



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

**КОМИТЕТ  
ПО ПРОДОВОЛЬСТВЕННОЙ  
ПОЛИТИКЕ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Тел. (423) 220-75-72, факс (423) 222-42-99  
prirod@zspk.gov.ru, www.zspk.gov.ru

Председателю  
Законодательного Собрания  
Приморского края

Ролику А.И.

09.12.2022 № 09-02/456  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О законодательной инициативе

Уважаемый Александр Иванович!

На основании статьи 3 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ "О законодательной деятельности в Приморском крае" на рассмотрение Законодательного Собрания в качестве законодательной инициативы вносится проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края".

Приложение: проект закона Приморского края на 2 л. в 1 экз.;  
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;  
перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившим силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного законопроекта на 1 л. в 1 экз.;  
финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;  
решение комитета от 09.12.2022 № 114 на 2 л. в 1 экз.

Председатель комитета

А.В. Андрейченко

Исакова  
Марина Викторовна  
2209435

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление по документационному и  
организационному обеспечению деятельности  
Входящий № 338-ПП  
Дата: 12.12.2022 Время: 17:28

## **ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края

#### **СТАТЬЯ 1.**

Внести в Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 89-КЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" (в редакции Закона Приморского края от 12 марта 2018 года № 248-КЗ) следующие изменения:

1) статью 10 изложить в следующей редакции:

**"СТАТЬЯ 10. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ,  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ,  
КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВАМ В  
СОБСТВЕННОСТЬ, АРЕНДУ ИЛИ БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ  
ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ  
ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО  
НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ**

1. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам и юридическим лицам в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

2. Приобретение сельскохозяйственными организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, а также предоставление в аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, сельскохозяйственным организациям, получающим государственную поддержку в сфере развития сельского хозяйства, для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности без проведения торгов, осуществляются в соответствии со статьей 10 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

3.Цена земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, приобретаемого в собственность, устанавливается равной 15 процентам кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий на территории Приморского края.

4.Бесплатное предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность осуществляется в случаях, предусмотренных Законом Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае".

5.Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления их деятельности в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет на территории муниципальных образований Приморского края, определенных Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае".";

2)дополнить статьей 10<sup>1</sup> следующего содержания:

**"СТАТЬЯ 10<sup>1</sup>. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ  
ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО  
НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ, ГРАЖДАНАМ ИЛИ  
КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВАМ  
ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КРЕСТЬЯНСКИМ  
(ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ ЕГО  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ  
ТОРГОВ**

Предоставление земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности без проведения торгов осуществляется с особенностями, предусмотренными статьей 10<sup>1</sup> Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

**СТАТЬЯ 2.**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края"

Настоящий проект закона Приморского края разработан во исполнение Федерального закона от 14 июля 2022 года № 316-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", который дополнил Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" статьей 10<sup>1</sup> "Особенности предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности".

В связи с этим предлагается внести соответствующее изменение в Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 89-КЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края".

Также корректировке подлежит статья 10 указанного Закона Приморского края в части приведения терминологии в соответствие с вышеназванными изменениями федерального законодательства.

Изменения вступают в силу с 1 января 2023 года.

Председатель комитета  
Законодательного Собрания  
по продовольственной политике  
и природопользованию



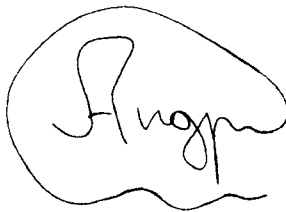
А.В. Андрейченко

## ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" не повлечет признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законодательных актов Приморского края.

Председатель комитета  
Законодательного Собрания  
по продовольственной политике  
и природопользованию



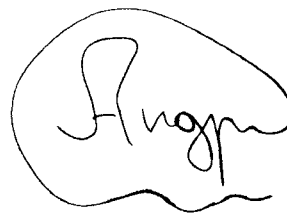
А.В. Андрейченко

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" не повлечет изменения финансовых обязательств Приморского края и не потребует дополнительного финансирования из краевого бюджета.

Председатель комитета  
Законодательного Собрания  
по продовольственной политике  
и природопользованию



А.В. Андрейченко



**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**Комитет по продовольственной политике и природопользованию**

**РЕШЕНИЕ**

09.12.2022

г. Владивосток

№ 114

**О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" (первое чтение)**

Рассмотрев и обсудив подготовленный комитетом на основании письма правового управления аппарата Законодательного Собрания Приморского края от 20 июля 2022 года № 02-09/70 проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края", комитет

**РЕШИЛ:**

1. Внести проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" в качестве законодательной инициативы.


2. Рассмотреть проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" в первом чтении заседании Законодательного Собрания.

3. Рекомендовать Законодательному Собранию принять указанный законопроект в первом чтении.

4. Поручить Ляшенко Е.И., заместителю председателя комитета, выступить на заседании Законодательного Собрания с докладом по указанному вопросу.

5. Определить время для рассмотрения указанного вопроса на заседании Законодательного Собрания - 5 минут, в том числе для доклада - 2 минуты.

Председатель комитета

A handwritten signature in black ink, enclosed within a hand-drawn oval. The signature is stylized and appears to read 'А.В. Андрейченко'.

А.В. Андрейченко