида ветерана боевых действий, указанных в подпункте "а" части 2 статьи 2 настоящего Закона, права на предоставление квартиры в

индивидуальную собственность;

3) о наличии у детей Героя России, детей Героя Приморья, детей ветерана боевых действий, указанных в подпунктах "б", "в" части 2 статьи 2 настоящего Закона, права на предоставление квартиры в общую долевую собственность;

4) об отсутствии у детей Героя России, детей Героя Приморья, детей ветерана боевых действий, указанных в подпунктах "б", "в" части 2 статьи 2 настоящего Закона, права на предоставление квартиры в общую долевую собственность.

6. В целях учета детей (ребенка) Героя России, детей (ребенка) Героя Приморья, детей (ребенка) ветерана боевых действий, указанных в части 2 статьи 2 настоящего Закона, имеющих право на предоставление квартиры в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность, уполномоченный орган формирует реестр лиц, имеющих право на предоставление квартиры в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность (далее - реестр), в хронологическом порядке по дате подачи заявления о предоставлении квартиры. В случае если заявления поступили в один день, реестр формируется в алфавитном порядке.

7. Решение о предоставлении квартиры в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность принимается Правительством Приморского края в порядке очередности включения в реестр детей (ребенка) Героя России, детей (ребенка) Героя Приморья, детей (ребенка) ветерана боевых действий, указанных в части 2 статьи 2 настоящего Закона, при наличии свободных квартир, предназначенных для предоставления указанным детям.

8. Полномочия по предоставлению квартиры в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность бесплатно на территории Владивостокского городского округа осуществляет орган исполнительной власти Приморского края, осуществляющий в пределах своих полномочий государственное управление и регулирование в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Приморского края.

9. Квартира предоставляется в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность из расчета не менее 18 квадратных метров и не более 36 квадратных метров общей площади на одного ребенка.

В случае отсутствия квартиры необходимой площади общая площадь предоставляемой квартиры может быть менее нормы, указанной в абзаце первом настоящей части, при наличии согласия заявителя, выраженного в письменной форме. При этом общая площадь предоставляемой квартиры на каждого ребенка Героя России, ребенка Героя Приморья, ребенка ветерана боевых действий должна быть не менее 13 квадратных метров общей площади на одного ребенка.

10. Квартира должна быть пригодной для постоянного проживания.

11. Полномочия по проведению ремонта квартир, предназначенных для предоставления в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность детям (ребенку) Героя России, детям (ребенку) Героя Приморья, детям (ребенку) ветерана боевых действий, указанным в части 2 статьи 2 настоящего Закона, осуществляет краевое государственное учреждение, подведомственное уполномоченному органу.

12. В случае предоставления детям (ребенку) Героя России, детям

(ребенку) Героя Приморья, детям (ребенку) ветерана боевых действий, указанным в части 2 статьи 2 настоящего Закона, квартиры в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность в соответствии с настоящим Законом право на получение денежной выплаты у указанных детей не возникает.

В случае если решение о предоставлении квартиры в индивидуальную собственность, указанное в части 7 настоящей статьи, не принято в течение года после принятия решения о наличии права на предоставление квартиры в собственность, указанного в пункте 1 части 5 настоящей статьи, то ребенок Героя России, ребенок Героя Приморья, ребенок ветерана боевых действий, указанные в подпункте "а" части 2 статьи 2 настоящего Закона, приобретают право на предоставление денежной выплаты в соответствии со статьями 3 и 4 настоящего Закона и включаются в список, указанный в части 5 статьи 3 настоящего Закона, с даты подачи заявления о предоставлении квартиры.

В случае если решение о предоставлении квартиры в общую долевую собственность, указанное в части 7 настоящей статьи, не принято в течение года после принятия решения о наличии права на предоставление квартиры в общую долевую собственность, указанного в пункте 3 части 5 настоящей статьи, то дети Героя России, дети Героя Приморья, дети ветерана боевых действий, указанные в подпунктах "б", "в" части 2 статьи 2 настоящего Закона, приобретают право на предоставление денежной выплаты в соответствии со статьями 3 и 4 настоящего Закона и включаются в список, указанный в части 5 статьи 3 настоящего Закона, с даты подачи заявления о предоставлении квартиры.

13. В случае отказа заявителя от получения квартиры в общедолевую собственность либо в индивидуальную собственность детей (ребенка) Героя России, детей (ребенка) Героя Приморья, ребенка-инвалида ветерана боевых действий, указанных в подпунктах "а", "б" части 2 статьи 2 настоящего Закона, после принятия Правительством Приморского края решения о предоставлении квартиры в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность указанные дети вправе подать заявления о предоставлении денежной выплаты в течение 18 месяцев с даты достижения ими возраста 18 лет.

