



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110

Телефон/факс: (423) 220-83-95

[minstroy@primorsky.ru](mailto:minstroy@primorsky.ru)

19.10.2022 № 17/8326

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министру  
имущественных и земельных  
отношений Приморского края

Лушеву В.М.

Уважаемый Виталий Михайлович!

На Ваш запрос о проведении докапитализации АО «Корпорация развития жилищного строительства» путем внесения в качестве вклада в уставной капитал общества имущества, находящегося в собственности Приморского края и расположенное по адресу: г. Владивосток, ул. Верещагина, д.5, в период IV квартала 2022 года министерство строительства сообщает следующее.

Законом Приморского края от 12.10.2022 №214-КЗ «О внесении изменений в закон Приморского края «О краевом бюджете на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» предусмотрены в 2022 году дополнительные бюджетные инвестиции в общем объеме 2 313 396 300,0 рублей, из них:

2 000 000 000,00 рублей в целях формирования рынка доступного жилья на территории Приморского края в рамках государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020 - 2027 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020 - 2027 годы»;

313 396 300,00 рублей на «Внос в уставной капитал АО «Корпорация развития жилищного строительства» на строительство жилых домов в г. Большой Камень» в соответствии Постановлением Администрации

Приморского края от 29 июня 2018 года № 303-па «Об утверждении Плана



социального развития центров экономического роста Приморского края» и постановлением Правительства Приморского края от 29 декабря 2021 года № 875-пп «Об утверждении адресной инвестиционной программы Приморского края на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» .

В настоящее время проект распоряжения Правительства Приморского края о предоставлении бюджетных инвестиций, который включает в себя порядок проведения докапитализации общества, проходит установленную процедуру согласования в органах исполнительной власти Приморского края, и согласован Вами (согл-4021079-2).

Процедура докапитализации общества завершится в 1 квартале 2023 года. Дорожная карта докапитализации общества с указанием мероприятий и сроков их исполнения прилагается.

Учитывая изложенное, считаем возможным проведение следующей докапитализации только после завершения текущей.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Министр



В.И. Блоцкий

Галкина Ю.А.  
220 55 27

**ДОРОЖНАЯ КАРТА**  
**проведения мероприятий по увеличению уставного капитала АО «Корпорация развития**  
**жилищного строительства» в 2022 году**

№	Мероприятия	Сроки (период) исполнения	Ответственный исполнитель
1	Подготовка и созыв Наблюдательного совета по вопросу созыва внеочередного общего собрания акционеров по вопросу об увеличении уставного капитала за счет вклада и внесения изменений в устав	2 дня	АО «КРЖС»
2	Проведение заседания Наблюдательного совета по вопросу созыва внеочередного общего собрания акционеров по вопросу об увеличении уставного капитала за счет вклада и внесения изменений в устав	2 дня	Члены Наблюдательного совета, АО «КРЖС»
3	Направление положительной рекомендации Министерства строительства ПК по порядку голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания акционеров в МИЗО	2 дня	Министерство строительства Приморского края
4	Проведение и принятие решения внеочередного общего собрания акционеров по вопросу об увеличении уставного капитала за счет вклада и внесении изменений в устав, направление документов в АО «КРЖС»	3 дня	МИЗО
5	Регистрация в изменений в устав АО «КРЖС» в ИФНС	5 рабочих дней	ИФНС, АО «КРЖС»
6	Подготовка, созыв и проведение Наблюдательного совета по вопросу утверждения Документа, содержащего условия размещения ценных бумаг	3 дня	Члены Наблюдательного совета, АО «КРЖС»
7	Регистрация Документа, содержащего условия размещения ценных бумаг в ЦБ РФ	15 рабочих дней, с даты представления документов в ЦБ РФ	АО «КРЖС»
8	Заключение договоров об участии Приморского края в собственности субъекта бюджетных инвестиций и купли-продажи акций.	3 дня	Министерство строительства ПК, МИЗО, АО «КРЖС»

9	Оплата ценных бумаг		1 неделя	Министерство строительства ПК
10	Подготовка и направление передаточного распоряжения регистратору Общества, для проведения операции в реестре акционеров		1 день	АО «КРЖС», Регистратор
11	Подготовка Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.		3 дня	АО «КРЖС»
12	Государственная регистрация Отчета об итогах выпуска ценных бумаг в ЦБ РФ		10 рабочих дней с даты представления документов в ЦБ РФ	ЦБ РФ, АО «КРЖС»
13	Созыв заседания Наблюдательного совета по вопросу созыва внеочередного общего собрания акционеров по вопросу внесения изменений в устав АО «КРЖС о новом размере уставного капитала		2 дня	АО «КРЖС»
14	Проведение заседания Наблюдательного совета по вопросу созыва внеочередного общего собрания акционеров по вопросу внесения изменений в устав АО «КРЖС о новом размере уставного капитала		3 дня	Члены Наблюдательного совета, АО «КРЖС»,
15	Направление положительной рекомендации Министерства строительства ПК по порядку голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания акционеров в МИЗО		2 дня	Министерство строительства ПК
16	Проведение внеочередного общего собрания акционеров по вопросу внесения изменений в устав АО «КРЖС о новом размере уставного капитала		3 дня	МИЗО
17	Государственная регистрация в ИФНС изменений в устав о новом размере уставного капитала АО «КРЖС»		5 дней	АО «КРЖС»

Лист согласования к документу № 17/8326 от 19.10.2022  
Инициатор согласования: Галкина Ю.А главный консультант  
Согласование инициировано: 18.10.2022 18:15

**Лист согласования**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Кокорева Л.Н.		Согласовано 18.10.2022 - 18:40	-
2	Москалев А.В.		Согласовано 18.10.2022 - 18:41	-
3	Блоцкий В.И.		🔒Подписано 18.10.2022 - 19:57	-