



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

**КОМИТЕТ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ
И СОБСТВЕННОСТИ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел. (423) 220-94-28, факс (423) 220-86-11
econom@zspk.gov.ru, www.zspk.gov.ru

15.09.2023 № 08-13/90

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О законодательной инициативе

Уважаемый Александр Иванович!

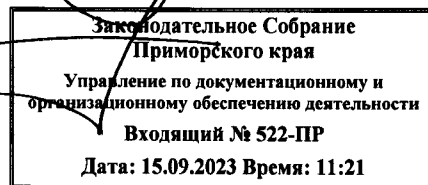
На основании статьи 3 Закона Приморского края "О законодательной деятельности в Приморском крае" на рассмотрение Законодательного Собрания в качестве законодательной инициативы вносится проект закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае".

Приложение: текст законопроекта на 1 л. в 1 экз.;
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного проекта закона, на 1 л. в 1 экз.;
решение комитета Законодательного Собрания по экономической политике и собственности на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета

Пархоменко
Александр Васильевич
2205492

Д.Т. Авдои



Проект внесен комитетом
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА ПРИМОРСКОГО
КРАЯ "О СИСТЕМЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 4 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" следующее изменение:

часть 3¹ дополнить абзацем следующего содержания:

"Если строительство и ввод в эксплуатацию многоквартирного дома осуществлялись отдельными секциями (этапами, очередями), то обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в таком многоквартирном доме возникает исходя из даты введения в эксплуатацию каждой секции (каждого этапа, очереди) многоквартирного дома."

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

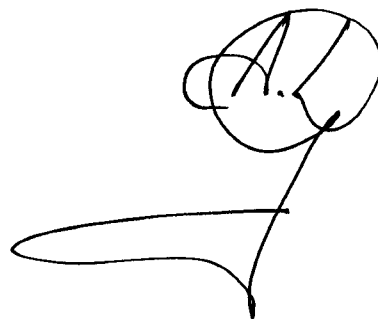
к проекту закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4
Закона Приморского края "О системе капитального ремонта
многоквартирных домов в Приморском крае"

Проект закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" подготовлен в целях реализации положений, закрепленных в Постановлении Конституционного суда Российской Федерации от 12 июля 2022 года № 30-П "По делу о проверке конституционности части 5¹ статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 7¹ Закона Смоленской области "О регулировании отдельных вопросов в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области" в связи с жалобой гражданина М.А. Стрельцова" и приведения в соответствие с данным Постановлением Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае".

Принятие данного законопроекта позволит устранить пробел в правовом регулировании срока возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирных домах ввод в эксплуатацию которых осуществляется отдельными секциями (этапами, очередями).

Настоящий законопроект не содержит коррупциогенных факторов.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности



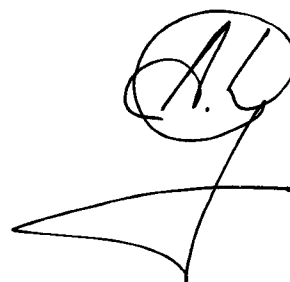
Д.Т. Авдои

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Приморского края
"О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О
системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" не потребует дополнительного финансирования из краевого бюджета.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности

A handwritten signature in black ink, consisting of a circular loop at the top and a long, sweeping stroke that extends downwards and to the left.

Д.Т. Авдои

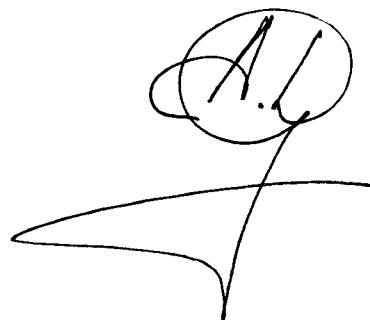
ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия законов Приморского края, иных нормативных правовых актов Приморского края.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по экономической политике
и собственности

Д.Т. Авдои

A handwritten signature in black ink, consisting of a circular loop at the top containing the letters 'A.' and a long, sweeping horizontal stroke extending to the left, ending in a small hook.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Комитет по экономической политике и собственности

РЕШЕНИЕ

15.09.2023

г. Владивосток

№ 288

О проекте закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" (внесение законопроекта в качестве законодательной инициативы)

Рассмотрев и обсудив проект закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае", комитет

РЕШИЛ:

Внести проект закона Приморского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" в Законодательное Собрание Приморского края в качестве законодательной инициативы.

Председатель комитета

Д.Т. Авдои