



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

21.04.2023 № 11/2965
На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Приморского края
в области обеспечения жилыми
помещениями детей-сирот, детей,
оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, на
территории Приморского края»


Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края».

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», учитывая социальную значимость государственной поддержки участников специальной военной операции, прошу рассмотреть данный проект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 432-ПР
Дата: 21.04.2023 Время: 15:43

- Приложения:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» на 20 л. в 1 экз.
 3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» на 2 л. в 1 экз.
 4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.
 5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.

с 46 саж еее ел


О.Н. Кожемяко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.04.2023

г. Владивосток

№ 124-рг

О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края».

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края от 5 мая 1995 года № 5-КЗ «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края».

2. Назначить Шамонову Эльвиру Викторовну, заместителя Председателя Правительства Приморского края – министра образования Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ В ОБЛАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ- СИРОТ, ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 6 декабря 2018 года № 412-КЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями" следующие изменения:

1) пункт 9 статьи 2 изложить в следующей редакции:

"9) осуществление отдельных полномочий по предоставлению социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой сертификатом, предусмотренных абзацами первым, третьим и четвертым части 3, абзацами первым и вторым части 8, частями 9, 12, абзацами первым, вторым и пятым части 19, абзацами первым и вторым части 20, частями 22-26, абзацами третьим и пятым части 27, абзацами четвертым-седьмым части 29, частями 31, 32, абзацем вторым части 34, частью 35 статьи 13 Закона Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" (далее – социальная выплата, удостоверяемая сертификатом).";

2) часть 4 статьи 7 изложить в следующей редакции:

"4. Объем субвенции, предоставляемой местному бюджету i -того муниципального образования Приморского края на осуществление государственных полномочий, рассчитывается по формуле:

$$S_i = ((N_i \times C_m \times V) + R_{ki} + K_i) + (N_{i1} \times C_{m1} \times V_1), \text{ где:}$$

S_i – объем субвенции, предоставляемой местному бюджету i -того муниципального образования Приморского края на осуществление государственных полномочий;

N_i – количество детей-сирот, для которых запланировано предоставление жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот в соответствующем финансовом году;

N_{i1} – количество детей-сирот, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 Закона Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края", для которых запланировано предоставление социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом;

C_m - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Приморском крае, установленная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на IV квартал года, предшествующего соответствующему финансовому году;

C_{m1} - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования Приморского края в целях предоставления социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом;

V - расчетная норма общей площади жилого помещения, равная 30 квадратным метрам общей площади жилого помещения на одного ребенка-сироту;

V_1 – расчетная норма общей площади жилого помещения, равная 36 квадратным метрам общей площади жилого помещения на одного ребенка-сироту, указанного в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 Закона Приморского края "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края, в целях предоставления социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом;

R_{ki} - расходы i -того муниципального образования Приморского края на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в отношении жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, рассчитываемые по следующей формуле:

$$R_{ki} = (P_{mi} + P_{ki} + P_{pi}) \times W \times 12, \text{ где:}$$

P_{mi} - общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах муниципального специализированного жилищного фонда по состоянию на 1 октября года, предшествующего соответствующему финансовому году;

P_{ki} - общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах специализированного жилищного фонда Приморского края, планируемых к передаче в собственность i -тому муниципальному образованию Приморского края в соответствующем финансовом году для включения в муниципальный специализированный жилищный фонд;

P_{pi} - общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, планируемых для включения в муниципальный специализированный жилищный фонд в соответствующем финансовом году, рассчитанная как производная N_i и V ;

W - минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в расчете на один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в месяц на соответствующий финансовый год, утвержденный Правительством Приморского края;

K_i - расходы i-того муниципального образования Приморского края на обеспечение своей деятельности в связи с осуществлением государственных полномочий, рассчитываемые по следующей формуле:

$$K_i = (N_i \times C_m \times V) \times 0,04."$$

СТАТЬЯ 2.

Внести в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА

Настоящий Закон регулирует отношения по реализации права детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, проживающих на территории Приморского края, на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", а также устанавливает дополнительную меру социальной поддержки указанных лиц в виде социальной выплаты на приобретение жилых помещений в собственность, удостоверяемой сертификатом (далее - социальная выплата, удостоверяемая сертификатом).";

2) в статье 2:

а) в абзаце первом части 2 после слов "(далее - судебный акт" дополнить словами ", вынесенный до 1 января 2019 года";

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Предоставление социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, лицам, указанным в пункте 1 части 1 и подпункте "а" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, осуществляется органами исполнительной власти Приморского края.

