

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 01.11.2023 № 133
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

1 ноября 2023 г.

19. О проекте федерального закона № 471419-8 "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в части совершенствования правового регулирования предоставления земельных участков гражданам на основе программ "Дальневосточный гектар", "Арктический гектар") - вносит Правительство Российской Федерации

Принято решение:

1. Назначить Комитет Государственной Думы по развитию Дальнего Востока и Арктики ответственным по законопроекту.

2. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии (ноябрь) 2023 года в части программы законопроектной работы комитета.

3. Направить законопроект и материалы к нему в комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также в Правовое управление Аппарата Государственной Думы для подготовки заключения.

4. Установить срок представления в Комитет Государственной Думы по развитию Дальнего Востока и Арктики отзывов, предложений и замечаний, а также заключения Правового управления Аппарата Государственной Думы до 15 ноября 2023 года.

Первый заместитель
Председателя Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



А.Д.Жуков



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**



Государственная Дума ФС РФ
Дата 28.10.2023 19:48
№471419-8: 1.1

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 28 » октября 20 23 г.

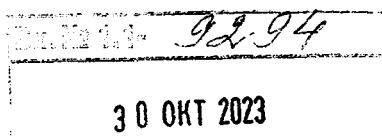
№ 13580-П11-ММ

МОСКВА

О внесении проекта федерального закона
"О внесении изменений в Федеральный закон
"Об особенностях предоставления гражданам
земельных участков, находящихся
в государственной или муниципальной
собственности и расположенных
в Арктической зоне Российской Федерации
и на других территориях Севера, Сибири
и Дальнего Востока Российской Федерации,
и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации"

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Правительство Российской Федерации вносит на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

- Приложение:
1. Текст проекта федерального закона на 6 л.
 2. Пояснительная записка к проекту федерального закона на 3 л.

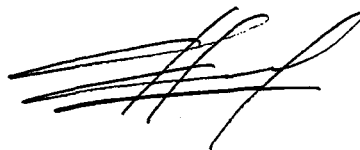


0501100-Уч-2023 (14.1)



3. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 л.
4. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона, на 1 л.
5. Перечень нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона, на 2 л.
6. Распоряжение Правительства Российской Федерации о назначении официального представителя Правительства Российской Федерации по данному вопросу на 1 л.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин



Вносится Правительством
Российской Федерации

Проект

№ 471419-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Федеральный закон
"Об особенностях предоставления гражданам земельных
участков, находящихся в государственной или муниципальной
собственности и расположенных в Арктической зоне
Российской Федерации и на других территориях Севера,
Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении
изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации"**

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ
"Об особенностях предоставления гражданам земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности
и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других
территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации,
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016,
№ 18, ст. 2495; 2017, № 1, ст. 43; № 31, ст. 4796; 2018, № 1, ст. 39; № 53,
ст. 8429; 2019, № 29, ст. 3861; 2021, № 1, ст. 33; № 15, ст. 2446; № 27,

ст. 5054; 2022, № 1, ст. 18; № 29, ст. 5238; 2023, № 1, ст. 63) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) часть 2 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) заявителем ранее подано заявление о предоставлении другого земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с настоящим Федеральным законом и в отношении ранее поданного заявления не принято решение о приостановлении срока его рассмотрения или решение об отказе в предоставлении в безвозмездное пользование земельного участка.";

б) часть 5 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) принимает мотивированное решение о приостановлении срока рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование и направляет принятое решение заявителю указанным в пункте 7 части 1 статьи 4 настоящего Федерального закона способом, если на дату поступления в уполномоченный орган заявления о предоставлении в безвозмездное пользование земельного участка на рассмотрении такого органа находится представленное ранее другим лицом заявление о предоставлении в безвозмездное пользование этого земельного участка, до принятия решения о предоставлении другому лицу

земельного участка в безвозмездное пользование или об отказе другому лицу в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование.

В решении о приостановлении срока рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для принятия такого решения.";

в) дополнить частями 16 - 18 следующего содержания:

"16. В срок не более пяти рабочих дней со дня принятия указанных в пунктах 3 и 4 части 5 настоящей статьи решений (за исключением решения об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, принятого в связи с наличием оснований, предусмотренных пунктом 25 или 28 статьи 7 настоящего Федерального закона) уполномоченный орган подготавливает и направляет заявителю перечень земельных участков, предусмотренный частью 4¹ статьи 6 настоящего Федерального закона.

17. При наличии в письменной форме согласия заявителя с предоставлением земельного участка, сведения о котором включены в предусмотренный частью 4¹ статьи 6 настоящего Федерального закона перечень земельных участков, уполномоченный орган предоставляет

выбранный гражданином земельный участок в порядке, предусмотренном частями 4 - 12 настоящей статьи.

