



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

15.06.2023 № 11/4291
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского
края «О градостроительной деятельности на
территории Приморского края»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», в целях приведения в соответствие с федеральным законодательством прошу рассмотреть данный законопроект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание Приморского края Управление по документационному и организационному обеспечению деятельности Входящий № 464-ПР Дата: 15.06.2023 Время: 14:16
--

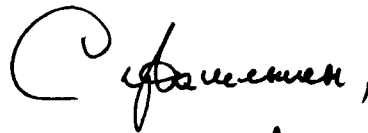
2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» на 4 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» на 2 л. в 1 экз.

4. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.

5. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Приморского края

Фамилия,


Д.А. Мариза



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.06.2023

г. Владивосток

№187-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания
Приморского края проекта закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края
"О градостроительной деятельности
на территории Приморского края"**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края
"О Законодательном Собрании Приморского края"

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края".

2. Назначить Петрова Михаила Владимировича, заместителя Председателя Правительства Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

И.о. Губернатора Приморского края



Д.А. Мариза

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1

Внести в Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" следующие изменения:

1) в статье 4:

а) пункт 15⁴ изложить в следующей редакции:

"15⁴) принимает решение о создании государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Приморского края с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее – государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности);";

б) дополнить пунктом 15⁷ следующего содержания:

"15⁷) принимает решение о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, муниципальных округов, городских округов Приморского края (далее – единый документ), а также решение о подготовке изменений в единый документ";

2) в статье 5:

а) в части 1:

пункт 10 изложить в следующей редакции:

"10) осуществляет ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в пределах своей компетенции";

дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Приморского края.";

б) в части 2:

в пункте 7:

в абзаце первом слова "от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ" исключить;

в подпункте "д" слова "городских округов," заменить словами "муниципальных округов, городских округов,";

пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8) осуществляет управление государственной информационной системой обеспечения градостроительной деятельности и в пределах своей компетенции осуществляет ее ведение";

3) в статье 6:

а) часть 2 дополнить пунктом 7⁴ следующего содержания:

"7⁴) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;"

б) часть 3 дополнить пунктом 8⁴ следующего содержания:

"8⁴) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;"

4) часть 4 статьи 19 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

"В случае, если в соответствии со статьей 28.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации утвержден единый документ, в том числе применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, муниципального округа, городского округа, частям населенного пункта, подготовка и утверждение правил землепользования и застройки применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям не осуществляются, а ранее утвержденные правила землепользования и застройки применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям подлежат признанию утратившими силу."

5) в статье 51:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Информационное обеспечение градостроительной деятельности в Приморском крае осуществляется путем создания, развития и эксплуатации государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и предоставления сведений, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности."

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. Создание, развитие и эксплуатацию государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности обеспечивает краевое государственное бюджетное учреждение, подведомственное органу исполнительной власти Приморского края, осуществляющему в пределах своих полномочий государственное управление в области градостроительной деятельности (за исключением отдельных вопросов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий и

архитектурно-строительного проектирования) на территории Приморского края (далее – подведомственное государственное учреждение).”;

в) в части 2 слова "Приморского края" исключить;

г) в части 3 слова "Приморского края" исключить;

д) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности осуществляется органами исполнительной власти Приморского края, уполномоченными в области градостроительной деятельности, подведомственным государственным учреждением, органами местного самоуправления муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов в пределах компетенции указанных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления путем сбора, документирования, актуализации, обработки, систематизации, учета, хранения и размещения предусмотренных частью 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведений, документов и материалов в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с частями 1.2 и 1.3 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подготовки, согласования, утверждения документов, предусмотренных частью 7.1 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществления иных полномочий в области градостроительной деятельности с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.”;

е) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Доступ органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц к сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, осуществляется с использованием официального сайта государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", определенного подведомственным государственным учреждением.”;

ж) дополнить частью 5¹ следующего содержания:

"5¹. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности должна быть интегрирована с единой информационной системой в части предоставления в единую информационную систему документов, сведений, материалов, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации и содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.”;

б) в статье 53 слова "от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ" исключить.

СТАТЬЯ 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта "ж" пункта 5 статьи 1 настоящего Закона.

2. Подпункт "ж" пункта 5 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 сентября 2023 года.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края
"О градостроительной деятельности на территории Приморского края"

Проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" (далее – законопроект) разработан в связи с принятием Федерального закона от 19.12.2022 № 541 "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции", отдельные положения которого вступают в силу с 01.09.2023, а также в целях совершенствования правового регулирования отношений по ведению государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Приморского края.

Законопроект в соответствии с указанным Федеральным законом дополняет полномочия Правительства Приморского края полномочием по принятию решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, городских округов Приморского края, а также решения о подготовке изменений в единый документ.


Также законопроектом устанавливается, что в случае, если утвержден указанный единый документ, в том числе применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа, частям населенного пункта, подготовка и утверждение правил землепользования и застройки применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям не осуществляются, а ранее утвержденные правила землепользования и застройки применительно к территориям указанных населенных пунктов, их частям подлежат признанию утратившими силу.

Законопроект уточняет, что в Приморском крае создана государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Приморского края с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее – информационная система), оператором которой является краевое государственное бюджетное учреждение, подведомственное министерству строительства Приморского края.

Законопроект излагает норму о ведении информационной системы в новой редакции, предусматривающей, кем осуществляется ведение информационной системы и каким образом осуществляется её ведение.

Также законопроектом предусматривается, что с 01.09.2023 информационная система должна быть интегрирована с единой информационной системой в части предоставления в единую информационную систему документов, сведений, материалов, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края




М.В. Петров

**Перечень
законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию
утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи
с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений
в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на
территории Приморского края"**

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края


М.В. Петров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О градостроительной деятельности на территории Приморского края" не потребует дополнительного финансирования за счет средств краевого бюджета.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края



М.В. Петров