Предоставление социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, лицам, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, осуществляется органами местного самоуправления.";

в) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Органы местного самоуправления наделяются Законом Приморского края "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей,

оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями" следующими отдельными государственными полномочиями по предоставлению социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом:

1) создание комиссии по оценке адаптации лиц, указанных в пункте 1 части 1 статьи 13 настоящего Закона, к самостоятельной жизни (далее – комиссия), утверждение состава комиссии и обеспечение ее деятельности;

2) регистрация заявлений лиц, указанных в части 1 статьи 13 настоящего Закона, о предоставлении сертификата, выдача им копии заявления о предоставлении сертификата с датой регистрации;

3) возвращение представленных лицами, указанными в части 1 статьи 13 настоящего Закона, документов с мотивированным обоснованием причин возврата;

4) направление документов, представленных лицами, указанными в пункте 1 части 1 статьи 13 настоящего Закона, в комиссию; лицами, указанными в части 1 статьи 13 настоящего Закона, в уполномоченный орган исполнительной власти Приморского края в сфере здравоохранения (далее – уполномоченный орган в сфере здравоохранения);

5) направление в уполномоченный орган в области образования заявлений лиц, указанных в пункте 1 части 1 и подпункте "а" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, о предоставлении сертификата, документов, приложенных к заявлениям о предоставлении сертификата, а также заключений комиссии об удовлетворительной (неудовлетворительной) адаптации в отношении лиц, указанных в пункте 1 части 1 статьи 13 настоящего Закона, к самостоятельной жизни, заключений уполномоченного органа в сфере здравоохранения о наличии или отсутствии у лиц, указанных в пункте 1 части 1 и подпункте "а" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, и (или) у их несовершеннолетних детей заболевания, включенного в перечень заболеваний, утвержденный уполномоченным органом в сфере здравоохранения (далее – Перечень заболеваний);

6) заключение мирового соглашения с лицами, указанными в подпункте "б" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона;

7) принятие решения о предоставлении сертификата лицам, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, и выдача сертификата;

8) ведение сводных списков лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона, в отношении которых принято решение о предоставлении сертификата;

9) направление в уполномоченный орган в области образования копий сертификатов, выданных лицам, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона;

10) ежегодное установление средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования в целях предоставления социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом;

11) расчет размера социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, в отношении лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона;

12) предоставление лицам, указанным в части 1 статьи 13 настоящего Закона, сведений о наличии или отсутствии в отношении планируемого к приобретению на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, жилого помещения информации о признании его непригодным для проживания и (или) о признании аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение;

13) проведение осмотра планируемого к приобретению на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, индивидуального жилого дома (части жилого дома), составление об этом акта осмотра и направление его лицам, указанным в части 1 статьи 13 настоящего Закона;

14) проверка соответствия договора купли-продажи жилого помещения, приобретаемого на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, требованиям действующего законодательства в отношении лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона;

15) оплата цены договора купли-продажи жилого помещения, приобретаемого на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, в отношении лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона;

16) принятие решения об отказе в оплате цены договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, в случаях, предусмотренных абзацем четвертым части 31 статьи 13 настоящего Закона, в отношении лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона;

17) уведомление уполномоченного органа в области образования об оплате цены договора купли-продажи жилого помещения в отношении лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 статьи 13 настоящего Закона.";

3) статью 13 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 13. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ МЕРА СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ В ВИДЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Право на однократное получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой сертификатом, форма которого утверждается Правительством Приморского края (далее - сертификат), предоставляется:

1) лицу, включенному в список, достигшему возраста 23 лет, имеющему удовлетворительную адаптацию к самостоятельной жизни, в отношении которого до 1 января 2019 года вынесен судебный акт, при наличии вступившего в законную силу определения суда об утверждении мирового соглашения об урегулировании судебного спора об обеспечении жилым помещением, предусматривающего отказ лица в полном объеме от требования

о возложении обязанности предоставить жилое помещение и его согласие на получение сертификата (далее - мировое соглашение);

2)лицу, включенному в список, призванному военными комиссариатами (муниципальными) военного комиссариата Приморского края на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", либо проходящему (проходившему) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, или находящемуся (находившемуся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ "Об обороне", принимающему (принимавшему) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области (далее - специальная военная операция), либо пребывающему (пребывавшему) в добровольческих формированиях, содействующих выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции:

а) в отношении которого имеется судебный акт, вынесенный до 1 января 2019 года, при наличии вступившего в законную силу определения суда об утверждении мирового соглашения;

б) в отношении которого имеется вступивший в законную силу судебный акт, вынесенный после 1 января 2019 года, согласно которому обязанность по обеспечению его жилым помещением возложена на органы местного самоуправления (далее - судебный акт, вынесенный после 1 января 2019 года), при наличии вступившего в законную силу определения суда об утверждении мирового соглашения;

в) в отношении которого отсутствуют судебные акты, вынесенные до 1 января 2019 года, либо судебные акты, вынесенные после 1 января 2019 года.

2. Сертификат является именованным свидетельством, удостоверяющим право лиц, указанных в части 1 настоящей статьи, на получение за счет средств краевого бюджета социальной выплаты для приобретения жилого помещения в их собственность, и подтверждением того, что продавцу жилого помещения будут в установленном порядке перечислены денежные средства по договору купли-продажи жилого помещения.

Срок действия сертификата составляет:

в отношении лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, - шесть месяцев начиная с 1 января следующего за годом выдачи сертификата финансового года. В случае если мировое соглашение утверждено судом после 1 января следующего финансового года, срок действия сертификата составляет шесть месяцев с даты утверждения судом мирового соглашения, но не позднее 1 декабря года, в котором оно утверждено;

в отношении лиц, указанных в пункте 2 части 1 настоящей статьи, - шесть месяцев с даты выдачи сертификата.

