



ПРОТОКОЛ

заседания комитета Законодательного Собрания
по бюджетно-налоговой политике и финансовым ресурсам

24.01.2023

г. Владивосток

№ 22

Председатель комитета – Ахоян Г.Ц.

Присутствовали члены комитета: Беспалов В.Г., Кузьменко С.А., Маноконев П.Р., Оганесян А.С., Шауфлер И.В.

Присутствовали приглашенные:

Блохин А.И., министр экономического развития Приморского края;
Высоцкий Ю.В., председатель Контрольно-счетной палаты Приморского края;
Гончарук В.С., руководитель аппарата Законодательного Собрания Приморского края;
Данильченко И.В., заместитель начальника отдела правовой экспертизы законопроектов правового управления аппарата Законодательного Собрания;
Москалев А.В., заместитель министра строительства Приморского края;
Никитина О.В., начальник отдела налогообложения имущества Управления Федеральной налоговой службы по Приморскому краю;
Ролик А.И., Председатель Законодательного Собрания Приморского края;
Смольникова Е.А., полномочный представитель Губернатора Приморского края в Законодательном Собрании;
Тихонова Е.А., прокурор отдела управления по надзору за исполнением федерального законодательства;
Харченко А.А., министр финансов Приморского края.

Повестка дня:

1. О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края "О налоге на имущество организаций" (первое чтение).
2. О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края "О налоге на имущество организаций" (второе, третье чтения).
3. Об отчете Контрольно-счетной палаты Приморского края о контрольном мероприятии "Проверка использования бюджетных средств, направленных на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда".
4. Об отчете о работе комитета Законодательного Собрания Приморского края по бюджетно-налоговой политике и финансовым ресурсам за 2022 год.
5. О проектах федеральных законов.

Утверждение повестки дня.

Докладывал: Ахоян Г.Ц.

Предлагаю утвердить повестку дня заседания комитета.

Голосовали: "за" – единогласно.

РЕШИЛИ:
(протоколно)

Утвердить повестку дня заседания.

1.СЛУШАЛИ: О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края "О налоге на имущество организаций" (первое чтение).

Докладывал: Блохин А.И.

Законопроект подготовлен в целях налогового стимулирования строительства арендного жилья в Приморском крае, а также создания конкурентных условий в регионе для привлечения частных инвесторов, планирующих на территории региона реализацию инфраструктурных проектов на принципах государственно-частного партнерства. Законопроектом предлагается снизить порог общей площади квартир до 1400 квадратных метров по следующим основаниям. Принцип формирования рынка доступного арендного жилья направлен на создание условий повышения

миграционной активности населения, а также обеспечения притока квалифицированной рабочей силы, потребность в которой необходима для развития социальной инфраструктуры муниципальных образований Приморского края. Арендное жилье предназначено прежде всего для привлекаемых молодых специалистов, специалистов узких и редких профессий, работников бюджетной сферы, для муниципальных и государственных служащих, не имеющих собственного жилья на территории муниципального образования. Основной целью строительства арендных домов является обеспечение комфортабельным, доступным жильем работников бюджетной сферы, привлечение в муниципальное образование специалистов для работы в сфере здравоохранения, образования, культуры, сельского хозяйства, силовых ведомствах и других значимых сферах. Установление льготной налоговой ставки в размере 1,5 процента на имущество организаций в случае, если имущество создано и (или) реконструировано в соответствии с концессионным соглашением, концедентом по которому выступает Приморский край, считаем целесообразным по нижеследующим основаниям. В ряде социально значимых для региона проектах получение сверх дохода от ведения коммерческой деятельности не предусмотрено, что делает проект не привлекательным для концессионера, но остается социально важным для субъекта. В связи с чем большую часть расходов на строительство и эксплуатацию объекта концессионного соглашения (в том числе плату налога на имущество организации) берет на себя публичная сторона. Более того, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", право собственности на имущество, которое создает и (или) реконструирует концессионер, принадлежит или будет принадлежать концеденту, то есть публичной стороне. Данная мера поддержки частной стороны является распространенной и уже принята в ряде регионов. Кроме того, внесение изменения запланировано в рамках исполнения п. 31. Дорожной карты проекта "Инвестиции" Программы "Повышение инвестиционной привлекательности Приморского края", утвержденной Губернатором Приморского края О.Н. Кожемяко 26 августа 2022 года. Учитывая изложенное, считаем введение на территории Приморского края льготной ставки по налогу на имущество организаций для осуществления на нем деятельности, предусмотренной

концессионным соглашением, а именно установление её размера 1,5 процента, целесообразным.

