

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.07.2022, поступившего на рассмотрение 05.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840	
Кадастровый номер:	25:28:020022:58
Номер кадастрового квартала:	25:28:020022
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 05:401:002:000202520
Местоположение:	Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, д. 22
Площадь:	712.6
Назначение:	Многоквартирный дом
Наименование:	Многоквартирный дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1917
Кадастровая стоимость, руб.:	47013684.53
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	25:28:020022:159, 25:28:020022:161, 25:28:020022:164, 25:28:020022:165, 25:28:020022:171, 25:28:020022:181, 25:28:020022:197, 25:28:020022:200, 25:28:020022:201, 25:28:020022:205, 25:28:020022:207, 25:28:020022:287, 25:28:020022:86, 25:28:020022:87
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер:		25:28:020022:58	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Лунёв Виталий Михайлович, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер:		25:28:020022:58	

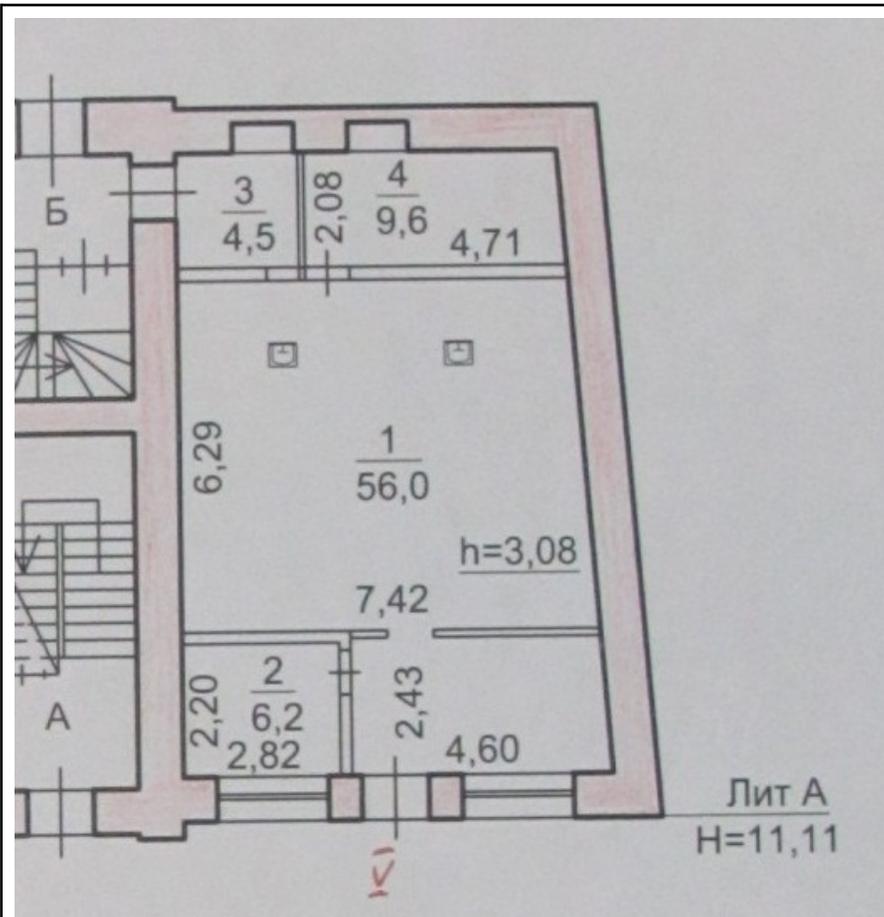
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	25:28:020022:159	1	1-4 (V)	Нежилое помещение	данные отсутствуют	76.3
2	25:28:020022:161	2	III	Нежилое помещение	данные отсутствуют	87.5
3	25:28:020022:164	3	4	Жилое помещение комната (в квартире)	данные отсутствуют	17.5
4	25:28:020022:165	1	5,6,7 (V)	Нежилое помещение	данные отсутствуют	80.4
5	25:28:020022:171	2	1	Жилое помещение комната (в квартире)	данные отсутствуют	28.8
6	25:28:020022:181	2	1	Жилое помещение комната (в квартире)	данные отсутствуют	19.5
7	25:28:020022:197	3	4	Жилое помещение комната (в квартире)	данные отсутствуют	22.5
8	25:28:020022:200	02	1	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	88.6
9	25:28:020022:201	2	1	Жилое помещение комната (в квартире)	данные отсутствуют	48.3
10	25:28:020022:205	3	4	Жилое помещение комната (в квартире)	данные отсутствуют	28.3
11	25:28:020022:207	02	1	Жилое помещение	данные отсутствуют	88.6
12	25:28:020022:287	3	данные отсутствуют	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	56.5
13	25:28:020022:86	03	4	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	89
14	25:28:020022:87	03	5	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	30.9