В течение срока действия сертификата лицо, указанное в части 1 настоящей статьи, приобретает по договору купли-продажи на первичном или вторичном рынке жилья у любых физических или юридических лиц жилое помещение в виде квартиры, жилого дома, части жилого дома на территории Приморского края или при наличии у лица, указанного в части 1 настоящей статьи, и (или) у его несовершеннолетних детей заболевания, требующего оказания специализированной медицинской помощи и включенного в Перечень заболеваний, - на территории иного субъекта Российской Федерации.

На средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, не может приобретаться жилое помещение в виде комнаты, части квартиры либо жилое помещение, признанное непригодным для проживания и (или) находящееся в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В сертификат включается указание о возможности приобретения жилого помещения на территории Приморского края. В случае наличия у лица, указанного в части 1 настоящей статьи, и (или) его несовершеннолетних детей заболевания, включенного в Перечень заболеваний, в сертификат включается указание о возможности приобретения жилого помещения на территории Приморского края или иных субъектов Российской Федерации.

3. Оценка адаптации лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, к самостоятельной жизни осуществляется комиссией, создаваемой органом местного самоуправления. В состав комиссии входит не менее семи человек, в том числе представители органа опеки и попечительства, учреждения, подведомственного органу исполнительной власти Приморского края, осуществляющему в пределах своих полномочий государственное управление в сфере социальной защиты населения, органа местного самоуправления.

Порядок реализации мероприятий, предусмотренных настоящей частью, и деятельности комиссии утверждается Правительством Приморского края.

Состав комиссии утверждается распорядительным актом органа местного самоуправления.

Обеспечение деятельности комиссии осуществляется органом местного самоуправления.

4. В целях получения сертификата лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, обращается с заявлением о предоставлении сертификата по форме, утвержденной уполномоченным органом в области образования (далее - заявление о предоставлении сертификата), в орган местного самоуправления, на территории которого лицо подлежит обеспечению жилым помещением в соответствии со списком.

В случае наличия инвалидности лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, указывает данный факт в заявлении о предоставлении сертификата.

Лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, подает заявление о предоставлении сертификата с 1 марта по 1 мая текущего года для получения сертификата в следующем финансовом году.

5. К заявлению лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, о предоставлении сертификата прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность лица, с предъявлением оригинала;

2) документы, подтверждающие факт обучения по очной форме или осуществления трудовой деятельности либо причины, по которым трудовая деятельность не осуществляется:

а) справка образовательной организации, подтверждающая обучение по очной форме, и характеристика с места обучения;

б) документы о трудовой деятельности, трудовом стаже, характеристика с места работы;

в) копия документа, подтверждающего регистрацию в качестве индивидуального предпринимателя либо осуществление профессиональной деятельности, которая в соответствии с федеральными законами подлежит государственной регистрации и (или) лицензированию;

г) копия документа, подтверждающего регистрацию в качестве лица, ищущего работу, либо безработного;

д) копии документов, подтверждающих наличие инвалидности, осуществление ухода за ребенком до достижения им возраста трех лет, осуществление ухода за ребенком-инвалидом, инвалидом I группы, престарелым, нуждающимся по заключению лечебного учреждения в постоянном постороннем уходе либо достигшим возраста 80 лет;

3) копии документов, подтверждающих состав семьи лица при ее наличии (свидетельства о рождении, свидетельства о заключении (расторжении) брака, свидетельства об усыновлении (удочерении), судебного решения о признании членом семьи);

4) справка о наличии (отсутствии) у лица судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;

5) справка из психоневрологического и наркологического диспансеров о том, что лицо не состоит на учете в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

б) копии документов о наличии у лица и (или) у его несовершеннолетних детей заболевания, требующего оказания специализированной медицинской помощи и включенного в Перечень заболеваний (в случае намерения лица приобрести жилое помещение на территории иного субъекта Российской Федерации);

7) письменное согласие лица на заключение мирового соглашения.

6. Документы, указанные в пункте 1, подпунктах "б" (документы о трудовой деятельности, трудовом стаже за периоды до 1 января 2020 года, характеристика с места работы), "д" пункта 2 (за исключением документов, подтверждающих наличие инвалидности), пункте 3 (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, свидетельство об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи), пункте 7 части 5 настоящей статьи, лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, представляет самостоятельно.

Документы, указанные в подпунктах "а", "б" (документы о трудовой деятельности, трудовом стаже за периоды после 1 января 2020 года), "в", "г", "д" (документ, подтверждающий наличие инвалидности) пункта 2, пунктах 3 (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации), 4, 5, 6 части 5 настоящей статьи, запрашиваются органом местного самоуправления самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия.

Лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, вправе представить документы, указанные в абзаце втором настоящей части, по собственной инициативе.

7. Лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, вправе приложить к заявлению иные документы либо их копии, свидетельствующие, по его мнению, о его удовлетворительной адаптации к самостоятельной жизни.

8. Орган местного самоуправления регистрирует заявление лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, о предоставлении сертификата в журнале с присвоением номера, времени и даты регистрации и выдает ему копию зарегистрированного заявления о предоставлении сертификата с указанием на нем номера, времени и даты регистрации.

В случае если заявление о предоставлении сертификата подано лицом, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, не достигшим возраста 23 лет, либо к заявлению приложены документы в объеме, не соответствующем требованиям части 5 настоящей статьи, либо в отношении лица отсутствует судебный акт, вынесенный до 1 января 2019 года, орган местного самоуправления возвращает документы лицу в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления с мотивированным обоснованием причин возврата.

В случае устранения причин, послуживших основанием для возврата документов, лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении сертификата в порядке, установленном частями 4 - 6 настоящей статьи.

9. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении сертификата направляет:

1) копии заявления и документов, указанных в пунктах 1 - 5, 7 части 5, части 6 настоящей статьи, в комиссию для оценки адаптации лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, к самостоятельной жизни;

2) копии заявления и документов, указанных в пунктах 1, 6 части 5 настоящей статьи, в уполномоченный орган в сфере здравоохранения для рассмотрения вопроса о наличии у лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, и (или) у его несовершеннолетних детей заболевания, включенного в Перечень заболеваний (в случае приложения к заявлению документов, указанных в пункте 6 части 5 настоящей статьи).

10. Комиссия в течение 20 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 1 части 9 настоящей статьи:

1) проводит заседание комиссии, на котором рассматривает вопрос об адаптации лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, к самостоятельной жизни;

2) оформляет заключение об удовлетворительной (неудовлетворительной) адаптации лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, к самостоятельной жизни;

3) направляет указанное заключение в орган местного самоуправления.

11. Уполномоченный орган в сфере здравоохранения в течение 20 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2 части 9 настоящей статьи, рассматривает данные документы, оформляет заключение о наличии или отсутствии у лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, и (или) у его несовершеннолетних детей заболевания, включенного в Перечень заболеваний, и направляет указанное заключение в орган местного самоуправления.

Порядок оформления заключения, указанного в абзаце первом настоящей части, устанавливается правовым актом уполномоченного органа в сфере здравоохранения.

12. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня поступления заключений, указанных в пункте 2 части 10 и части 11 настоящей статьи, направляет в уполномоченный орган в области образования для рассмотрения:

1) заявление о предоставлении сертификата с указанием на нем номера, времени и даты регистрации;

2) документы, указанные в частях 5 и 7 настоящей статьи;

3) заключения, указанные в пункте 2 части 10 и части 11 настоящей статьи.

13. Уполномоченный орган в области образования:

1) в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных частью 12 настоящей статьи, принимает одно из следующих решений:

а) в случае наличия заключения об удовлетворительной адаптации лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, к самостоятельной жизни - о возможности предоставления заявителю сертификата. При наличии у лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, и (или) его несовершеннолетних детей заболевания, включенного в Перечень заболеваний и подтвержденного заключением уполномоченного органа в сфере здравоохранения, в решение включается указание о возможности приобретения жилого помещения на территории Приморского края или иного субъекта Российской Федерации;

б) в случае наличия заключения о неудовлетворительной адаптации лица, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, к самостоятельной жизни - об отказе в предоставлении заявителю сертификата.

14. Уполномоченный орган в области образования не позднее 15 июля текущего года формирует и утверждает сводный список лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, в отношении которых принято решение о возможности предоставления сертификата в текущем году.

Сводный список лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, формируется в разрезе муниципальных образований Приморского края в хронологической последовательности исходя из времени и даты регистрации

заявления органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования.

Количество сертификатов определяется по каждому муниципальному образованию Приморского края пропорционально числу лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, включенных в сводный список по соответствующему муниципальному образованию, в пределах размера бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в краевом бюджете на указанные цели на следующий финансовый год.

Уполномоченный орган в области образования не позднее 30 июля текущего года, исходя из очередности включения лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, в сводный список и количества сертификатов по каждому муниципальному образованию Приморского края, определенного в соответствии с абзацем третьим настоящей части, формирует и утверждает из числа лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, включенных в сводный список, реестр лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, с которыми Правительством Приморского края будут в текущем году заключены мировые соглашения, в разрезе муниципальных образований Приморского края (далее - реестр).

В случае увеличения размера бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на указанные цели в краевом бюджете, уполномоченный орган в области образования определяет дополнительное количество сертификатов пропорционально числу лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, включенных в сводный список по каждому муниципальному образованию Приморского края, и уточняет реестр в соответствии с абзацем четвертым настоящей части.

Уполномоченный орган в области образования в течение пяти рабочих дней со дня утверждения реестра направляет лицу, указанному в пункте 1 части 1 настоящей статьи, включенному в реестр, приглашение на подписание проекта мирового соглашения либо вручает ему лично проект мирового соглашения для подписания.

15. Уполномоченный орган в области образования в течение трех рабочих дней со дня подписания Правительством Приморского края и лицом, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, включенным в реестр, мирового соглашения направляет его в министерство государственного правового управления Приморского края.

Министерство государственного правового управления Приморского края в течение пяти рабочих дней со дня поступления мирового соглашения направляет в суд заявление об утверждении мирового соглашения.

16. Решения, указанные в части 13 настоящей статьи, направляются уполномоченным органом в области образования лицам, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, в течение трех рабочих со дня их принятия.

17. В течение пяти рабочих дней со дня вступления в законную силу определения суда об утверждении мирового соглашения уполномоченный орган в области образования уведомляет посредством телефонной, почтовой связи или электронной почты с использованием информационно-

телекоммуникационных сетей лицо, указанное в пункте 1 части 1 настоящей статьи, о возможности получения сертификата и осуществляет его выдачу.