ВЫСТУПИЛИ: Ахоян Г.Ц., Блохин А.И., Кузьменко С.А., Ролик А.И., Харченко А.А., Беспалов В.Г.

Ахоян Г.Ц.: Предлагаю согласиться с проектом закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края "О налоге на имущество организаций", рассмотреть его на очередном заседании Законодательного Собрания и рекомендовать Законодательному Собранию принять данный законопроект в первом чтении.

Голосовали: "за" – 5
"воздерж." – 1 (Кузьменко С.А.)

РЕШИЛИ: Решение № 197 прилагается.

2.СЛУШАЛИ: О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края "О налоге на имущество организаций" (второе, третье чтения).

Докладывал: Ахоян Г.Ц.

По предложению Губернатора Приморского края проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2¹ Закона Приморского края "О налоге на имущество организаций" рассматривается в трех чтениях. Поправки и замечания к законопроекту отсутствуют, правовая и лингвистическая экспертизы проведены. Предлагаю внести данный законопроект на рассмотрение Законодательного Собрания во втором и третьем чтениях и рекомендовать Законодательному Собранию принять его во втором и в третьем чтении.

Голосовали: "за" – 5
"воздерж." – 1 (Кузьменко С.А.)

РЕШИЛИ: Решение № 198 прилагается.

3.СЛУШАЛИ: Об отчете Контрольно-счетной палаты Приморского края о контрольном мероприятии "Проверка использования бюджетных средств, направленных на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда".

Докладывал: Высоцкий Ю.В.

Постановлением Администрации Приморского края от

09.04.2019 № 217-па утверждена региональная адресная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019-2023 годы. Цель данной программы - обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания аварийного жилищного фонда Приморского края, создание безопасных условий проживания населения Приморского края. Региональной программой утвержден перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017, согласно которому по программе переселения 2019-2023 годов подлежит переселению 395 многоквартирных домов, 101 251,08 кв. м, 5 757 человек. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является полномочием органов местного самоуправления. Реализация программы осуществляется через выполнение двух мероприятий: субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств краевого бюджета; субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от государственной корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Общий объем финансирования региональной программы составляет 8 482 009,81 тыс. рублей, в том числе: средства Фонда - 5 842 250,07 тыс. рублей; средства краевого бюджета - 2 289 128,32 тыс. рублей; средств бюджетов муниципальных образований Приморского края - 350 631,42 тыс. рублей. Более половины (69,12 процента) средств, предусмотренных на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья, приходится на четвертый этап региональной программы (с 01.01.2022 по 31.12.2023). В 2021 и 2022 годах Законами о краевом бюджете муниципальным образованиям распределены субсидии в общей сумме 5 686 790,98 тыс. рублей. Кассовое исполнение бюджетных ассигнований министерством строительства Приморского края за 2021 год - 9 месяцев 2022 года составило 3 615 457,52 тыс. рублей, или 63,6 процента от суммы бюджетных назначений. За период 2021 год - 9 месяцев 2022 года расход средств субсидии муниципальными образованиями составил 3 201 737,66 тыс. рублей. Министерством строительства Приморского края предоставлены субсидии семнадцати муниципальным образованиям на основании соглашений о предоставлении

и использовании финансовой поддержки за счет средств Фонда и бюджета Приморского края на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, не соответствующих типовой форме соглашения, утвержденной приказом министерства финансов Приморского края от 14.01.2020 № 4. Исполнение региональной программы по Приморскому краю по показателю "количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда" на 14.12.2022 составило 2 675 человек, или 46,47 процента от планового показателя, по показателю "количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда" составило 50 127,06 кв. м, или 49,51 процента от планового показателя. В полном объеме достигли запланированных результатов девять муниципальных образований - Дальнегорский, Дальнереченский, Находкинский городские округа, городской округ Спасск-Дальний, Кавалеровское, Сибирцевское городские поселения, Пожарский, Яковлевский муниципальные районы, Хорольский муниципальный округ. Наиболее низкие результаты показали Уссурийский городской округ, Владивостокский городской округ, Артемовский городской округ, Хасанский муниципальный район. По результатам контрольного мероприятия представление Контрольно-счетной палаты Приморского края направлены в министерство строительства Приморского края; ревизионной комиссии Партизанского муниципального района Главе администрации Партизанского муниципального района и информационные письма главам муниципальных образований, участникам региональной программы.

