



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

## ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

ул. Республики, д. 72, г. Салехард, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629008  
Телефон: (34922) 5-46-46. E-mail: [sobranie@yanao.ru](mailto:sobranie@yanao.ru). Сайт: [zs.yanao.ru](http://zs.yanao.ru); [zs.yanao.pf](mailto:zs.yanao.pf).

13.06.2023 № 89-1/01-04-06/4043

Руководителям законодательных  
органов субъектов Российской  
Федерации

Уважаемые коллеги!

Законодательным Собранием Ямало-Ненецкого автономного округа разрабатывается проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 99 и 101 Жилищного кодекса Российской Федерации» (далее – проект федерального закона), которым предусматриваются изменения в части предоставления специализированного жилого помещения.

Необходимость в разработке проекта федерального закона обусловлена тем, что в процессе пользования специализированным жилым помещением в случае приобретения нанимателем и (или) членами его семьи в соответствующем населенном пункте (по месту работы, службы, обучения и т.д.) иного жилого помещения у граждан фактически утрачивается нуждаемость в ранее предоставленном специализированном жилом помещении как одно из оснований его предоставления.

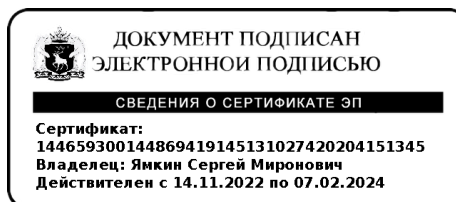
Однако наниматели зачастую отказываются от освобождения специализированного жилого помещения.

Сохранение права на специализированное жилье при утрате нуждаемости в нем нарушает права собственников такого имущества (государства и муниципальных образований), из правообладания которых на длительное время выбывает остро востребованный специализированный жилищный фонд, а также жилищные права неопределенного числа лиц, реально не обеспеченных жилыми помещениями в соответствующем населенном пункте, длительное время состоящих в списках очередности на предоставление жилого помещения, которые арендуют жилье.

С целью доработки проекта федерального закона и пояснительной записки буду признателен за направление информации до 10 июля 2023 года о

практике реализации статьи 99 Жилищного кодекса Российской Федерации и количестве лиц, обеспеченных и нуждающихся в обеспечении служебными жилыми помещениями в регионе, а также прошу выразить мнение об актуальности предлагаемых проектом федерального закона изменений для Вашего субъекта Российской Федерации.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.



С.М. Ямкин

Земских Татьяна Викторовна  
5 46 47