18. В целях получения сертификата лицо, указанное в пункте 2 части 1 настоящей статьи, обращается с заявлением о предоставлении сертификата в орган местного самоуправления, на территории которого лицо подлежит обеспечению жилым помещением в соответствии со списком, в течение текущего финансового года.

К заявлению лица, указанного в пункте 2 части 1 настоящей статьи, о предоставлении сертификата прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность лица, с предъявлением оригинала;

документы, подтверждающие участие лица в специальной военной операции;

копии документов, подтверждающих состав семьи лица при ее наличии (свидетельства о рождении, свидетельства о заключении (расторжении) брака, свидетельства об усыновлении (удочерении), судебного решения о признании членом семьи);

копии документов о наличии у лица и (или) у его несовершеннолетних детей заболевания, требующего оказания специализированной медицинской помощи и включенного в Перечень заболеваний (в случае намерения лица приобрести жилое помещение на территории иного субъекта Российской Федерации);

письменное согласие лица, указанного в подпунктах "а" и "б" пункта 2 части 1 настоящей статьи, на заключение мирового соглашения.

Документы, указанные в абзацах третьем, четвертом, пятом, (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, свидетельство об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи), седьмом настоящей части, лицо, указанное в пункте 2 части 1 настоящей статьи, представляет самостоятельно.

Документы, указанные абзацах пятом (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации), шестом настоящей части, запрашиваются органом местного самоуправления самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия.

Лицо, указанное в пункте 2 части 1 настоящей статьи, вправе представить документы, указанные в абзаце девятом настоящей части, по собственной инициативе.

19. Орган местного самоуправления регистрирует заявление лица, указанного в пункте 2 части 1 настоящей статьи, о предоставлении сертификата в журнале с присвоением номера, времени и даты регистрации и выдает ему копию зарегистрированного заявления о предоставлении сертификата с указанием на нем номера, времени и даты регистрации.

В случае если к заявлению приложены документы в объеме, не соответствующем требованиям части 18 настоящей статьи, орган местного самоуправления возвращает документы лицу, указанному в пункте 2 части 1 настоящей статьи, в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления с мотивированным обоснованием причин возврата.

В случае устранения причин, послуживших основанием для возврата документов, лицо, указанное в пункте 2 части 1 настоящей статьи, вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении сертификата в порядке, установленном частью 18 настоящей статьи.

Неподтверждение в ходе проведения проверки, предусмотренной частями 20, 22 настоящей статьи, факта участия лиц, указанных в пункте 2 части 1 настоящей статьи, в специальной военной операции является основанием для принятия решения об отказе в предоставлении сертификата.

Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении сертификата направляет копии заявления и документов, указанных в абзацах третьем и шестом части 18 настоящей статьи, в уполномоченный орган в сфере здравоохранения для рассмотрения вопроса о наличии у лица, указанного в пункте 2 части 1 настоящей статьи, и (или) у его несовершеннолетних детей заболевания, включенного в Перечень заболеваний (в случае приложения к заявлению документов, указанных в абзаце шестом части 18 настоящей статьи). Уполномоченный орган в сфере здравоохранения в течение 20 рабочих дней со дня поступления указанных документов рассматривает их и оформляет заключение о наличии или отсутствии у лица, указанного в пункте 2 части 1 настоящей статьи, и (или) у его несовершеннолетних детей заболевания, включенного в Перечень заболеваний, и направляет указанное заключение орган местного самоуправления.

20. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления лица, указанного в подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, о предоставлении сертификата направляет в уполномоченный орган в области образования для рассмотрения заявление о предоставлении сертификата с указанием на нем номера, времени и даты регистрации, а также документы, указанные в части 18 настоящей статьи.

В случае оформления уполномоченным органом в области здравоохранения заключения о наличии или отсутствии у лица, указанного в подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, и (или) у его несовершеннолетних детей заболевания, включенного в Перечень заболеваний, орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня получения указанного заключения направляет его в уполномоченный орган в области образования.

Уполномоченный орган в области образования в целях принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) сертификата осуществляет проверку полноты представленных документов и достоверности сведений, содержащихся в них, запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия необходимые сведения.

Решение о предоставлении сертификата лицу, указанному в подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, или об отказе в предоставлении ему сертификата принимается уполномоченным органом в области образования в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия, и заключения, указанного в абзаце втором части 20 настоящей статьи (при наличии), но не позднее 25 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении сертификата и прилагаемых к нему документов.

21. В целях предоставления сертификатов уполномоченный орган в области образования в хронологической последовательности, исходя из времени и даты регистрации заявлений, ведет сводный список лиц, указанных в подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, в отношении которых принято решение о предоставлении сертификата.

Уполномоченный орган в области образования в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении сертификата направляет указанному лицу приглашение на подписание проекта мирового соглашения либо вручает ему лично проект мирового соглашения для подписания, а в случае принятия решения об отказе в предоставлении сертификата - направляет соответствующее уведомление с указанием причин отказа.

Уполномоченный орган в области образования в течение трех рабочих дней со дня подписания Правительством Приморского края и лицом, указанным в подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, мирового соглашения направляет его в министерство государственно-правового управления Приморского края.

