

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

правового управления аппарата Законодательного Собрания Приморского края на проект Закона Приморского края "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края"

Правовое управление аппарата Законодательного Собрания Приморского края, рассмотрев проект Закона Приморского края "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" (далее - Проект), сообщает следующее.

Проектом предлагается внести в Законы Приморского края от 06 декабря 2018 года № 412-КЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями", от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" изменения, касающиеся предоставления социальной выплаты на приобретение жилых помещений в собственность, удостоверяемой сертификатом, лицам, включенным в список детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на территории Приморского края, принимающим участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области, без предъявления требований о возрасте и прохождения оценки адаптации к самостоятельной жизни.

Правовое управление поддерживает принятие Проекта в первом чтении, вместе с тем считает необходимым доработать Проект ко второму чтению в следующей части.

1. В соответствии с предлагаемой редакцией пункта 7 части 4 статьи 2 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" (далее -

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Комитет по социальной политике  
и защите прав граждан  
Входящий № 10/109  
28 апреля 2023 г.

Закон № 433-КЗ) органы местного самоуправления наделяются такими отдельными государственными полномочиями по предоставлению социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, как принятие решения о предоставлении сертификата лицам, указанным в подпунктах "б", "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, и выдача сертификата.

Указанные полномочия закреплены частью 22 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом. Вместе с тем часть 22 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, также содержит полномочия органов местного самоуправления по осуществлению проверки полноты документов, представленных лицами, указанными в подпунктах "б", "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, и достоверности сведений, содержащихся в них, запрос в рамках межведомственного информационного взаимодействия сведений, необходимых для принятия решения о предоставлении сертификата, а также полномочие по принятию решения об отказе в предоставлении сертификата и направлению соответствующего уведомления лицам, указанным в подпунктах "б", "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона.

В связи с вышеизложенным предлагаем изложить абзац девятый подпункта "в" пункта 2 статьи 2 Проекта в следующей редакции:

"7)осуществление проверки полноты документов, представленных лицами, указанными в подпунктах "б", "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, и достоверности сведений, содержащихся в них, запрос в рамках межведомственного информационного взаимодействия сведений, необходимых для принятия решения о предоставлении сертификата, принятие решения о предоставлении сертификата лицам, указанным в подпунктах "б", "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, и выдача сертификата, а также принятие решения об отказе в предоставлении сертификата и направление соответствующего уведомления лицам, указанным в подпунктах "б", "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона;"

2. Частью 2 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, установлено, что срок действия сертификата в отношении лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, составляет шесть месяцев, начиная с 1 января следующего за годом выдачи сертификата финансового года.

Частью 4 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, установлено, что лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, подает заявление о предоставлении сертификата с 1 марта по 1 мая текущего года для получения сертификата в следующем финансовом году.

Частью 14 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, установлено, что уполномоченный орган в области образования не позднее 15 июля текущего года формирует и утверждает сводный список лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, в отношении которых

принято решение о возможности предоставления сертификата в текущем году.

Согласно буквальному толкованию указанных формулировок заявитель подает заявление в первый год, выдача ему сертификата осуществляется во втором году, а срок действия сертификата начинается только в третьем году. Тогда как на практике подача заявления и выдача сертификата осуществляется в большинстве случаев в один год, а срок действия сертификата начинается со следующего года.

В целях исключения указанной неточности предлагаем в абзаце двадцать втором пункта 3 статьи 2 Проекта исключить слова "для получения сертификата в следующем финансовом году".

3. В соответствии с абзацем четвертым части 20 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, решение о предоставлении сертификата лицу, указанному в подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, или об отказе в предоставлении ему сертификата принимается уполномоченным органом в области образования в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия, и заключения, указанного в абзаце втором части 20 настоящей статьи (при наличии), но не позднее 25 рабочих дней со дня **регистрации заявления** о предоставлении сертификата и прилагаемых к нему документов.

Регистрацию заявления о предоставлении сертификата и прилагаемых к нему документов, предоставленных лицом, в том числе указанным в подпункте "а" пункта 2 части 1 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, осуществляет орган местного самоуправления, который впоследствии пересылает указанные документы в уполномоченный орган в области образования, который и принимает решение о предоставлении сертификата (часть 19 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом).

Таким образом, в целях ясности правового регулирования предлагаем дополнить абзац восемьдесят восьмой пункта 3 статьи 2 словами "органом местного самоуправления в соответствии с частью 19 настоящей статьи".

4. На основании абзаца восьмого части 29 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, несоответствие жилого помещения, планируемого к приобретению, требованиям, указанным в части 2 настоящей статьи, признание жилого помещения непригодным для проживания и (или) признание многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также установленное по результатам осмотра органом местного самоуправления отсутствие индивидуального жилого дома, нарушение целостности наружных и внутренних стен индивидуального жилого дома (его части), его оконных и дверных блоков, крыши является основанием для отказа уполномоченным органом в области образования в оплате цены договора купли-продажи жилого помещения.

В соответствии с абзацем вторым части 31 статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, оплачивает цену договора купли-продажи жилого помещения орган, осуществивший выдачу сертификата. На основании статьи 13 Закона № 433-КЗ в редакции изменений, вносимых Проектом, таким органом может являться как уполномоченный орган в области образования, так и орган местного самоуправления.

Предлагаем в абзаце сто девятнадцатом пункта 3 статьи 2 Проекта слова "уполномоченным органом в области образования" заменить словами "органом, осуществившим выдачу сертификата,".

Начальник  
правового управления



И.А. Володина