



**ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. 1-я Морская, 2, г. Владивосток, 690007  
Телефон (факс): (423) 221-52-61  
E-mail: [cultlegacy@primorsky.ru](mailto:cultlegacy@primorsky.ru)

Министру  
имущественных и земельных  
отношений Приморского края

Лунёву В.М.

11.04.2023 № 65-02-18/968

На № 20/3451 от 04.04.2023

**О предоставлении информации**

Уважаемый Виталий Михайлович!

Инспекция по охране объектов культурного наследия Приморского края (далее – инспекция), в дополнение к письму исх. № 65-02-18/921 от 06.04.2023, сообщает.

Постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2015 № 646 «Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии» (далее – Постановление № 646), применяется в отношении памятников и ансамблей - объектов культурного наследия, являющихся зданиями, строениями и сооружениями и не являющихся многоквартирными жилыми домами.

Для объекта культурного наследия «Клуб «Лотос» (кадастровый номер 25:28:020022:58), расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, 22, являющегося многоквартирным жилым домом, признание объекта аварийным осуществляется в порядке, установленном иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Нежилое помещение с кадастровым номером 25:28:020022:161 площадью 87,5 кв. м, расположено в объекте недвижимости с кадастровым номером 25:28:020022:58, являющимся многоквартирным жилым домом.

На основании изложенного, распоряжение инспекции от 27.04.2018 № 79 «Об отнесении объекта культурного наследия регионального значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Клуб «Лотос», 1908 г., к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии» не распространяется на нежилое помещение с кадастровым номером 25:28:020022:161, расположенное в объекте недвижимости с кадастровым номером 25:28:020022:58, являющимся объектом культурного наследия и многоквартирным жилым домом.

Руководитель инспекции



В.В. Осецкий