ВЫСТУПИЛИ: Ахоян Г.Ц., Высоцкий Ю.В., Кузьменко С.А., Москалев А.В., Ролик А.И., Беспалов В.Г.

Кузьменко С.А.: Просим министерство строительства Приморского края предоставить в комитет Законодательного Собрания Приморского края по бюджетно-налоговой политике и финансовым ресурсам перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в разрезе муниципальных образований Приморского края.

Ахоян Г.Ц.: Предлагаю отчет Контрольно-счетной палаты Приморского края о контрольном мероприятии "Проверка использования бюджетных средств, направленных на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда" принять к сведению.

Голосовали: "за" – единогласно.

РЕШИЛИ: Решение № 199 прилагается.

4.СЛУШАЛИ: Об отчете о работе комитета Законодательного Собрания Приморского края по бюджетно-налоговой политике и финансовым ресурсам за 2022 год.
Докладывал: Ахоян Г.Ц.

Предлагаю рассмотреть подготовленный отчет о работе комитета Законодательного Собрания Приморского края по бюджетно-налоговой политике и финансовым ресурсам за 2022 год. Основные направления по работе комитета за прошлый год отражены в отчете. За отчетный период комитетом проведено 14 заседаний, на которых рассмотрено 147 вопросов. В соответствии со своими полномочиями в 2022 году комитет подготовил к рассмотрению на заседаниях Законодательного Собрания 40 законопроектов, 98 проектов постановлений. В структуре подготовленных и рассмотренных комитетом законов: 37 процентов составили законы по внесению изменений в краевое налоговое законодательство; 40 процентов - законы о краевом бюджете, бюджете территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края и их исполнении.

ВЫСТУПИЛИ: Ролик А.И., Ахоян Г.Ц.

Ахоян Г.Ц.: Предлагаю утвердить отчет о работе комитета Законодательного Собрания по бюджетно-налоговой политике и финансовым ресурсам за 2022 год.

Голосовали: "за" – единогласно.

РЕШИЛИ: Решение № 200 прилагается.

5.СЛУШАЛИ: О проектах федеральных законов.
Докладывал: Беспалов В.Г.
В комитет Законодательного Собрания по бюджетно-налоговой политике и финансовым ресурсам на рассмотрение поступило четыре проекта федеральных

законов:

№ 248696-8 "О внесении изменения в статью 217 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (в части освобождения от обложения налогом на доходы физических лиц отдельных видов доходов), внесенный депутатами Государственной Думы А.П. Метелевым, О.М. Казаковой, А.Г. Мажугой, Д.Ф. Вяткиным, И.Ю. Кастюкевичем, М.С. Киселевым, Ю.В. Сарановой, В.А. Дамдинцуруновым, В.И. Самокишем, сенатор Российской Федерации А.А. Турчаком и принятый Государственной Думой в первом чтении;

№ 260060-8 "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", внесенный Правительством Российской Федерации;

№ 260062-8 "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации" (в части установления порядка налогообложения отдельных операций), внесенный Правительством Российской Федерации;

№ 265873-8 "О внесении изменений в статью 342¹⁰ части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (о налогообложении добычи многокомпонентных комплексных руд, содержащих медь, никель, металлы платиновой группы), внесенный Правительством Российской Федерации

С учетом мнения правового управления аппарата Законодательного Собрания предлагаю принять к сведению и не вносить на рассмотрение Законодательного Собрания указанные проекты федеральных законов.

Голосовали: "за" – единогласно.

РЕШИЛИ: Решение № 201 прилагается.

Председатель комитета



Г.Ц. Ахоян