18. Если в течение тридцати дней со дня получения заявителем предусмотренного частью 4¹ статьи 6 настоящего Федерального закона перечня земельных участков от заявителя не поступило согласие на предоставление одного из предложенных земельных участков, но не ранее принятия решения о предоставлении другому лицу испрашиваемого заявителем земельного участка в безвозмездное пользование (в случае наличия решения о приостановлении срока рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, предусмотренного пунктом 4 части 5 настоящей статьи), уполномоченный орган принимает мотивированное решение об отказе в предоставлении испрашиваемого заявителем земельного участка в безвозмездное пользование.";

2) в пункте 28 статьи 7 слова "в случае, предусмотренном" заменить словами "в случаях, предусмотренных частью 18 статьи 5,";

3) в статье 8:

а) дополнить частью 10¹ следующего содержания:

"10¹. Одновременно с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений об изменении принадлежности земельного участка

к землям лесного фонда на принадлежность земельного участка к иной категории земель орган регистрации прав вносит изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости об описании местоположения границ (частей границ) соответствующих лесничеств таким образом, чтобы указанный земельный участок не был включен в границы соответствующего лесничества. С даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ лесничеств в соответствии с настоящей частью границы лесничеств считаются установленными в границах, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Принятие решения об изменении местоположения границ лесничеств в случае, предусмотренном настоящей частью, не требуется.";

б) часть 12 изложить в следующей редакции:

"12. При изменении сведений в Едином государственном реестре недвижимости о принадлежности земельного участка к землям лесного фонда на принадлежность земельного участка к иной категории земель в соответствии с частью 8¹ настоящей статьи орган регистрации прав уведомляет об этом орган государственной власти, заключивший с гражданином договор безвозмездного пользования земельным участком, для подготовки дополнительного соглашения к такому договору

об изменении органа государственной власти, уполномоченного на предоставление такого земельного участка. Порядок подготовки и заключения указанного дополнительного соглашения устанавливается Правительством Российской Федерации."

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2024 года.

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - законопроект) разработан в целях совершенствования порядка предоставления земельных участков в рамках программ "Дальневосточный гектар" и "Гектар в Арктике", стимулирования освоения предоставленных земельных участков.

Законопроектом предусмотрена передача полномочий по распоряжению земельными участками, переведенными в упрощенном порядке из категории земель лесного фонда в земли иной категории, органам государственной власти, уполномоченным на распоряжение земельными участками соответствующей категории земель и формы собственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также исключение таких земельных участков из границ лесничеств и государственного лесного реестра (части 10¹ и 12 статьи 8 Федерального закона в редакции законопроекта). Передача полномочий оформляется дополнительными соглашениями к договорам безвозмездного пользования такими земельными участками об изменении органа государственной власти, уполномоченного на распоряжение ими.

Изменение сведений в государственном лесном реестре предлагается осуществлять в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Законопроектом предусматривается возврат заявления о предоставлении в соответствии с Федеральным законом земельного участка в безвозмездное пользование, если заявителем ранее подано заявление о предоставлении другого земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом и в отношении ранее поданного заявления не принято решение

о приостановлении срока рассмотрения такого заявления или решение об отказе в предоставлении в безвозмездное пользование земельного участка (пункт 6 части 2 статьи 5 Федерального закона в редакции законопроекта). Указанные положения необходимы для устранения неопределенности в отношении действий уполномоченных на предоставление земельных участков органов государственной власти, органов местного самоуправления, поскольку в настоящее время неясен порядок действий указанных органов в отношении таких заявлений.

Законопроектом также предлагается установить возможность приостановления срока рассмотрения заявления о предоставлении в соответствии с Федеральным законом в безвозмездное пользование образованного земельного участка, если на дату поступления в уполномоченный орган заявления о предоставлении в безвозмездное пользование земельного участка на рассмотрении такого органа находится представленное ранее другим лицом заявление о предоставлении в безвозмездное пользование того же земельного участка, до принятия решения о предоставлении другому лицу земельного участка в безвозмездное пользование или об отказе другому лицу в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование (пункт 4 части 5, части 16 - 18 статьи 5 Федерального закона в редакции законопроекта).

В целях осуществления с учетом предлагаемых законопроектом изменений доработки федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков "НаДальнийВосток.рф" и федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости предусматривается вступление в силу положений законопроекта с 1 июля 2024 г.

Реализация предусмотренных законопроектом изменений будет способствовать достижению целей государственных программ Российской Федерации "Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа" и "Социально-экономическое развитие Арктической зоны Российской Федерации" в части достижения показателей предоставления гражданам земельных участков в безвозмездное пользование, обеспечения повышения плотности населения, снижения оттока населения на территориях Дальневосточного федерального округа, Арктической зоны Российской Федерации.

В законопроекте отсутствуют требования, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, привлечения

к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы (далее - обязательные требования), о соответствующем виде государственного контроля (надзора), виде разрешительной деятельности и предполагаемой ответственности за нарушение обязательных требований или последствиях их несоблюдения.

Законопроект соответствует положениям Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 г., а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует дополнительных расходов федерального бюджета, а также иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия федеральных законов.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов Президента Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" потребует принятия проекта постановления Правительства Российской Федерации "О порядке подготовки и заключения дополнительного соглашения к договору безвозмездного пользования земельным участком в соответствии с частью 12 статьи 8 Федерального закона "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Основание разработки: подпункт "б" пункта 3 статьи 1 законопроекта.

Краткое описание: утверждение Правительством Российской Федерации порядка подготовки и заключения дополнительного соглашения к договору безвозмездного пользования земельным участком в соответствии с частью 12 статьи 8 Федерального закона "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в случае изменения в Едином государственном реестре недвижимости сведений о принадлежности земельного участка к землям лесного фонда на принадлежность к иной категории земель.

Ответственный исполнитель: Минвостокразвития России.

Соисполнители: Росимущество, Росреестр, Минприроды России.

Срок принятия: до 1 июля 2024 г.



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

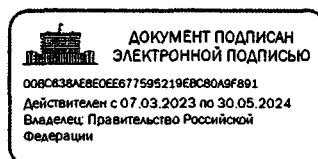
от 28 октября 2023 г. № 3024-р

МОСКВА

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Назначить статс-секретаря - заместителя Министра Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики Волкова Павла Михайловича официальным представителем Правительства Российской Федерации при рассмотрении палатами Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин