



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

16.10.2023 № 11/7496
На № _____ от _____

И.о. Председателя
Законодательного Собрания
Приморского края

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон
Приморского края «О социальной
поддержке семей с детьми, нуждающихся в
улучшении жилищных условий, на
территории Приморского края»

Текиеву Д.А.

Уважаемый Джамбулат Абдулхалимович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» (далее - законопроект).

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», учитывая социальную значимость законопроекта, прошу рассмотреть его на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с

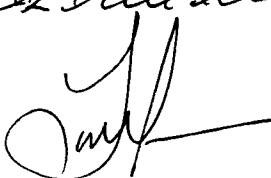
Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 557-ПР
Дата: 16.10.2023 Время: 16:15

детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 3 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

Судебная канцелярия


О.Н. Кожемяко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2023

г. Владивосток

№ 339-пр

**О внесении на рассмотрение
Законодательного Собрания Приморского края
проекта закона Приморского края «О внесении
изменений в Закон Приморского края
«О социальной поддержке семей с детьми,
нуждающихся в улучшении жилищных
условий, на территории
Приморского края»**

В соответствии со статьёй 4 Закона Приморского края от 5 мая 1995 года № 5-КЗ «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края».

2. Назначить Бронникову Елену Николаевну, заместителя Председателя Правительства Приморского края – министра культуры и архивного дела Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ, НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ "О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края" следующие изменения:

1) в статье 4:

а) абзац четвертый части 2 признать утратившим силу;

б) часть 3 дополнить абзацами следующего содержания:

"В случае смерти гражданина до выдачи ему свидетельства свидетельство выдается второму родителю (усыновителю), указанному в заявлении о предоставлении денежной выплаты.

В случае расторжения гражданином брака до выдачи свидетельства свидетельство выдается родителю (усыновителю), с которым проживают дети, указанному в заявлении о предоставлении денежной выплаты.";

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 5. РАСЧЕТ РАЗМЕРА ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Размер денежной выплаты рассчитывается уполномоченным органом на дату подписания свидетельства исходя из следующих показателей:

состав семьи с детьми;

18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи;

средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная в соответствии с частью 26 статьи 13 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" в муниципальном образовании, на территории которого проживает семья с детьми, но не выше средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

Состав семьи, учитываемый при расчете размера денежной выплаты, определяется на дату подписания свидетельства с учетом обстоятельств,

влияющих на изменение состава семьи, возникших в период с даты подачи гражданином заявления о предоставлении денежной выплаты до даты подписания свидетельства включительно. К указанным обстоятельствам относятся: смерть гражданина, смерть члена(ов) семьи гражданина, расторжение гражданином брака, рождение у гражданина ребенка (детей).

2. Размер денежной выплаты остается неизменным на весь период действия свидетельства.

3. В случае смерти гражданина после выдачи свидетельства, выданное на его имя свидетельство подлежит замене на основании заявления о замене свидетельства в связи со смертью гражданина, представленного в уполномоченный орган вторым родителем (усыновителем), указанным в заявлении о предоставлении денежной выплаты.

Перерасчет размера денежной выплаты при замене свидетельства не производится.

В случае расторжения брака гражданином после выдачи свидетельства, выданное на его имя свидетельство замене не подлежит.

4. При определении размера денежной выплаты учитываются:

общая площадь жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности на дату подписания свидетельства о предоставлении денежной выплаты, за исключением жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания на дату подписания свидетельства;

общая площадь жилых помещений, занимаемых членами семьи на условиях найма, в том числе в связи с наличием которых подлежат обеспечению жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019 - 2025 годы, за исключением иных жилых помещений, занимаемых членами семьи на условиях найма, признанных в установленном порядке непригодными для проживания на дату подписания свидетельства;

общая площадь жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности, занимаемых на условиях найма на дату подписания свидетельства, признанных в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории Приморского края непригодными для проживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (далее — признанные непригодными в результате чрезвычайной ситуации), в случае если за членами семьи признано право на получение мер государственной поддержки в форме предоставления денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной

программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019 - 2025 годы (далее - выкупная стоимость) за вычетом суммы выкупной стоимости, использованной для приобретения жилого помещения в собственность, общая площадь которого учтена в соответствии с абзацем вторым настоящей части;

кадастровая стоимость земельного участка, полученного бесплатно на территории Приморского края в соответствии с Законом Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" в случае его отчуждения до 1 января 2019 года, установленная на дату отчуждения указанного земельного участка (далее - кадастровая стоимость земельного участка).

В случаях, указанных в абзацах втором - шестом настоящей части, размер денежной выплаты рассчитывается исходя из разницы между общей площадью жилого помещения, рассчитанной для семьи в соответствии с частью 1 настоящей статьи, и общей площадью жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности, занимаемых на условиях найма, признанных непригодными в результате чрезвычайной ситуации, за вычетом размера выкупной стоимости и (или) кадастровой стоимости земельного участка.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении
жилищных условий, на территории Приморского края»

С 2019 года (5 лет) реализуется Закон Приморского края от 24.12.2018 № 426-КЗ «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» (далее — закон) с целью улучшения жилищных условий многодетных семей, в которых воспитываются трое и более детей, один из которых ребенок - инвалид, и пять и более детей, не имеющих собственного жилья, либо имеющих жилье недостаточной для большой семьи площади.


По состоянию на 01.01.2023 в очереди стояла 271 многодетная семья, нуждающаяся в расширении жилой площади. В 2023 году планируется обеспечить жильем около 100 семей. Вместе с тем, остро нуждающиеся в жилье многодетные семьи ожидают своей очереди на улучшение жилищных условий от 2-х и более лет, в течение которых состав семей претерпевает изменения.

В действующей редакции закона состав семьи определяется на дату подачи заявления о предоставлении денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения (далее — денежная выплата).

Представленный проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» разработан с целью определения состава многодетной семьи для расчета денежной выплаты на дату выдачи свидетельства с учетом рождения детей и возможных изменений количественного состава родителей.

Вносимые изменения позволят учесть все жизненные обстоятельства, повлиявшие на состав семьи за время длительного ожидания очереди реализации своего права по закону (расторжение брака, рождение детей, смерть членов семьи), и позволят рассчитать размер денежной выплаты на состав семьи, который фактически сложился на дату выдачи свидетельства.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края –
министр цифрового развития и
связи Приморского края



К.Г. Волошин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении
жилищных условий, на территории Приморского края»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» разработан с целью определения состава многодетной семьи для расчета денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на дату выдачи свидетельства.

Вносимые изменения не потребуют расходования дополнительных средств краевого бюджета.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края –
министр цифрового развития и
связи Приморского края



К.Г. Волошин

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению или принятию в связи с принятием
проекта закона Приморского края «О внесении изменения
в Закон Приморского края «О социальной поддержке
семей с детьми, нуждающихся в улучшении
жилищных условий, на территории
Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края –
министр цифрового развития и
связи Приморского края



К.Г. Волошин