



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

16.05.2023 № 11/3526
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон
Приморского края «О бесплатном
предоставлении земельных участков
гражданам, имеющим трех и более
детей, в Приморском крае»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» (далее – законопроект).

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», в целях соблюдения сроков предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, прошу рассмотреть данный законопроект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 438-ПР
Дата: 16.05.2023 Время: 16:50

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 3 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 2 л. в 1 экз.

4. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.

5. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.

С уважением


О.Н. Кожемяко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.05.2023

г. Владивосток

№ 144-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края "О внесении изменений в Закон
Приморского края "О бесплатном предоставлении
земельных участков гражданам, имеющим трех и более
детей, в Приморском крае"**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края
"О Законодательном Собрании Приморского края"

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае".

2. Назначить Лунёва Виталия Михайловича, министра имущественных и земельных отношений Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" следующие изменения:

1) в статье 4:

а) часть 1 дополнить словами "(далее – уполномоченный орган в сфере управления и распоряжения земельными участками)";

б) в части 2 слова "органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий государственное управление и регулирование в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Приморского края," заменить словами "уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения земельными участками";

2) дополнить статьей 4¹ следующего содержания:

**"СТАТЬЯ 4¹. ОБРАЗОВАНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ**

1. Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" уполномоченному органу в сфере управления и распоряжения земельными участками (далее - земельные участки, находящиеся в федеральной собственности), в целях их бесплатного предоставления в собственность гражданам, а также их предоставление гражданам осуществляется уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения земельными участками.

2. Образование земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в целях их бесплатного предоставления в собственность гражданам осуществляется в соответствии с действующим законодательством с учетом утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории.

3. Образованные земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, включаются в перечень земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно (далее – Перечень федеральных земельных участков).

4. Перечень федеральных земельных участков формируется уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения земельными участками и размещается на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Уполномоченный орган в сфере управления и распоряжения земельными участками направляет Перечень федеральных земельных участков в орган местного самоуправления муниципального образования, в границах которого образованы земельные участки, входящие в указанный перечень, для опубликования в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии).

6. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение трех календарных дней со дня получения Перечня федеральных земельных участков обеспечивает его опубликование в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещение на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при его наличии).

7. Уполномоченный орган местного самоуправления в течение 20 календарных дней со дня опубликования и размещения в соответствии с частью 6 настоящей статьи Перечня федеральных земельных участков проводит жеребьевку в отношении земельных участков, входящих в указанный Перечень, в соответствии со статьей 5¹ настоящего Закона, а также на основании части 14 статьи 5 настоящего Закона проводит проверку соответствия гражданина (граждан) и его (их) детей требованиям пункта 2 части 4 статьи 2 настоящего Закона.

8. В течение пяти календарных дней со дня получения информации, указанной в части 14 статьи 5 настоящего Закона, уполномоченный орган местного самоуправления направляет протокол жеребьевки, а также информацию, подтверждающую соответствие гражданина (граждан) и его (их) детей требованиям пункта 2 части 4 статьи 2 настоящего Закона и отсутствие оснований для исключения гражданина (граждан) из реестра, указанных в части 16 статьи 5 настоящего Закона, в уполномоченный орган в сфере управления и распоряжения земельными участками.

9. Уполномоченный орган в сфере управления и распоряжения земельными участками в течение семи календарных дней со дня получения протокола жеребьевки и информации, указанных в части 8 настоящей статьи, принимает решение о предоставлении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в собственность бесплатно гражданину

(гражданам) и его (их) детям в соответствии с частью 1 статьи 5 настоящего Закона.

10. В течение семи календарных дней со дня принятия решения о предоставлении гражданину (гражданам) и его (их) детям земельного участка в собственность бесплатно уполномоченный орган в сфере управления и распоряжения земельными участками уведомляет гражданина (граждан) о принятом решении, а также направляет копию указанного решения в уполномоченный орган местного самоуправления.";

3) в статье 5:

а) пункт 1 части 15 статьи 5 дополнить словами "за исключением, когда решение о предоставлении земельного участка принимается уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения земельными участками в соответствии со статьей 4¹ настоящего Закона;"

б) часть 18 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) земельный участок, находящийся в федеральной собственности, включается в Перечень федеральных земельных участков, формируемый уполномоченным органом в сфере управления и распоряжения земельными участками в соответствии со статьей 4¹ настоящего Закона.";

4) статью 5¹ дополнить частью 1² следующего содержания:

"1². По решению уполномоченного органа местного самоуправления жеребьевка в отношении земельных участков, включенных в Перечень федеральных земельных участков и в Перечень земельных участков, может проводиться одновременно.";

5) в статье 5⁶:

а) в части 1 слова "(далее - уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края)" заменить словами "(далее – уполномоченный орган в сфере социальной защиты населения)";

б) по тексту части 2 слова "уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края" заменить словами "уполномоченный орган в сфере социальной защиты населения";

в) в части 3 слова "уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края" заменить словами "уполномоченным органом в сфере социальной защиты населения".

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае"

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 25.07.2008 № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" органам государственной власти субъектов Российской Федерации передается осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, которые находятся в федеральной собственности, в том числе по предоставлению земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, а также иным лицам для обустройства территории в границах этих земельных участков посредством строительства объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур в соответствии с предусмотренными проектами планировки территории в границах этих земельных участков параметрами планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития данной территории.

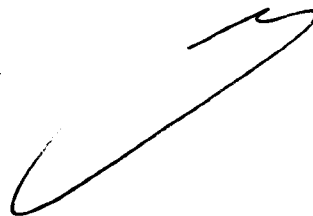
Учитывая, что Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" не урегулирован вопрос распоряжения земельными участками в целях их предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, из земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации полномочия по распоряжению которыми переданы Приморскому краю, подготовлен проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", которым определены особенности образования и предоставления таких земельных участков.

Проектом закона предусмотрено, что образование, предоставление земельных участков, а также составление перечня земельных участков из земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти Приморского края, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно осуществляется органом исполнительной власти Приморского края, осуществляющим в пределах своих полномочий государственное управление и регулирование в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Приморского края.

При этом, решение о предоставлении земельных участков принимается на основании протокола жеребьевки, проведенной уполномоченным органом местного самоуправления.

Учитывая изложенное предлагаем принять настоящий законопроект.

Министр имущественных и земельных
отношений Приморского края

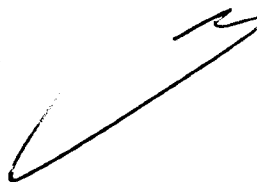


В.М. Лунёв

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона Приморского края
"О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном
предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более
детей, в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" не потребует дополнительного финансирования из краевого бюджета.

Министр имущественных и земельных
отношений Приморского края



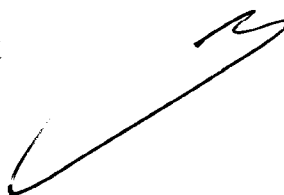
В.М. Лунёв

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае" не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Министр имущественных и земельных
отношений Приморского края



В.М. Лунёв