

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 15.05.2023 № 100
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 15 " мая 2023 г.

114. О проекте федерального закона № 326915-8 "О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации" (в части изменения порядка публикации протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по предоставлению земельного участка) - вносит Народный Хурал (Парламент) Республики Калмыкия

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссии Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям до 16 июня 2023 года.

2. Комитету Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2023 года (июнь).

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин



**ХАЛЬМГ ТАҢҢЧИН УЛСИН ХУРАЛЫН
(ПАРЛАМЕНТИН) ШИИДВР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
НАРОДНОГО ХУРАЛА (ПАРЛАМЕНТА)
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

**О внесении в Государственную Думу Федерального Собрания
Российской Федерации проекта федерального закона
«О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса
Российской Федерации»**

Народный Хурал (Парламент) Республики Калмыкия

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации» (прилагается).

2. Назначить официальным представителем Народного Хурала (Парламента) Республики Калмыкия при рассмотрении указанного законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Б.Н. Башанкаева.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Народного Хурала (Парламента)
Республики Калмыкия

г. Элиста, 28 марта 2023 года
№ 753-VI



А. Козачко

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

№ 326915-8

**О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса
Российской Федерации**

Статья 1

Внести в пункт 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства РФ, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, № 17, ст. 2477; 2017, № 31, ст. 4766; 2018, № 28, ст. 4149; 2022, № 41, ст. 6947) изменение, изложив его в следующей редакции:

«9. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения. Часть протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, содержащая сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем, размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

Пояснительная записка
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса
Российской Федерации»

В соответствии с пунктом 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, содержащий в том числе сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем, который размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Как показывает практика, при проведении аукционов по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, недобросовестными участниками, исходя из сведений, содержащихся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе о других участниках, допущенных к аукциону, предпринимаются меры, в том числе за плату, направленные на отзыв другими участниками поданных заявок.

В связи с этим, проектом федерального закона предлагается внесение изменения в пункт 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации о размещении на официальном сайте только части протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, содержащей сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию.

Принятие законопроекта позволит комплексно урегулировать данную проблему.

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации» не содержит коррупциогенных факторов.

Финансово-экономическое обоснование
к проекту федерального закона
«О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса
Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов федерального бюджета и иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Перечень

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.