Министерство государственно-правового управления Приморского края в течение пяти рабочих дней со дня поступления мирового соглашения направляет в суд заявление об утверждении мирового соглашения.

В течение пяти рабочих дней со дня вступления в законную силу определения суда об утверждении мирового соглашения уполномоченный орган в области образования уведомляет посредством телефонной, почтовой связи или электронной почты с использованием информационно-телекоммуникационных сетей лицо, указанное в подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, о возможности получения сертификата и осуществляет выдачу сертификата.

22. Орган местного самоуправления в целях принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) сертификата лицам, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, осуществляет проверку полноты представленных документов и достоверности сведений, содержащихся в них, запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия необходимые сведения.

Решение о предоставлении сертификата лицам, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, или об отказе в предоставлении сертификата принимается органом местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня поступления сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия, и заключения, указанного в абзаце пятом части 19 настоящей статьи (при наличии), но не

позднее 25 рабочих дней со дня регистрации заявления и приложенных к нему документов. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении сертификата направляет:

лицу, указанному в подпункте "б" пункта 2 части 1 настоящей статьи, приглашение на подписание проекта мирового соглашения либо вручает ему лично проект мирового соглашения для подписания;

лицу, указанному в подпункте "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, приглашение на получение сертификата и осуществляет выдачу сертификата.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении сертификата орган местного самоуправления в течение трех рабочих со дня принятия данного решения направляет соответствующее уведомление лицам, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, с указанием причин отказа.

23. Орган местного самоуправления в хронологической последовательности, исходя из времени и даты регистрации заявлений о предоставлении сертификата, ведет сводные списки лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, в отношении которых принято решение о предоставлении сертификата.

24. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня подписания органом местного самоуправления и лицом, указанным в подпункте "б" пункта 2 части 1 настоящей статьи, мирового соглашения направляет в суд заявление об утверждении мирового соглашения.

В течение пяти рабочих дней со дня получения определения суда об утверждении мирового соглашения орган местного самоуправления уведомляет посредством телефонной, почтовой связи или электронной почты с использованием информационно-телекоммуникационных сетей лицо, указанное в подпункте "б" пункта 2 части 1 настоящей статьи, о возможности получения сертификата и осуществляет его выдачу.

25. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня выдачи сертификата лицам, указанным в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, направляет копию выданного сертификата в уполномоченный орган в области образования для сведения.

26. В целях предоставления в очередном году социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, органом местного самоуправления ежегодно в срок до 31 декабря текущего года устанавливается средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального района, муниципального округа, городского округа. Размер указанной стоимости не может превышать размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

27. Расчет размера социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, производится исходя из 36 квадратных метров общей площади жилого помещения и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 26 настоящей статьи, органом местного самоуправления того муниципального

образования, на территории которого лицо, указанное в части 1 настоящей статьи, подлежит обеспечению жилым помещением в соответствии со списком.

Размер социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, рассчитывается на дату выдачи сертификата и является неизменным на весь срок его действия.

Расчет размера социальной выплаты производится:

уполномоченным органом в области образования в отношении лиц, указанных в пункте 1 и подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи;

органом местного самоуправления в отношении лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи.

28. Лицо, указанное в части 1 настоящей статьи, при приобретении жилого помещения с использованием средств социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, вправе использовать собственные средства, средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, средства (часть средств) регионального материнского (семейного) капитала.

В случае если жилое помещение приобретается на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, в собственность лица, указанного в части 1 настоящей статьи, общая площадь такого жилого помещения не может быть менее 18 квадратных метров.

В случае если жилое помещение приобретается на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, в общую собственность лица, указанного в части 1 настоящей статьи, и членов его семьи (супруга, детей), то размер доли лица, указанного в части 1 настоящей статьи, не может быть менее 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

29. Лицо, указанное в части 1 настоящей статьи, до заключения договора купли-продажи жилого помещения, планируемого к приобретению на средства социальной выплаты, обращается в орган местного самоуправления по месту расположения планируемого к приобретению на средства социальной выплаты жилого помещения с заявлением:

о предоставлении сведений о наличии или отсутствии в отношении планируемого к приобретению жилого помещения информации о признании его непригодным для проживания и (или) о признании аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение;

о проведении осмотра планируемого к приобретению индивидуального жилого дома (части жилого дома) и составлении об этом акта осмотра (в случае приобретения индивидуального жилого дома (части дома) на территории Приморского края).

Орган местного самоуправления по месту расположения планируемого к приобретению на средства социальной выплаты жилого помещения на территории Приморского края в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления, указанного в абзацах втором и третьем настоящей части:

предоставляет лицу, указанному в части 1 настоящей статьи, запрашиваемые сведения в письменной форме;

проводит осмотр индивидуального жилого дома (части жилого дома), составляет об этом акт осмотра, который направляет заявителю.

В ходе проведения осмотра индивидуального жилого дома (части жилого дома) орган местного самоуправления устанавливает наличие указанного жилого дома, целостность наружных и внутренних стен индивидуального жилого дома (его части), его оконных и дверных блоков, крыши.