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер: 25:28:020022:58		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 15

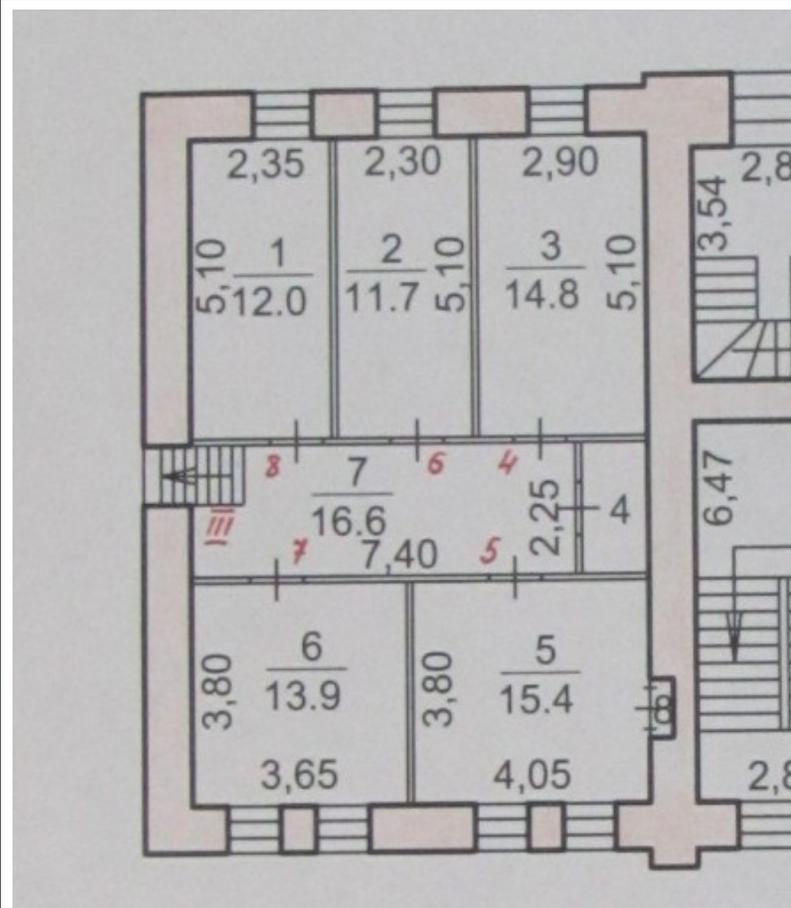
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 18

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840

Кадастровый номер: 25:28:020022:58

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер: 25:28:020022:58		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 15

