



Направлено по электронной почте

**ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кирова, 3,  
г. Новосибирск, 630007  
тел: 223-08-27; факс:223-79-05  
E-mail: [info@zsnsso.ru](mailto:info@zsnsso.ru)

Законодательные  
(представительные)  
органы государственной власти  
субъектов Российской Федерации

24.11.2022 № 22/1693  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Направляю постановление Законодательного Собрания Новосибирской области от 24 ноября 2022 года № 238 «Об обращении Законодательного Собрания Новосибирской области в Правительство Российской Федерации о ситуации, сложившейся при заключении договора о залоге недвижимого имущества (договора об ипотеке) лицами, принимающими участие в специальной военной операции».

Прошу поддержать указанное обращение.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель  
Законодательного Собрания

А.И. Шимкив

Колодова Екатерина Михайловна  
8 (383) 296-53-87



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

седьмого созыва

(двадцать седьмая сессия)

24 ноября 2022 года

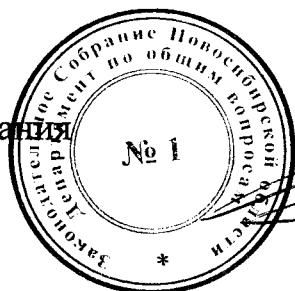
№ 238

Об обращении  
Законодательного Собрания Новосибирской области в  
Правительство Российской Федерации о ситуации, сложившейся при заключении  
договора о залоге недвижимого имущества (договора об ипотеке) лицами,  
принимающими участие в специальной военной операции

Законодательное Собрание Новосибирской области  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять обращение Законодательного Собрания Новосибирской области в Правительство Российской Федерации о ситуации, сложившейся при заключении договора о залоге недвижимого имущества (договора об ипотеке) лицами, принимающими участие в специальной военной операции (прилагается).
2. Направить настоящее постановление и указанное обращение в Правительство Российской Федерации.
3. Обратиться в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с предложением поддержать настоящее обращение.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного Собрания



  
А.И. Шимкив

Приложение  
к постановлению  
Законодательного Собрания  
Новосибирской области  
от 24 ноября 2022 года № 238

**Обращение**  
Законодательного Собрания Новосибирской области в  
Правительство Российской Федерации о ситуации, сложившейся при заключении  
договора о залоге недвижимого имущества (договора об ипотеке) лицами,  
принимающими участие в специальной военной операции

В настоящее время одной из основных задач, стоящих перед государством, является поддержка лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц принимающих участие в специальной военной операции. Органами государственной власти как федерального, так и регионального уровней разрабатываются меры поддержки, призванные помочь указанной категории лиц.

Вместе с тем актуальной является проблема заключения договора о залоге недвижимого имущества (договора об ипотеке) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лицами принимающими участие в специальной военной операции.

К депутатам Законодательного Собрания Новосибирской области поступают обращения о невозможности заключения договора о залоге недвижимого имущества (договора об ипотеке) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лицами принимающими участие в специальной военной операции. Кредитные организации отказывают в заключении такого договора с вышеуказанными лицами по различным причинам.

В связи с тем, что действующее правовое регулирование не позволяет решить обозначенную проблему на региональном уровне, просим принять во внимание сложившуюся ситуацию и оказать содействие в решении проблемы лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц принимающих участие в специальной военной операции, при заключении договора о залоге недвижимого имущества (договора об ипотеке).