Несоответствие жилого помещения, планируемого к приобретению, требованиям, указанным в части 2 настоящей статьи, признание жилого помещения непригодным для проживания и (или) признание многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также установленное по результатам осмотра органом местного самоуправления отсутствие индивидуального жилого дома, нарушение целостности наружных и внутренних стен индивидуального жилого дома (его части), его оконных и дверных блоков, крыши является основанием для отказа уполномоченным органом в области образования в оплате цены договора купли-продажи жилого помещения.

30. В течение 15 рабочих дней со дня государственной регистрации возникновения или перехода прав на жилое помещение лица, указанные в части 1 настоящей статьи, представляют в орган, осуществивший выдачу сертификата:

- 1) сертификат;
- 2) договор купли-продажи жилого помещения и его копию;
- 3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию возникновения или перехода прав на жилое помещение;
- 4) сведения о наличии или отсутствии в отношении жилого помещения информации о признании его непригодным для проживания и (или) о признании аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение;
- 5) акт осмотра индивидуального жилого дома (части дома) (в случае приобретения индивидуального жилого дома (части дома), расположенного на территории Приморского края).

31. Орган, осуществивший выдачу сертификата, в течение 10 рабочих дней со дня получения документов, указанных в части 30 настоящей статьи:

проверяет соответствие договора купли-продажи жилого помещения требованиям действующего законодательства;

оплачивает цену договора купли-продажи жилого помещения, приобретаемого на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, путем перечисления средств на расчетный счет продавца жилого помещения, указанный в договоре купли-продажи;

принимает решение об отказе в оплате цены договора купли-продажи жилого помещения, приобретенного на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, в случае установления несоответствия договора требованиям действующего законодательства или несоответствия приобретенного на средства социальной выплаты жилого помещения требованиям настоящего Закона и направляет копию данного решения получателю сертификата.

Если стоимость жилого помещения по представленному договору купли-продажи превышает размер социальной выплаты, указанный в сертификате, средства социальной выплаты перечисляются в размере социальной выплаты, указанном в сертификате.

Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи меньше размера социальной выплаты, указанного в сертификате, средства социальной выплаты перечисляются в размере стоимости жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи.

32. Орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения, приобретаемого на средства социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, уведомляет уполномоченный орган в области образования о произведенной оплате путем направления копии договора купли-продажи жилого помещения, с целью исключения лиц, указанных в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, из списка.

33. Сертификат, срок действия которого истек, подлежит возврату не позднее 10 рабочих дней со дня истечения срока его действия в орган, осуществивший выдачу сертификата.

Лица, указанные в пункте 1 части 1 и подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, не сумевшие приобрести жилое помещение за время действия сертификата, имеют право на повторное обращение с заявлением о предоставлении сертификата в порядке, предусмотренном частью 34 настоящей статьи.

Лица, указанные в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, не сумевшие приобрести жилое помещение за время действия сертификата, имеют право на повторное обращение с заявлением о предоставлении сертификата в порядке, предусмотренном частью 35 настоящей статьи.

34. В случае если лицами, указанными в пункте 1 части 1 и подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, заявление о предоставлении сертификата в течение двух месяцев со дня истечения срока действия сертификата подано в орган местного самоуправления, на территории которого лицо подлежит обеспечению жилым помещением в соответствии со списком, его предоставление осуществляется в следующем порядке:

орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении сертификата направляет копию заявления в уполномоченный орган в области образования;

уполномоченный орган в области образования в течение пяти рабочих дней со дня получения копии заявления о предоставлении сертификата принимает решение о предоставлении сертификата;

уполномоченный орган в области образования в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении сертификата направляет указанное решение заявителю, уведомляет заявителя посредством телефонной, почтовой связи или электронной почты с использованием информационно-телекоммуникационных сетей о возможности получения сертификата и осуществляет выдачу сертификата.

Расчет размера социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, производится уполномоченным органом в области образования в порядке, установленном частью 27 настоящей статьи.

Лицо, указанное в настоящей части, вправе обратиться с заявлением о предоставлении сертификата в порядке, установленном настоящей частью, однократно.

Сертификат, полученный в порядке, установленном настоящей частью, действует со дня его выдачи и до 1 декабря текущего финансового года.

35. В случае если лицами, указанными в подпунктах "б" и "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, заявление о предоставлении сертификата подано в течение двух месяцев со дня истечения срока действия сертификата в орган местного самоуправления, на территории которого лицо подлежит обеспечению жилым помещением в соответствии со списком, орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении сертификата принимает решение о предоставлении сертификата, направляет указанное решение лицу, уведомляет его посредством телефонной, почтовой связи или электронной почты с использованием информационно-телекоммуникационных сетей о возможности получения сертификата и осуществляет выдачу сертификата.

Расчет размера социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, производится органом местного самоуправления в порядке, установленном частью 27 настоящей статьи.

Лицо, указанное в настоящей части, вправе обратиться с заявлением о предоставлении сертификата в порядке, установленном настоящей частью, однократно.

Сертификат, полученный в порядке, установленном настоящей частью, действует со дня его выдачи и до 1 декабря текущего финансового года.