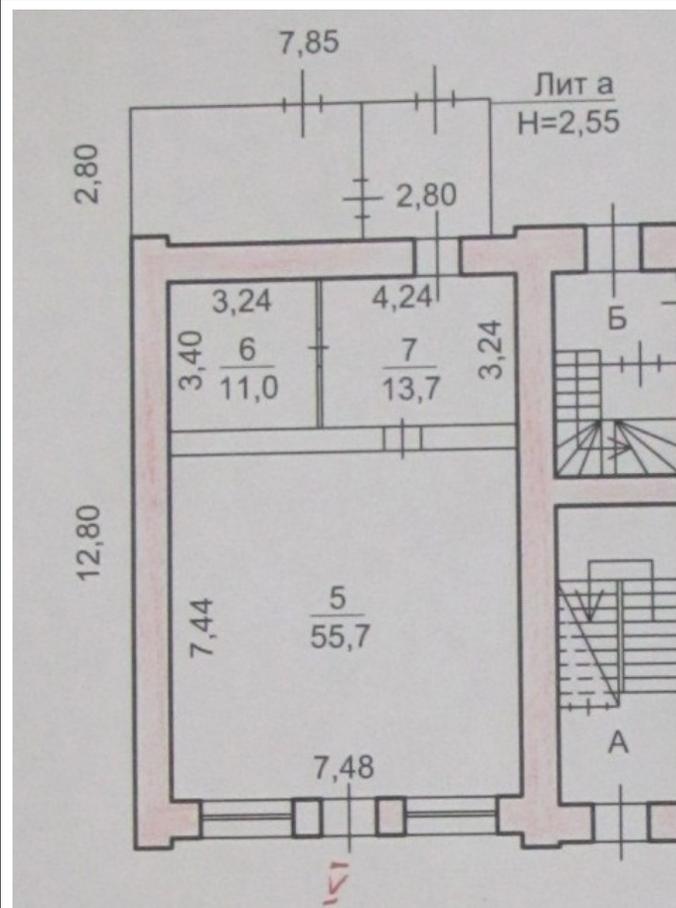
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 18

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840

Кадастровый номер: 25:28:020022:58

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер: 25:28:020022:58		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 8	Всего листов раздела 8: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер: 25:28:020022:58		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 8	Всего листов раздела 8: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер: 25:28:020022:58		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 15

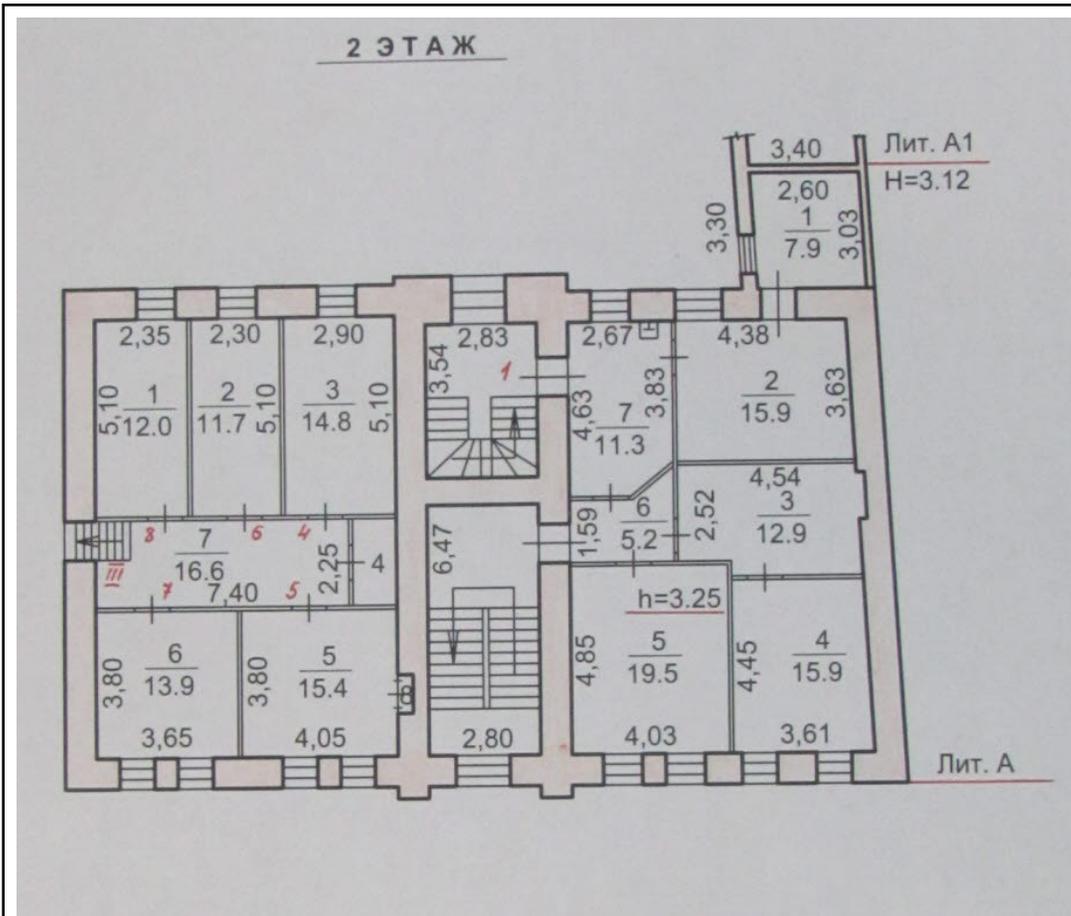
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 18

