



## ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

11.04.2023 № 11/2659  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Законодательного Собрания  
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края  
«О внесении изменений в статью 4  
Закона Приморского края «О мерах по  
восстановлению прав граждан  
Российской Федерации, имущество  
которых привлечено жилищно-  
строительными кооперативами для  
строительства многоквартирных домов  
на территории Приморского края»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края о внесении изменений статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае», в целях ускорения сроков решения вопроса о восстановлении прав граждан-участников строительства на территории Приморского края прошу рассмотреть данный законопроект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление по документационному и  
организационному обеспечению деятельности  
Входящий № 426-ПР  
Дата: 12.04.2023 Время: 10:32

Приложение:

1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края о внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» на 2 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» на 2 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края о внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» на 1 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Приморского края

 *Уфа иль сымен,*

Д.А. Мариза



# ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.04.2023

г. Владивосток

№ 106-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного  
Собрания Приморского края проекта закона  
Приморского края «О внесении изменений  
в статью 4 Закона Приморского края  
«О мерах по восстановлению прав  
граждан Российской Федерации,  
имущество которых привлечено  
жилищно-строительными  
кооперативами для строительства  
многоквартирных домов на  
территории Приморского края»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края».

2. Назначить Петрова Михаила Владимировича, заместителя Председателя Правительства Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

И.о. Губернатора Приморского края



Д.А. Мариза

## **ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

### **"О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 4 ЗАКОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О МЕРАХ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ ПРАВ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИМУЩЕСТВО КОТОРЫХ ПРИВЛЕЧЕНО ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМИ КООПЕРАТИВАМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края

#### **СТАТЬЯ 1.**

Внести в статью 4 Закона Приморского края от 30 марта 2023 года № 320-КЗ "О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края" следующие изменения:

1) часть 1 после слов "в сфере социальной защиты населения" дополнить словами "(далее – уполномоченный орган)";

2) часть 5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Гражданин Российской Федерации, который приобрел право требования передачи жилого помещения или денежного требования в порядке наследования после признания застройщика банкротом и открытия конкурсного производства, имеет право на включение в краевой реестр пострадавших участников строительства и получение единовременной выплаты при условии, что единовременная выплата наследодателю не производилась.»;

3) дополнить частью 5<sup>1</sup> следующего содержания:

"5<sup>1</sup>. В случае если на приобретение (строительство) жилого помещения в проблемном объекте в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" были направлены средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, уполномоченный орган при предоставлении единовременной выплаты перечисляет соответствующую её часть в размере средств (части средств) материнского (семейного) капитала, но не более размера единовременной выплаты в территориальный орган Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, который вынес решение о распоряжении средствами материнского (семейного) капитала. Оставшаяся часть единовременной выплаты подлежит предоставлению пострадавшему участнику строительства в соответствии с настоящим Законом."

**СТАТЬЯ 2.**  
Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края»**

Проект закона Приморского края о внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» (далее – законопроект) подготовлен в целях уточнения предоставления единовременной выплаты гражданам Российской Федерации, которые приобрели право требования о передаче жилого помещения или денежное требование в порядке наследования после признания застройщика банкротом и открытия конкурсного производства. Данные граждане имеют право на включение в краевой реестр пострадавших участников строительства и получение единовременной выплаты при условии, что единовременная выплата наследодателю не производилась.

Единовременная выплата предоставляется гражданам Российской Федерации в случае, если средства материнского капитала привлекались для внесения паевых взносов при вступлении в члены жилищно-строительного кооператива при его создании и на приобретение (строительство) жилого помещения в проблемном объекте в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 10 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" при условии, что уполномоченный орган при выплате единовременной выплаты перечисляет соответствующую её часть в размере средств (части средств) материнского (семейного) капитала, но не более размера единовременной выплаты в территориальный орган Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, который вынес решение о распоряжении средствами

материнского (семейного) капитала. Оставшаяся часть единовременной выплаты подлежит выплате пострадавшему участнику строительства в соответствии с настоящим Законом."

Заместитель Председателя  
Правительства Приморского края



М.В.Петров

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края»**

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» не потребует дополнительных финансовых расходов из средств краевого бюджета.

Заместитель Председателя  
Правительства Приморского края



М.В.Петров




## ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 4 Закона Приморского края «О мерах по восстановлению прав граждан Российской Федерации, имущество которых привлечено жилищно-строительными кооперативами для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Заместитель Председателя  
Правительства Приморского края

 М.В.Петров