В случае отказа заявителя от получения квартиры в общедолевую собственность детей ветерана боевых действий, указанных в подпункте "в" части 2 статьи 2 настоящего Закона, после принятия Правительством Приморского края решения о предоставлении квартиры в общую долевую собственность указанные дети вправе подать заявления о предоставлении денежной выплаты в течение 18 месяцев с даты достижения ими возраста 18 лет.

Дети (ребенок) Героя России, дети (ребенок) Героя Приморья, указанные в абзаце первом настоящей части, дети (ребенок) ветерана боевых действий, указанные в абзаце втором настоящей части, включаются в список, указанный в части 5 статьи 3 настоящего Закона, с даты подачи заявления о предоставлении денежной выплаты при одновременном соблюдении условий, предусмотренных статьей 3 настоящего Закона.

14. В случае если законный представитель детей (ребенка) Героя России,

детей (ребенка) Героя Приморья, ребенка-инвалида ветерана боевых действий, указанных в подпунктах "а", "б" части 2 статьи 2 настоящего Закона, не обратился с заявлением о предоставлении квартиры, указанные дети (ребенок) вправе подать заявления (заявление) о предоставлении денежной выплаты в течение 18 месяцев с даты достижения ими возраста 18 лет.

В случае если законный представитель детей ветерана боевых действий, указанных в подпункте "в" части 2 статьи 2 настоящего Закона, не обратился с заявлением о предоставлении квартиры, указанные дети вправе подать заявления о предоставлении денежной выплаты в течение 18 месяцев с даты достижения ими возраста 18 лет.

Дети (ребенок) Героя России, дети (ребенок) Героя Приморья, дети (ребенок) ветерана боевых действий, указанные в настоящей части, включаются в список, указанный в части 5 статьи 3 настоящего Закона, с даты подачи заявления о предоставлении денежной выплаты при одновременном соблюдении условий, предусмотренных статьей 3 настоящего Закона.

15. Порядок реализации меры социальной поддержки в виде предоставления однократно в общую долевую собственность либо в индивидуальную собственность квартиры устанавливается Правительством Приморского края."

СТАТЬЯ 3.

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 2 статьи 1, пункта 5 статьи 2 настоящего Закона;

2. Пункт 2 статьи 1, пункт 5 статьи 2 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Приморского края»

Проектом закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» предусмотрено внесение изменений в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» и в Закон Приморского края от 13 мая 2022 года № 99-КЗ «О социальной поддержке в Приморском крае детей лиц, участвовавших в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» (далее соответственно - проект закона о внесении изменений в № 426-КЗ, проект закона о внесении изменений в № 99-КЗ).

I. Проект закона о внесении изменений в № 426-КЗ подготовлен в связи с принятием Федерального закона от 4 августа 2023 года № 461-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Федеральный закон), поскольку в соответствии с пунктом 2 статьи 1 указанного Федерального закона с 1 января 2024 года утратит силу норма определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предусмотренная частью 1 статьи 5 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края».

Проектом закона о внесении изменений в № 426-КЗ предусмотрено, что при расчете денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края (далее - денежная выплата) учитывается средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению

в очередном году для включения в специализированный жилищный фонд, установленная органами местного самоуправления в муниципальном образовании Приморского края, на территории которого проживает семья с детьми, в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 части 4 статьи 9 Закона Приморского края от 24 декабря № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» (далее - рыночная стоимость).

В случае если рыночная стоимость ниже норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, установленной приказом Минстроя России на второе полугодие предшествовавшего года (далее - норматив стоимости Минстроя России) денежная выплата рассчитывается исходя из норматива стоимости Минстроя России.

В случае если рыночная стоимость выше норматива стоимости Минстроя России денежная выплата рассчитывается исходя из рыночной стоимости, но не выше средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Приморском крае, установленной приказом Минстроя России на IV квартал предшествовавшего года.

Дополнительно вносятся юридико-технические правки.

II. Проектом закона о внесении изменений в № 99-КЗ предусматривается расширение категорий получателей денежной выплаты детьми ветеранов боевых действий, удостоенных звания Героя России и Героя Приморья (далее соответственно - ветеран, Герой), а также ребенком, ставшим инвалидом до достижения возраста 18 лет, которые наделяются правом на получение денежной выплаты до достижения ими возраста 18 лет.