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840

Кадастровый номер: 25:28:020022:58

Номер этажа (этажей): 02



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 8	Всего листов раздела 8: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер: 25:28:020022:58		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 8	Всего листов раздела 8: 15	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 18
05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840			
Кадастровый номер: 25:28:020022:58		Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 8

Всего листов раздела 8: 15

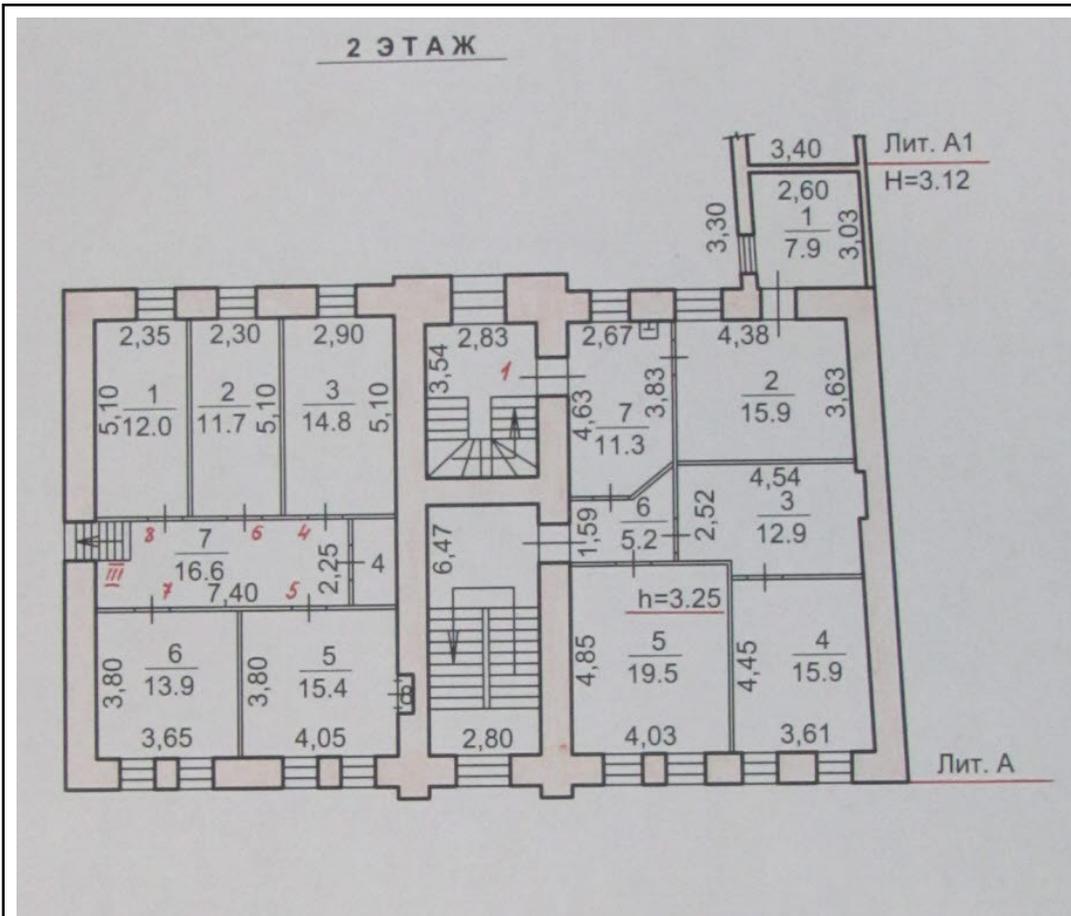
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 18

