



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

21.07.2023 № 11/5302
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в статью 2¹
Закона Приморского края «О
налоге на имущество организаций»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» для рассмотрения.

В соответствии с частью 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», учитывая высокую социальную значимость данного законопроекта, прошу Вас рассмотреть данный проект закона на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 503-ПР
Дата: 21.07.2023 Время: 15:37

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» на 3 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» на 1 л. в 1 экз.



О.Н. Кожемяко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.07.2023

г. Владивосток

№ 234-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания
Приморского края проекта закона Приморского края
«О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края
«О налоге на имущество организаций»**

В соответствии со статьёй 4 Закона Приморского края
«О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций».

2. Назначить Пархоменко Елену Александровну, заместителя Председателя Правительства Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

**ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 2¹ ЗАКОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
"О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 2¹ Закона Приморского края от 28 ноября 2003 года № 82-КЗ "О налоге на имущество организаций" следующие изменения:

- 1) в части 7 слова "с 1 января 2023 года по 30 июня 2023 года" заменить словами "с 1 января 2023 года по 30 июня 2024 года";
- 2) в абзаце втором части 8 слова "с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года" заменить словами "с 1 января 2023 года по 30 июня 2024 года".

СТАТЬЯ 2.

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Пункт 1 статьи 1 настоящего Закона распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июля 2023 года.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» (далее – законопроект) подготовлен с целью продления льготы по налогу на имущество организациям в отношении объектов теплоснабжения, работающих на сжиженном углеводородном газе, и очистных сооружений биологической очистки, обеспечивающих функционирование аэропортов, а также в отношении объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, предназначенных для водоснабжения, водоотведения, строительство и реконструкция которых осуществлялись в рамках краевой целевой программы «Развитие г. Владивостока как центра международного сотрудничества в Азиатско-Тихоокеанском регионе» на 2008 - 2019 годы.

До 1 июля 2023 года Законом Приморского края «О налоге на имущество организаций» была предусмотрена льгота по налогу на имущество организациям в отношении объектов теплоснабжения, работающих на сжиженном углеводородном газе, и очистных сооружений биологической очистки, обеспечивающих функционирование аэропортов. С 1 июля 2023 года действие льготы по налогу на имущество для вышеуказанных организаций прекращено.

АО «Первая инвестиционная управляющая компания» оказывает услуги по водоотведению и теплоснабжению для Международного аэропорта г. Владивостока и пользовалась налоговой льготой по налогу на имущество.

Тепловая энергия в горячей воде отпускается от блочно-модульной котельной EMS-21900M, находящейся на балансе предприятия. Блочно-модульная котельная работает на сжиженном углеводородном газе, который завозится на котельную автотранспортом. Котельная расположена по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, 47/1. Год ввода котельной в эксплуатацию - 2012.

Котельная обеспечивает отопление, горячую воду для ГВС для категории «прочие потребители» аэровокзального комплекса аэропорта «Владивосток», а также отопление очистных сооружений.

Постановлениями агентства установлены тарифы для потребителей АО «ПИУК» на 2023 год в размерах:

на тепловую энергию 7 740,06 руб./Гкал без НДС, рост тарифа – 106,04%;

на водоотведение 93,46 рублей за 1 куб. метр без НДС, рост тарифа – 106,36%.

В соответствии с Законом Приморского края от 28 ноября 2003 № 82-КЗ «О налоге на имущество организаций» налоговая льгота действует с 1 января 2023 года по 30 июня 2023 года. При включении в НВВ АО «ПИУК» затрат по статье «налог на имущество организации» в размере 2065,72 тыс. руб. рост тарифов на тепловую энергию с 1 июля 2024 года составит 106,5%, без учета роста остальных затрат. При включении в НВВ АО «ПИУК» затрат по статье «налог на имущество организации» в отношении объектов водоотведения в размере 1523,28 тыс. руб. рост тарифов с 1 июля 2024 года составит 130,0%, без учета роста остальных затрат.

Учитывая изложенное, предлагаем льготу по налогу на имущество для объектов теплоснабжения АО «Первая инвестиционная управляющая компания» до 30 июня 2024 года оставить в размере 100 %.

Кроме того, до конца 2023 года Законом Приморского края «О налоге на имущество организаций» предусмотрена льгота по налогу на имущество организациям в отношении объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, предназначенных для водоснабжения, водоотведения, строительство и реконструкция которых осуществлялись в рамках краевой целевой программы «Развитие г. Владивостока как центра международного сотрудничества в Азиатско-Тихоокеанском регионе» на 2008 - 2019 годы в размере 1,1 %. С 1 января 2024 года действие ставки по налогу на

имущество в размере 1,1 % будет прекращено, вышеуказанные организации будут оплачивать налог на имущество в размере 2,2%.

КГУП «Приморский водоканал» оказывает услуги по водоснабжению и водоотведению на территории Приморского края и пользуются налоговой ставкой по налогу на имущество в размере 1,1%.

Основной источник дохода предприятия является тариф на услуги водоснабжения и водоотведения. В случае увеличения налоговой ставки до 2,2% значительно повысится себестоимость услуг предприятия, а также будет являться неподъемным для своевременной оплаты и может значительно ухудшить финансовую устойчивость предприятия.

Включение в тариф полной суммы затрат налога невозможно, в виду установленного процента предельного роста платы граждан.

Учитывая изложенное, предлагаем ставку по налогу на имущество для объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса до 30 июня 2024 года оставить в размере 1,1 %.

В случае сохранения налоговых льгот по налогу на имущество указанных категорий организаций недополученные доходы краевого бюджета составят:

по АО «Первая инвестиционная управляющая компания» за 2 полугодие 2023 года-1 полугодие 2024 года - 3,72 млн. руб.

по КГУП «Приморский водоканал» за 1 полугодие 2024 года - 73,2 млн. руб.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края



Е.А. Пархоменко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» не потребует дополнительных расходов за счет средств краевого бюджета.

Недополученные доходы краевого бюджета составят в 2023 году - 1,9 млн. руб., в 2024 году - 75,0 млн. руб.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края



Е.А. Пархоменко

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций»

В связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края



Е.А. Пархоменко