



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Комитет по продовольственной политике и природопользованию

РЕШЕНИЕ

21.11.2023

г. Владивосток

№ 206

О проекте закона Приморского края
"О внесении изменений в статью 14
Закона Приморского края
"О регулировании земельных
отношений в Приморском крае"
(снятие с дальнейшего рассмотрения)

31 января 2018 года Законодательным Собранием Приморского края принят в первом чтении проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 14 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", внесенный в порядке законодательной инициативы депутатами шестого созыва Ищенко А.С., Зотовым Е.А., Богданенко К.С., Дрожжиным В.О., Петуховым А.В., Селюком Н.А., Роликом А.И., Чемерисом И.С., Слепченко С.В., Толмачевой Ю.В., Косьяненко Т.С.

Данный законопроект устанавливает возможность предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов на основании распоряжения Губернатора Приморского края в целях реализации инвестиционных проектов, предусматривающих строительство многоквартирных домов, жилые помещения в которых планируется передавать в собственность лицам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков. Указанный проект закона Приморского края утратил свою актуальность в связи с закреплением в Земельном кодексе Российской Федерации нормы о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, по договору аренды без проведения торгов в целях защиты прав обманутых дольщиков в соответствии с Федеральным законом от 1 июля 2018 года № 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Министерство имущественных и земельных отношений Приморского края поддерживает целесообразность дальнейшего рассмотрения данного проекта закона Приморского края.

Руководствуясь частью 6 статьи 15 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ "О законодательной деятельности в Приморском крае", комитет

РЕШИЛ:

1.Считать нецелесообразным дальнейшее рассмотрение проекта закона Приморского края "О внесении изменений в статью 14 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в связи с утратой его актуальности.

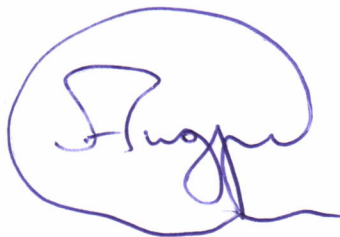
2.Внести проект постановления Законодательного Собрания Приморского края о снятии с дальнейшего рассмотрения проекта закона Приморского края "О внесении изменений в статью 14 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" и рассмотреть его на заседании Законодательного Собрания Приморского края.

3.Рекомендовать Законодательному Собранию Приморского края принять проект постановления Законодательного Собрания Приморского края "О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в статью 14 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае".

4.Поручить Андрейченко А.В., председателю комитета по продовольственной политике и природопользованию, выступить на заседании Законодательного Собрания Приморского края с докладом по указанному вопросу.

5.Определить время для рассмотрения Законодательным Собранием Приморского края данного вопроса - 5 минут, в том числе для доклада - 3 минуты.

Председатель комитета



А.В. Андрейченко