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840

Кадастровый номер: 25:28:020022:58

Номер этажа (этажей): 02



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 8

Всего листов раздела 8: 15

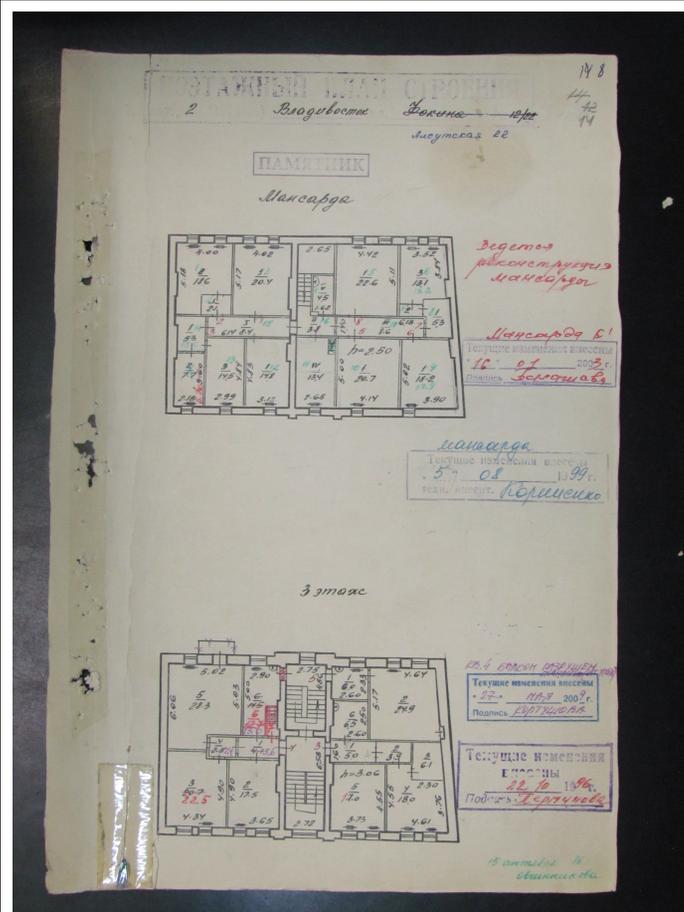
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 18

