

СПРАВКА

правового управления аппарата Законодательного Собрания Приморского края на проект Закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края"

Правовое управление аппарата Законодательного Собрания Приморского края, рассмотрев проект Закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края" (далее - Проект), сообщает следующее.

В соответствии с подпунктом "в" пункта 2 статьи 1 Проекта часть 4 статьи 4 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ "О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края" (далее - Закон) предлагается изложить в следующей редакции, состоящей из одного абзаца:

"4.Право на денежную выплату может быть реализовано посредством оплаты цены договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений), договора участия в долевом строительстве, договора (договоров) строительства жилого дома (жилых домов).".

Вместе с тем, часть 4 статьи 4 Закона состоит из двух абзацев, во втором из которых содержится условие, что общая площадь приобретаемого (приобретаемых) или построенного (построенных) жилого (жилых) помещения (помещений) с учетом общей площади всех жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности и занимаемых на условиях социального найма, нанимателем которых является один из родителей (усыновителей) (далее - на условиях найма), за исключением жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в расчете на одного человека не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании, на территории которого приобретено (приобретены), построено (построены) жилое помещение (жилые помещения).

Пояснительная записка не содержит указание на необходимость исключения указанного условия.

В связи с вышеизложенным, полагаем необходимым изложить абзац первый подпункта "в" пункта 2 статьи 1 Проекта в следующей редакции:

"в)абзац первый части 4 изложить в следующей редакции:".

Начальник
правового управления



И.А. Володина

Законодательное Собрание
Приморского края
Комитет по социальной политике
и защите прав граждан
Входящий № 10/230
05 декабря 2022 г.