



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
"О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ, ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ КОТОРЫХ
ПРИЗНАНЫ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ
В РЕЗУЛЬТАТЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ
НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 26 июля 2023 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 3 августа 2018 года № 332-КЗ "О государственной поддержке граждан Российской Федерации, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации на территории Приморского края" следующие изменения:

- 1) в наименовании Закона слова "Российской Федерации" исключить;
- 2) статью 1 изложить в следующей редакции:
"СТАТЬЯ 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Закон принят в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" в целях предоставления за счет средств краевого бюджета государственной поддержки гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам, постоянно проживающим на территории Российской Федерации (далее - иностранный гражданин), лицам без гражданства, постоянно проживающим на территории Российской Федерации (далее - лицо без гражданства), жилые помещения которых расположены на территории Приморского края и признаны в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации регионального характера, а также чрезвычайной ситуации межмуниципального и муниципального характера, возникшей в связи с наводнением (паводком), ливневыми дождями, взрывом в многоквартирном доме (далее соответственно - государственная поддержка, утраченное жилое помещение, чрезвычайная ситуация).

2.В целях настоящего Закона под гражданами понимаются как граждане Российской Федерации, так и иностранные граждане, а также лица без гражданства. В случае необходимости регулирования правоотношений, связанных с одной из категорий указанных лиц, по тексту настоящего Закона указывается ссылка на соответствующую категорию.";

3)статью 2 изложить в следующей редакции:

**"СТАТЬЯ 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ**

1.Граждане Российской Федерации, лица без гражданства имеют право на получение государственной поддержки в случае, если они одновременно отвечают следующим условиям:

1)являлись собственниками утраченных жилых помещений или нанимателями по договору социального найма утраченных жилых помещений, являвшихся для них на дату введения режима чрезвычайной ситуации на территории соответствующего муниципального образования (далее - дата введения режима чрезвычайной ситуации) единственным местом жительства;

2)на дату введения режима чрезвычайной ситуации постоянно проживали в утраченном жилом помещении и не имели в собственности иного жилого помещения или доли в праве собственности на иное жилое помещение на территории Российской Федерации, не являлись нанимателями жилого помещения по договору социального найма.

2.Иностранные граждане имеют право на получение государственной поддержки на основе принципа взаимности в соответствии с международными договорами Российской Федерации в случае соответствия условиям, установленным частью 1 настоящей статьи.";

4)статью 3 изложить в следующей редакции:

**"СТАТЬЯ 3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ**

1.Государственная поддержка предоставляется гражданам в форме предоставления денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края (далее - денежная выплата).

В отношении одного и того же утраченного жилого помещения денежная выплата предоставляется однократно.

2.Денежная выплата предоставляется гражданам с учетом членов их семей.

К членам семей граждан Российской Федерации относятся постоянно проживавшие в утраченных жилых помещениях на дату введения режима чрезвычайной ситуации совместно с ними супруг (супруга), дети, родители и внуки, для которых на указанную дату утраченное жилое помещение являлось единственным местом жительства.

К членам семей иностранных граждан и лиц без гражданства относятся постоянно проживавшие в утраченных жилых помещениях на дату введения

режима чрезвычайной ситуации совместно с ними супруг (супруга), дети, родители и внуки, постоянно проживающие в Российской Федерации, для которых на указанную дату утраченное жилое помещение являлось единственным местом жительства.

Члены семей граждан, которые на дату введения режима чрезвычайной ситуации имели в собственности иное жилое помещение или долю в праве собственности на иное жилое помещение на территории Российской Федерации, не учитываются при предоставлении гражданину денежной выплаты.

3. Денежная выплата предоставляется на основании списков граждан и членов их семей, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации (далее - список граждан), сформированных и утвержденных главами муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Приморского края, на территории которых расположены утраченные жилые помещения, по форме согласно приложению к настоящему Закону.

4. Гражданин самостоятельно подает в орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа, городского округа Приморского края, на территории которого располагалось утраченное жилое помещение (далее - орган местного самоуправления), следующие документы для включения его в списки граждан:

1) заявление о включении в список граждан, подписанное гражданином (далее - заявление о включении в список граждан);

2) правоустанавливающие документы на утраченное жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (при наличии).