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840

Кадастровый номер: 25:28:020022:58

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 8

Всего листов раздела 8: 15

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 18

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840

Кадастровый номер: 25:28:020022:58

Номер этажа (этажей): 3

№	Этажи (начиная с 1-го этажа и конца мезонина)	Номер помещения (квартира и пр.)	Назначение частей помещений, являя корпусом, частью и т.п.	Формат подвеса по адресу	Площадь во внутреннем объеме, кв. м			Высота помещения по внутреннему объему, м	Примечание. Само-вольные переоборудование жилой площади
					внутри	внутри (включая)	внутри		
16									
17									
18									
19	3	1	жилая	311/1180	50	50	2,5		
20	3	2	жилая	418/1180	39	39	2,5		
21	3	3	жилая	401/1332	61	61	2,5		
22	3	4	жилая	419/481-30	140	140	2,5		
23	3	5	жилая	433/1393	140	140	2,5		
24	3	6	жилая	060/1180	65	65	2,5		
25	3	7	жилая	1180/1180	98,5	98,5	2,5		
26	3	8	жилая	400/1155	41	41	2,5		
27	3	9	жилая	400/1155	41	41	2,5		
28	3	10	жилая	400/1155	41	41	2,5		
29	3	11	жилая	400/1155	41	41	2,5		
30	3	12	жилая	400/1155	41	41	2,5		
31	3	13	жилая	400/1155	41	41	2,5		
32	3	14	жилая	400/1155	41	41	2,5		
33	3	15	жилая	400/1155	41	41	2,5		
34	3	16	жилая	400/1155	41	41	2,5		
35	3	17	жилая	400/1155	41	41	2,5		
36	3	18	жилая	400/1155	41	41	2,5		
37	3	19	жилая	400/1155	41	41	2,5		
38	3	20	жилая	400/1155	41	41	2,5		
39	3	21	жилая	400/1155	41	41	2,5		
40	3	22	жилая	400/1155	41	41	2,5		
41	3	23	жилая	400/1155	41	41	2,5		
42	3	24	жилая	400/1155	41	41	2,5		
43	3	25	жилая	400/1155	41	41	2,5		
44	3	26	жилая	400/1155	41	41	2,5		
45	3	27	жилая	400/1155	41	41	2,5		
46	3	28	жилая	400/1155	41	41	2,5		
47	3	29	жилая	400/1155	41	41	2,5		
48	3	30	жилая	400/1155	41	41	2,5		
49	3	31	жилая	400/1155	41	41	2,5		
50	3	32	жилая	400/1155	41	41	2,5		
51	3	33	жилая	400/1155	41	41	2,5		
52	3	34	жилая	400/1155	41	41	2,5		
53	3	35	жилая	400/1155	41	41	2,5		
54	3	36	жилая	400/1155	41	41	2,5		
55	3	37	жилая	400/1155	41	41	2,5		
56	3	38	жилая	400/1155	41	41	2,5		
57	3	39	жилая	400/1155	41	41	2,5		
58	3	40	жилая	400/1155	41	41	2,5		
59	3	41	жилая	400/1155	41	41	2,5		
60	3	42	жилая	400/1155	41	41	2,5		
61	3	43	жилая	400/1155	41	41	2,5		
62	3	44	жилая	400/1155	41	41	2,5		
63	3	45	жилая	400/1155	41	41	2,5		
64	3	46	жилая	400/1155	41	41	2,5		
65	3	47	жилая	400/1155	41	41	2,5		
66	3	48	жилая	400/1155	41	41	2,5		
67	3	49	жилая	400/1155	41	41	2,5		
68	3	50	жилая	400/1155	41	41	2,5		
69	3	51	жилая	400/1155	41	41	2,5		
70	3	52	жилая	400/1155	41	41	2,5		
71	3	53	жилая	400/1155	41	41	2,5		
72	3	54	жилая	400/1155	41	41	2,5		
73	3	55	жилая	400/1155	41	41	2,5		
74	3	56	жилая	400/1155	41	41	2,5		
75	3	57	жилая	400/1155	41	41	2,5		
76	3	58	жилая	400/1155	41	41	2,5		
77	3	59	жилая	400/1155	41	41	2,5		
78	3	60	жилая	400/1155	41	41	2,5		
79	3	61	жилая	400/1155	41	41	2,5		
80	3	62	жилая	400/1155	41	41	2,5		
81	3	63	жилая	400/1155	41	41	2,5		
82	3	64	жилая	400/1155	41	41	2,5		
83	3	65	жилая	400/1155	41	41	2,5		
84	3	66	жилая	400/1155	41	41	2,5		
85	3	67	жилая	400/1155	41	41	2,5		
86	3	68	жилая	400/1155	41	41	2,5		
87	3	69	жилая	400/1155	41	41	2,5		
88	3	70	жилая	400/1155	41	41	2,5		
89	3	71	жилая	400/1155	41	41	2,5		
90	3	72	жилая	400/1155	41	41	2,5		
91	3	73	жилая	400/1155	41	41	2,5		
92	3	74	жилая	400/1155	41	41	2,5		
93	3	75	жилая	400/1155	41	41	2,5		
94	3	76	жилая	400/1155	41	41	2,5		
95	3	77	жилая	400/1155	41	41	2,5		
96	3	78	жилая	400/1155	41	41	2,5		
97	3	79	жилая	400/1155	41	41	2,5		
98	3	80	жилая	400/1155	41	41	2,5		
99	3	81	жилая	400/1155	41	41	2,5		
100	3	82	жилая	400/1155	41	41	2,5		

Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 8

Всего листов раздела 8: 15

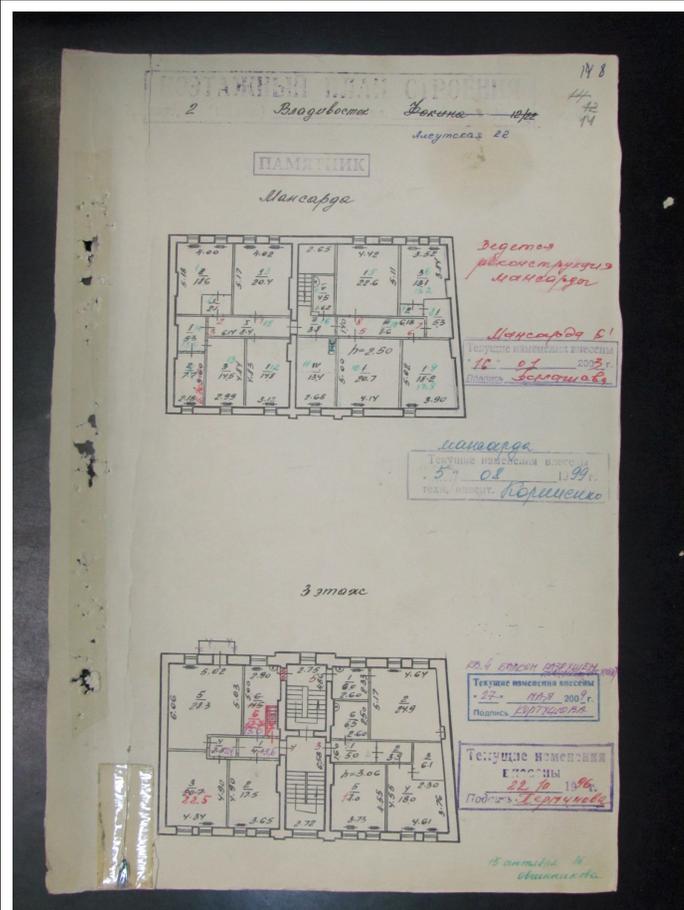
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 18

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840

Кадастровый номер: 25:28:020022:58

Номер этажа (этажей): 03



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 8

Всего листов раздела 8: 15

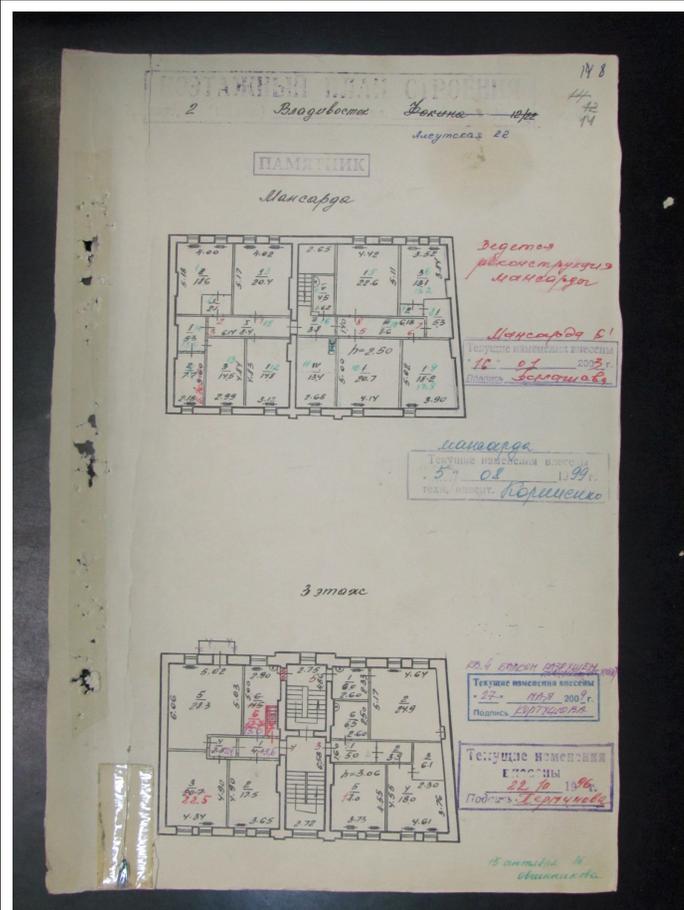
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 18

05.07.2022г. № КУВИ-001/2022-110922840

Кадастровый номер: 25:28:020022:58

Номер этажа (этажей): 03



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.