36. Лицо, указанное в части 1 настоящей статьи, утрачивает право на предоставление социальной выплаты в соответствии с настоящей статьей и подлежит обеспечению жилым помещением по договору найма специализированного жилого помещения в соответствии со списком в следующих случаях:

а) лицо не сумело приобрести жилое помещение за время действия сертификата либо за время действия повторно выданного сертификата;

б) лицо не обратилось повторно в срок, указанный в частях 34 или 35 настоящей статьи, с заявлением о предоставлении сертификата;

в) лицо обратилось в орган, осуществивший выдачу сертификата, с заявлением об отказе от предоставления социальной выплаты и возврате сертификата.

37. При наступлении случаев утраты лицом, указанным в пункте 1 части 1 настоящей статьи, права на предоставление социальной выплаты, предусмотренной настоящей статьей, Правительство Приморского края заключает мировое соглашение с лицом, указанным в сводном списке первым по тому же муниципальному образованию, по которому было включено в сводный список лицо, утратившее право на предоставление социальной выплаты. При отсутствии в сводном списке лиц по указанному

муниципальному образованию мировое соглашение заключается с лицом, указанным первым в сводном списке по муниципальному образованию с наибольшим количеством заявителей.

При наступлении случаев утраты лицом, указанным в подпункте "а" пункта 2 части 1 настоящей статьи, права на предоставление социальной выплаты, предусмотренной настоящей статьёй, Правительство Приморского края заключает мировое соглашение с лицом, указанным в сводном списке лиц, указанных в подпункте "а" пункта части 1 настоящей статьи, первым после лица, утратившего право на предоставление социальной выплаты.

38. При наступлении случаев утраты лицом, указанным в подпункте "б" пункта 2 части 1 настоящей статьи, права на предоставление социальной выплаты, предусмотренной настоящей статьёй, орган местного самоуправления заключает мировое соглашение с лицом, указанным в сводном списке лиц, указанных в подпункте "б" пункта 2 части 1 настоящей статьи, первым после лица, утратившего право на предоставление социальной выплаты.

При наступлении случаев утраты лицом, указанным в подпункте "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, права на предоставление социальной выплаты, предусмотренной настоящей статьёй, орган местного самоуправления выдает сертификат лицу, указанному в сводном списке лиц, указанных в подпункте "в" пункта 2 части 1 настоящей статьи, первым после лица, утратившего право на предоставление социальной выплаты.

39. Лица, указанные в пункте 1 части 1 настоящей статьи, включенные в сводный список и не вошедшие в реестр в текущем финансовом году, включаются в сводный список лиц, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, в следующем финансовом году в первоочередном порядке в хронологической последовательности исходя из времени и даты регистрации заявления органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования."

СТАТЬЯ 3.

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. В отношении лиц, подавших заявление о предоставлении сертификата в период с 1 марта 2023 года до вступления в силу настоящего Закона, соответствующих требованиям, указанным в подпункте "а" пункта 2 части 1 статьи 13 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" в редакции настоящего Закона, уполномоченный орган в области образования принимает решение о предоставлении сертификата и осуществляет его выдачу в течение 20 рабочих дней со дня представления указанными лицами документов, подтверждающих факт их участия в специальной военной операции.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края»

Законопроект разработан в целях приоритетного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края, являющихся участниками специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее - участники СВО) путем предоставления им социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой сертификатом.

По имеющейся в органах опеки и попечительства информации 33 лица из числа детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, являются участниками СВО. Их участие в СВО свидетельствует о высоком уровне гражданственности, патриотизма.

В связи с этим, всем участникам СВО, подлежащим обеспечению жилыми помещениями, предлагается предоставлять сертификат без предъявления требования о достижении возраста 23 лет, без проведения оценки их адаптации к самостоятельной жизни.

Сертификаты будут предоставлять министерство образования Приморского края (лицам, в отношении которых до 1 января 2019 года вынесен судебный акт) и органы местного самоуправления (лицам, в отношении которых после 1 января 2019 года вынесен судебный акт, согласно которому обязанность по обеспечению его жилым помещением возложена на органы местного самоуправления, а также лицам, в отношении которых отсутствуют судебные акты, вынесенные до 1 января 2019 года либо судебные акты, вынесенные после 1 января 2019 года).

Законопроектом органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов наделяются

полномочиями по выдаче сертификатов .

Принятие данного законопроекта позволит расширить меры поддержки участников СВО, реализуемые на территории Приморского края, а также увеличить численность лиц из числа детей-сирот, обеспеченных жилыми помещениями.

Законопроект не содержит коррупциогенных факторов.

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края –
министр образования Приморского
края



Э.В. Шамонова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края»

По имеющейся информации в органах опеки и попечительства 33 лица из числа детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, являются участниками специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края» потребует дополнительных расходов за счет средств бюджета Приморского края в объеме 86,35 млн руб., которые возможно перераспределить из средств, выделенных министерству образования Приморского края на оплату сертификатов.

Заместитель
Правительства Приморского края -
министр образования Приморского
края

Председателя



Э.В. Шамонова

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона
Приморского края «О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот,
детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в
отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения
жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, на территории Приморского края» потребует внесение изменений в
Закон Приморского края от 20.12.2022 № 253-КЗ (ред. от 30.03.2023) «О
краевом бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края –
министр образования Приморского
края



Э.В. Шамонова