5. Гражданин вправе подать в орган местного самоуправления по собственной инициативе следующие документы и (или) информацию:

1) свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (о рождении, о заключении брака, о перемене фамилии, имени, отчества (при наличии) гражданина и (или) членов его семьи), выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

2) решение органа местного самоуправления, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федерального органа исполнительной власти Российской Федерации о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятое в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 (далее - решение о признании жилого помещения непригодным);

3) информацию органа местного самоуправления муниципального образования Приморского края, на территории которого гражданин

проживает, о наличии или отсутствии у него жилого помещения, нанимателем по договору социального найма которого он является;

4)выписку из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах гражданина и членов его семьи на имевшиеся у них на дату введения режима чрезвычайной ситуации объекты недвижимого имущества на территории Российской Федерации;

5)информацию государственного учреждения Приморского края, уполномоченного на постоянное хранение технических паспортов, оценочной и учетно-технической документации, о зарегистрированных правах гражданина и членов его семьи на объекты недвижимого имущества на территории Российской Федерации на дату введения режима чрезвычайной ситуации.

6.Гражданин Российской Федерации, помимо документов, указанных в части 4 настоящей статьи, самостоятельно подает в орган местного самоуправления:

документы, удостоверяющие личность гражданина, в том числе военнослужащего, и членов его семьи, за исключением документов, удостоверяющих личность детей, не достигших 14-летнего возраста;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (о рождении, о заключении брака, о перемене фамилии, имени или отчества (при наличии) гражданина и (или) членов его семьи), выданные компетентными органами иностранного государства, с приложением нотариально удостоверенного перевода на русский язык (в случае регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства);

документы, подтверждающие степень родства гражданина и членов его семьи, за исключением документов, указанных в пункте 1 части 5 настоящей статьи;

заверенную судом копию вступившего в законную силу судебного решения об установлении факта постоянного проживания в утраченном жилом помещении на дату введения режима чрезвычайной ситуации - в случае отсутствия информации в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации.

Гражданин Российской Федерации, помимо документов, указанных в части 5 настоящей статьи, вправе подать в орган местного самоуправления по собственной инициативе информацию о его регистрации и регистрации членов его семьи в утраченном жилом помещении по месту жительства, содержащуюся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, предоставленную территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации.

7.Иностраный гражданин, лицо без гражданства, помимо документов, указанных в части 4 настоящей статьи, самостоятельно подают в орган местного самоуправления следующие документы:

паспорт иностранного гражданина либо иные документы, установленные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность иностранного гражданина и членов его семьи, с приложением их нотариально удостоверенного перевода на русский язык;

вид на жительство иностранного гражданина, лица без гражданства и членов его семьи;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, содержащие сведения о рождении ребенка, заключении брака, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае рождения ребенка, заключения брака на территории иностранного государства);

заверенную судом копию вступившего в законную силу судебного решения об установлении факта постоянного проживания в утраченном жилом помещении на дату введения режима чрезвычайной ситуации - в случае отсутствия информации в государственной информационной системе миграционного учета о его регистрации и регистрации членов его семьи в утраченном жилом помещении по месту жительства.

Иностранец и лицо без гражданства, помимо документов, указанных в части 5 настоящей статьи, вправе подать в орган местного самоуправления по собственной инициативе информацию о его регистрации и регистрации членов его семьи в утраченном жилом помещении по месту жительства, содержащуюся в государственной информационной системе миграционного учета, предоставленную территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации.

8. В случае непредставления гражданином по собственной инициативе документов и (или) информации, указанных в части 5 настоящей статьи, а также непредставление гражданином Российской Федерации информации, указанной в абзаце шестом части 6 настоящей статьи, орган местного самоуправления запрашивает указанные документы и (или) информацию самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия.

В случае непредставления иностранным гражданином, лицом без гражданства по собственной инициативе информации, указанной в абзаце шестом части 7 настоящей статьи, сведения о регистрации иностранного гражданина либо лица без гражданства и членов его семьи в утраченном жилом помещении по месту жительства, содержащиеся в государственной информационной системе миграционного учета, орган местного самоуправления запрашивает самостоятельно в территориальном органе Министерства внутренних дел Российской Федерации.

В случае изменения фамилии, имени или отчества гражданина и (или) членов его семьи документы, указанные в пунктах 4 и 5 части 5 настоящей статьи, запрашиваются (представляются) в отношении всех его (их) прежних фамилий, имен и отчеств.

9. Заявления о включении в список граждан подаются гражданами не позднее девяти месяцев с даты введения режима чрезвычайной ситуации.

10. Орган местного самоуправления не позднее 45 дней со дня поступления заявления о включении в список граждан и документов, указанных в части 4, абзацах втором-пятом части 6, абзацах втором-пятом части 7 настоящей статьи, принимает одно из следующих решений:

- 1) о включении гражданина в список граждан;
- 2) об отказе во включении гражданина в список граждан.