Предусматривается, что ребенок Героя, ребенок ветерана боевых действий, являющийся инвалидом, постоянно проживающие на территории г. Владивостока, до достижения возраста 18 лет наделяются правом получения квартиры в собственность бесплатно.

Кроме того, аналогично проекту закона о внесении изменений

в № 426-КЗ, учитывая изменения, внесенные в федеральный закон, проектом закона о внесении изменений в № 99-КЗ предусмотрено, что денежная выплата рассчитывается исходя из рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого проживал ребенок на дату смерти (установления инвалидности) погибшего (ставшего инвалидом 1 группы) ветерана, Героя.

В случае если рыночная стоимость ниже норматива стоимости Минстроя России, денежная выплата рассчитывается исходя из норматива стоимости Минстроя России.

В случае если рыночная стоимость выше норматива стоимости Минстроя России денежная выплата рассчитывается исходя из рыночной стоимости, но не выше средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Приморском крае, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал предшествовавшего года.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края



А.Г. Худченко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Приморского края»

Проектом закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные Приморского края» (далее - законопроект) предлагается внести изменения в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» (далее - Закон № 426-КЗ) с целью определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета размера денежной выплаты на приобретение жилого помещения (далее - денежная выплата) и в Закон Приморского края от 13 мая 2022 года № 99-КЗ «О социальной поддержке в Приморском крае детей лиц, участвовавших в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» (далее - Закон № 99-КЗ) с целью определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета размера денежной выплаты и дополнения категорий получателей денежной выплаты единственным ребенком в семье погибшего ветерана боевых действий, удостоенного звания Героя России и Героя Приморья, а также единственным ребенком-инвалидом в семье погибшего ветерана боевых действий, которые не достигли возраста 18 лет.

Общая потребность бюджетных средств для реализации законопроекта составит 340,5 млн рублей (260,4 млн. руб. - по Закону № 426-КЗ; 80,1 млн. руб. – по Закону № 99-КЗ, в том числе по новым категориям 6,91 млн. руб.).

I. Изменения в Закон № 426-КЗ разработаны с целью определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, учитываемой при расчете размера денежной выплаты, предоставляемой многодетной семье на приобретение или строительство жилого помещения на

территории Приморского края.

По состоянию на 01.01.2024, в очереди на улучшение жилищных условий состоят 176 многодетных семей, на обеспечение которых по действующей редакции закона потребуется 1 241,6 млн рублей.

Потребность бюджетных средств на реализацию закона по стоимости законопроекта составит по предварительным расчетам 1 502,0 млн рублей.

Общая дополнительная потребность в средствах краевого бюджета с учетом предлагаемых изменений на реализацию Закон № 426-КЗ составит 260,4 млн рублей.

II. Изменения в Закон № 99-КЗ разработаны с целью определения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, учитываемой при расчете размера денежной выплаты, предоставляемой детям погибших (ставших инвалидами 1 группы) в ходе специальной военной операции ветеранов.

На сегодняшний день в очереди стоят 89 человек, для обеспечения жильем которых потребуется 278,2 млн рублей по стоимости одного квадратного метра, установленной действующей редакцией закона, с учетом вносимых изменений потребность бюджета составит 351,4 млн рублей

По предварительной оценке, общая дополнительная потребность в средствах краевого бюджета с учетом предлагаемых изменений на реализацию Закона № 99-КЗ составит 73,1 млн рублей.

III. Изменения в Закон № 99-КЗ с целью расширения категорий получателей денежной выплаты: единственным ребенком в семье ветерана боевых действий, удостоенного звания Героя России и Героя Приморья, а также единственным ребенком-инвалидом ветерана боевых действий, погибшего (ставшего инвалидом 1 группы) в ходе специальной военной операции до достижения возраста 18 лет. На сегодняшний день в Приморском крае проживают 8 детей указанных категорий (6 - детей-инвалидов, 2 ребенка Героев).

Для обеспечения жильем новых категорий детей дополнительно

потребуется 6,9 млн рублей.

По предварительной оценке, общая дополнительная потребность в средствах краевого бюджета с учетом предлагаемых изменений на реализацию Закона № 99-КЗ составит 80,1 млн рублей (73,14 + 6,91).

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края



А.Г. Худченко

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению или принятию в связи с принятием
проекта закона Приморского края «О внесении
изменений в отдельные законодательные акты
Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в отдельные законодательные акты Приморского края» не потребует признания
утратившими силу, изменения, приостановления или принятия
законодательных актов Приморского края.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края



А.Г. Худченко