



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон/факс: (423) 220-83-95
minstroy@primorsky.ru

16.06.2023 № 17/3831

На № 08-08/63 от 05.06.2023

Заместителю председателя
комитета по экономической
политике и собственности
Законодательного собрания
Приморского края

Д.Т. Авдои

Уважаемый Джони Титалович!

С целью подготовки материалов заседания комитета по экономической политике и собственности Законодательного собрания Приморского края по вопросу реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2023 годы министерство строительства Приморского края сообщает следующее.

На территории Приморского края реализуется региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2023 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 09.04.2019 № 217-па (далее-региональная программа).

По итогам реализации региональной программы необходимо завершить переселение 5,8 тыс. чел., расселение 101,25 тыс. кв. м.

В рамках программных мероприятий по состоянию на 01.06.2023 переселено **3,35** тыс.чел., расселено 1,4 тыс. помещений площадью **58,88** тыс.кв.м.

Кроме этого, **помимо программных мероприятий** за счет средств муниципальных образований Приморского края (внепланово) переселено **0,54** тыс. чел., расселено **13,56** тыс.кв.м.

Общий объем за 2019-2023 годы составляет: переселено 3,89 тыс. чел., расселено 72,44 тыс. кв. м.

Не переселено 2,6 тыс.чел., из 1,1 тыс. помещений площадью 42,3 тыс. кв. м.

Информация по незавершенным мероприятиям, в разрезе муниципальных образований:

№ п/п	Муниципальное образование	План		
		Кол-во граждан	Площадь кв.м.	Кол-во помещений
1.	Артемовский ГО	214	4 466,3	106
2.	Владивостокский ГО	861	10 338,05	331
3.	Лазовский МО	3	34,9	3
4.	Лесозаводский ГО	6	84,3	3
5.	Надеждинский МР	31	404,7	14
6.	Уссурийский ГО	1 380	24 563,87	631
7.	Приморское ГП	87	2 112,4	43
8.	Хасанский МР	36	368,7	15
Итого:		2 618	42 373,22	1 146

Для обеспечения завершения программы в четырех муниципальных образованиях ведется строительство 13 многоквартирных домов для расселения 1,1 тыс. помещений площадью 40,72 тыс. кв. м:

- Артемовский ГО - 2 МКД (готовность от 75 до 91%);
- Владивостокский ГО - 4 МКД (готовность - 15%);
- Уссурийский ГО - 5 МКД (готовность от 49 до 79%);
- Хасанский МО (с. Безверхово, пгт Приморский) - 2 МКД (готовность от 36 до 78 %);

Сроки передачи помещений гражданам до 01.12.2023.

Кроме этого, в Артемовском ГО и Надеждинском МР завершается переселение граждан в жилые помещения новых домов, строительство которых завершено в конце 2022 года и начале 2023 года:

Артемовский ГО

- 14 граждан в 5 помещений площадью 228,7 кв.м. Ведется переселение в построенный МКД по адресу: г. Артем, ул. Рабочая 1-я, д. 29/2. Помещения переданы в собственность МО. Ведется работа по оформлению договоров мены с собственниками жилых помещений. Срок завершения 01.07.2023;

- 3 гражданина в 3 помещения площадью 104,4 кв.м. Ведется оформление договоров мены на предоставления трех помещений, приобретенных на вторичном рынке. Срок завершения 01.07.2023;

Надеждинский МР - не завершено переселение из 14 помещений площадью 404,7 кв.м, 31 гражданин.

Ведется работа по оформлению договоров мены и договоров соцнайма в жилые помещения, приобретенные на условиях участия в долевом строительстве МКД по адресам: п. Тавричанка, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 8, (введен в эксплуатацию в декабре 2022) и МКД по адресу п. Зима Южная, Центральная, д. 16 (введен в эксплуатацию в феврале 2023).

В Лазовском МО, ведется работа по оформлению земельного участка под строительство трехквартирного дома из клееного бруса.

В Лесозаводском ГО, проводится работа по подготовке документации для обеспечения выплаты денежных средств.

В Надеждинском МР, ведется работа по оформлению договоров мены и договоров соцнайма на жилые помещения, приобретенные на условиях участия в долевом строительстве МКД по адресам: п. Тавричанка, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 8, (введен в эксплуатацию в декабре 2022) и п. Зима Южная, Центральная, д. 16 (введен в эксплуатацию в феврале 2023).

Стоимость региональной программы составляет 8,48 млрд руб., в том числе средства ППК “Фонд развития территорий” (далее - ППК ФРТ) - 5,84 млрд, руб., средства краевого бюджета - 2,29 млрд руб., средства местных бюджетов - 350,63 млн руб.

Кассовый расход составляет 6,25 млрд руб., в том числе: средства КПП ФРТ - 4,94 млрд руб., средства краевого бюджета - 1,09 млрд руб., средства местных бюджетов - 220,0 млн руб.

В 2023 году запланировано расходование средств в размере 2,16 млрд руб. в том числе: за счет средств КПП ФРТ - 0,88 млн. руб., средства краевого бюджета - 1,27 млрд руб., средства местных бюджетов - 130,0 млн руб.

Основной объем средств в 2023 году планируется направить на завершение строительства 9 МКД во Владивостокском и Уссурийском ГО.

Реализацию региональной программы планируется завершить в течение 2023 года.

И.о. министра



А.В. Москалев