11. Основанием для отказа во включении гражданина в список граждан являются:

- 1) подача заявления о включении в список граждан гражданином, не соответствующим условиям, установленным статьей 2 настоящего Закона;
- 2) непредставление в полном объеме документов, указанных в части 4, абзацах втором-пятом части 6, абзацах втором-пятом части 7 настоящей статьи;
- 3) выявление в представленных документах недостоверных сведений;
- 4) подача заявления о включении в список граждан по истечении сроков, указанных в частях 9 и 12 настоящей статьи.

12. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в список граждан либо об отказе во включении в список граждан орган местного самоуправления уведомляет гражданина о принятом решении.

Гражданин, в отношении которого органом местного самоуправления принято решение об отказе во включении в список граждан, вправе повторно подать заявление о включении в список граждан в порядке, установленном частями 4-7 настоящей статьи, в следующие сроки:

если решение об отказе во включении в список граждан принято не позднее семи месяцев с даты введения режима чрезвычайной ситуации - в течение срока, установленного частью 9 настоящей статьи;

если решение об отказе во включении в список граждан принято позднее семи месяцев с даты введения режима чрезвычайной ситуации - в течение двух месяцев со дня получения гражданином уведомления о принятом в отношении него решении об отказе во включении в список.

13. Списки граждан утверждаются и направляются главами муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Приморского края, на территории которых введен режим чрезвычайной ситуации, в структурное подразделение краевого государственного казенного учреждения "Центр социальной поддержки населения Приморского края" (далее - структурное подразделение КГКУ), в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о включении гражданина в список граждан с приложением копий документов, указанных в частях 4-7 настоящей статьи, заверенных в соответствии с действующим законодательством.

14. Для получения денежной выплаты граждане не позднее четырех месяцев со дня включения их в списки граждан представляют самостоятельно в структурное подразделение КГКУ:

- 1) заявление о предоставлении денежной выплаты, подписанное гражданином (далее - заявление о предоставлении денежной выплаты);

2) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, в том числе военнослужащего, и членов его семьи;

3) паспорт иностранного гражданина либо иные документы, установленные федеральным законом или признаваемые в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документов, удостоверяющих личность иностранного гражданина и членов его семьи, с приложением их нотариально удостоверенного перевода на русский язык;

4) вид на жительство иностранного гражданина, лица без гражданства гражданина и членов его семьи.

15. Структурное подразделение КГКУ проверяет соответствие данных, содержащихся в списках граждан, документам, указанным в частях 4-7 настоящей статьи, и передает заявления о предоставлении денежной выплаты, списки граждан и копии решений о признании жилого помещения непригодным для проживания в уполномоченный орган.

Включение в список граждан и предоставление денежной выплаты осуществляется в порядке, установленном Правительством Приморского края.

16. Право граждан на денежную выплату удостоверяется свидетельством о получении денежной выплаты с указанием ее размера.

Приобретенное, построенное на средства денежной выплаты жилое помещение оформляется в общую долевую собственность граждан и членов их семей, учтенных при расчете денежной выплаты, или в собственность гражданина (при отсутствии членов семьи).

17. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении денежной выплаты в следующих случаях:

подача заявления о предоставлении денежной выплаты по истечении сроков, указанных в частях 14 и 18 настоящей статьи;

подача заявления о предоставлении денежной выплаты гражданином, не соответствующим условиям, установленным статьей 2 настоящего Закона;

выявление в представленных документах недостоверных сведений;

получение гражданином жилого помещения либо денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения по основаниям, предусмотренным федеральным законодательством, за счет бюджетных средств в связи с той же чрезвычайной ситуацией, которая явилась основанием подачи заявления о включении в список граждан.

В течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении денежной выплаты уполномоченный орган уведомляет гражданина о принятом решении.

18. Гражданин, в отношении которого уполномоченным органом принято решение об отказе в предоставлении денежной выплаты, вправе повторно подать заявление о предоставлении денежной выплаты в порядке, установленном частью 14 настоящей статьи, в следующие сроки:

1) если решение об отказе в предоставлении денежной выплаты принято не позднее двух месяцев со дня включения его в списки граждан - в течение срока, установленного частью 14 настоящей статьи;

2)если решение об отказе в предоставлении денежной выплаты принято позднее двух месяцев со дня включения его в списки граждан - в течение двух месяцев со дня получения гражданином уведомления о принятом в отношении него решении об отказе во включении в список граждан.";

5)пункт 2 части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"2)стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной для целей настоящего Закона органом местного самоуправления на дату введения режима чрезвычайной ситуации.

В случае, если стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения, указанная в абзаце первом настоящего пункта, выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной на дату введения режима чрезвычайной ситуации федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, расчет размера денежной выплаты производится исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, на дату введения режима чрезвычайной ситуации."

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

г. Владивосток
1 августа 2023 года
№ 404-КЗ