



# МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июня 2022 г.

№ 694-VII

г. Мурманск

**Об обращении Мурманской областной Думы  
к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации В.В. Володину по вопросу принятия проекта  
федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155  
Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные  
законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета  
на взимание комиссии при внесении физическими лицами  
платы за жилое помещение и коммунальные услуги"**

Мурманская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

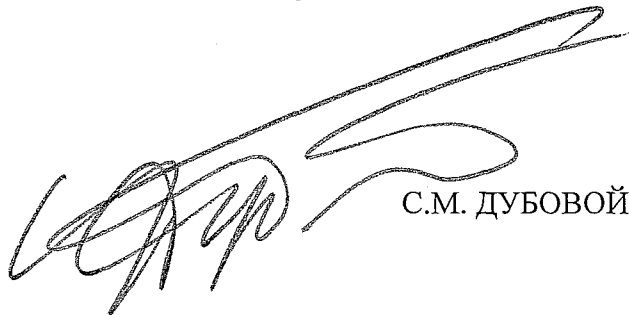
1. Принять обращение Мурманской областной Думы к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину по вопросу принятия проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги" (прилагается).

2. Направить настоящее постановление Председателю Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации В.В. Володину.

3. Обратиться к сенаторам Российской Федерации К.К. Долгову, Т.А. Сахаровой, депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Т.А. Кусайко, законодательным органам субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать данное обращение Мурманской областной Думы.

4. Направить настоящее постановление в газету "Мурманский вестник" для опубликования.

Председатель  
Мурманской областной Думы



С.М. ДУБОВОЙ

**ОБРАЩЕНИЕ**  
**Мурманской областной Думы**  
**к Председателю Государственной Думы Федерального Собрания**  
**Российской Федерации В.В. Володину по вопросу принятия проекта**  
**федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные**  
**законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета**  
**на взимание комиссии при внесении физическими лицами**  
**платы за жилое помещение и коммунальные услуги"**

Плата за жилищно-коммунальные услуги является обязательной частью ежемесячных расходов граждан: порядок ее внесения, основания и структура установлены Жилищным кодексом Российской Федерации.

Прием и перевод денежных средств в счет оплаты жилищно-коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется кредитными организациями, платежными агентами, банковскими платежными агентами и операторами почтовой связи. В настоящее время при оплате жилищно-коммунальных услуг через кредитные и иные организации граждане вынуждены нести расходы на выплату комиссионных вознаграждений (от 0,5 процента до 2 процентов от суммы платежа), взимаемых указанными организациями со своих клиентов за осуществление перевода денежных средств. Для многих сумма взимаемой комиссии является значимой и представляется несправедливой. Особенно остро этот вопрос стоит для граждан с невысокими доходами.

На рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации (далее – Государственная Дума) находится проект федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги" (далее также – проект федерального закона № 905546-7), внесенный группой депутатов Государственной Думы, разработанный в целях защиты интересов граждан и снижения их финансовой нагрузки.

Проект федерального закона № 905546-7 был принят в первом чтении 14 апреля 2020 года. Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству 14 октября 2020 года рассмотрел поправки к проекту федерального закона № 905546-7 и принял решение одобрить таблицу поправок, рекомендованных указанным комитетом к принятию, а также рекомендовать Государственной Думе принять проект федерального закона № 905546-7 во втором чтении. Однако с 19 октября 2020 года рассмотрение проекта федерального закона № 905546-7 отложено.

Проект федерального закона № 905546-7 активно обсуждался в Мурманской областной Думе. Депутатами Мурманской областной Думы была поддержана концепция проекта федерального закона № 905546-7 в части отмены комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги, и в начале 2021 года в Государственную Думу было направлено обращение с просьбой

о принятии проекта федерального закона № 905546-7, которое поддержали более 30 субъектов Российской Федерации.

В настоящее время граждане продолжают нести дополнительные расходы в виде комиссионного вознаграждения при внесении платы за жилищно-коммунальные услуги через кредитные и иные организации.

Внедрение предложенных проектом федерального закона № 905546-7 механизмов, направленных на совершенствование правового регулирования в данной сфере, будет способствовать снижению затрат граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Исходя из изложенного и учитывая социальную значимость законопроекта, Мурманская областная Дума просит рассмотреть возможность скорейшего принятия проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги".