

**Ассоциация
«Совет
муниципальных образований
Приморского края»**

Министру строительства
Приморского края
Гурьеву О.И.

Ленина ул., д.101, г. Уссурийск 692519

Тел., факс (8-4234) 32-44-95, 32-44-50

E-mail: sovmpok@mail.ru

sovmpok@yandex.ru

09.12.2023 № 206

На № 17/7514 от 20.11.2023

Уважаемый Олег Игоревич!

В ответ на письмо заместителя министра строительства Приморского края Першина А.С. от 20.11.2023 №17/7514 сообщая следующее.

Направленный Вами проект закона Приморского края «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края» был обсужден в органах местного самоуправления муниципальных образований, чьи полномочия в области градостроительной деятельности планируется перераспределить.

Все десять муниципальных образований проинформировали, что замечаний технического характера в отношении законопроекта не имеют.

Однако, учитывая опыт реализации Закона Приморского края № 497-КЗ от 18.11.2014 года «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», был высказан целый ряд мнений по поводу целей и задач законопроекта, а также процедуры его реализации.

В пояснительной записке к законопроекту указано, что он будет направлен на формирование единой стратегической политики развития муниципалитетов, с учетом постепенного выравнивания уровня социально-экономического развития районов Приморского края, указано про развитие градостроительной политики, масштабные реформы в градостроительной сфере, единый архитектурный и стилистический облик объектов капитального строительства, про оптимизацию предоставления государственных услуг в области градостроительной деятельности.

Однако, как отмечают муниципальные образования, ничего нет про то, как перераспределение полномочий улучшит качество государственных и муниципальных услуг для граждан в этой сфере, обеспечит их доступность, эффективность, прозрачность, оперативность, обеспечит соблюдение прав и интересов хозяйствующих субъектов. Именно эти позиции и вызывали большие нарекания при реализации прежнего закона у жителей края и хозяйствующих субъектов.

При реализации Закона Приморского края № 497-КЗ от 18.11.2014 года был допущен целый ряд недоработок, которые вылились в нарушения сроков рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц, в отдельных случаях недоступность в получении информации, документов, консультаций, (у граждан еще свежи в памяти ночные очереди и списки для записи на прием к специалистам Департамента государственного имущества, отказ в предоставлении услуги в связи орфографическими ошибками, описками в названии правового акта, в связи потерей документов специалистами Департамента, а также по другим надуманным и формальным основаниям), и, как результат, в отсутствии качества, а иногда и невозможности, предоставления государственной услуги. При этом для финансового обеспечения Закона Приморского края № 497-КЗ от 18.11.2014 года были потрачены значительные бюджетные средства, а коэффициент полезного действия крайне низок.

Все это породило серьезные негативные настроения среди населения, которые пришлось «гасить» органам местного самоуправления.

Органы местного самоуправления высказали озабоченность, что реализация законопроекта, по некоторым вопросам, может повлечь за собой нарушение установленных федеральным законодательством сроков, в какой-то части будет дублировать уже созданную систему взаимоотношений муниципалитетов с органами государственной власти Приморского края в градостроительной деятельности, снизит эффективность и оперативность принятия решений по развитию территорий муниципальных образований, инвестиционную привлекательность региона в целом и отдельных территорий, в частности.

Понимая важность и значимость принимаемых решений, необходим детальный анализ имеющегося опыта, в том числе, возможно, и других регионов, по перераспределению полномочий в градостроительной деятельности и правильная организация таких мероприятий. Следует учесть отдаленность территорий и возрастной состав населения, невозможность обеспечить качество предоставления услуг в электронном виде, в том числе из-за технических и технологических проблем, отсутствия квалифицированных кадров в этой сфере.

Заявленные цели и задачи законопроекта по повышению качества градостроительных документов и созданию условий для повсеместного осуществления механизма комплексного развития территорий, возможно достичь путем повышения уровня организации межмуниципального сотрудничества и создания одинаковых условий в градостроительной деятельности для муниципальных образований, чьи полномочия предлагается перераспределить обсуждаемым проектом Закона Приморского края «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края».

Учитывая вышеизложенное, принимая во внимание, что передача полномочий между органами власти различных уровней всегда объемная, трудоемкая работа, которая требует детального планирования, предлагаю создать рабочую группу и организовать «круглый стол» с участием глав, соответствующих десяти муниципальных образований и специалистов органов местного самоуправления для детальной проработки законопроекта и вопросов его реализации.

Председатель Правления
Ассоциации «Совет муниципальных
образований Приморского края»,
депутат Государственной Думы ФС РФ



Новиков В.М.