

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 20.06.2022 № 46
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 20 " июня 2022 г.

61. О проекте федерального закона № 134770-8 "О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации" (в части полномочий по предоставлению жилых помещений взамен предоставления земельного участка отдельным категориям граждан) - вносит Воронежская областная Дума

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссии Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям до 20 июля 2022 года.

2. Комитету Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2022 года (сентябрь).

Первый заместитель
Председателя Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



А.Д. Жуков



ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О законодательной инициативе Воронежской областной Думы по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Воронежская областная Дума постановляет:

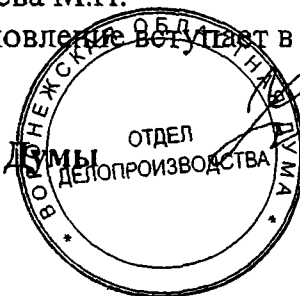
1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» (прилагается).

2. Предложить депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, избранным от Воронежской области, Гаврилову С.А., Гордееву А.В., Кастюкевичу И.Ю., Кузнецову Д.В., Маркову А.П., Пономареву А.Н., Ревенко Е.В., Ткачеву А.О. и Чижову С.В., а также представителям в Совете Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от правительства Воронежской области Кареловой Г.Н. и от Воронежской областной Думы Лукину С.Н. поддержать указанный законопроект.

3. Назначить полномочным представителем от Воронежской областной Думы при рассмотрении указанного законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации депутата Воронежской областной Думы Гусева М.Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областной Думы



В.И. Нетёсов

Воронеж
Парламентский центр
26 мая 2022 года
№ 666-VII-ОД

Вносится
Воронежской областной Думой

Проект

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

№ 134470-8

О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации

Статья 1

Статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2003, № 27, ст. 2700; 2004, № 27, ст. 2711; 2005, № 10, ст. 763; 2006, № 23, ст. 2380; № 50, ст. 5279; 2007, № 21, ст. 2455; № 26, ст. 3075; 2008, № 30, ст. 3597; 2011, № 50, ст. 7366; 2014, № 26, ст. 3377; № 43, ст. 5799; 2016, № 1, ст. 80; № 27, ст. 4287; 2017, № 31, ст. 4766; 2018, № 32, ст. 5135; 2021, № 1, ст. 44; 2022, № 8, ст. 1033; № 18, ст. 3009) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. В случаях, установленных законом субъекта Российской Федерации отдельным категориям граждан, которым земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставляется бесплатно по основаниям, предусмотренным в подпункте 7 статьи 39.5 настоящего Кодекса, может быть установлена возможность предоставления с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Президент
Российской Федерации**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации»

В настоящее время во многих субъектах Российской Федерации остро стоит проблема обеспечения земельными участками отдельных категорий граждан Российской Федерации. В крупных мегаполисах зачастую очередь лиц, претендующих на предоставление земельного участка, не уменьшается, а только возрастает. Граждане не могут реализовать свое право на предоставление земельного участка в течение многих лет.

Пунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации субъектам Российской Федерации предоставлено право самостоятельно устанавливать отдельные категории граждан, которым земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно. На основании части 2 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, порядок снятия граждан с данного учета, порядок предоставления гражданам земельных участков в собственность бесплатно, основания для отказа в данном предоставлении, предельные размеры земельных участков, предоставляемых этим гражданам, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации. Вместе с тем у субъектов Российской Федерации отсутствует право заменить фактическое предоставление земельного участка на иные меры социальной поддержки. Указанное полномочие прямо предусмотрено только в отношении категории граждан имеющих трех и более детей.

В условиях ограниченности земельных ресурсов, особенно на густонаселенных территориях Российской Федерации, у субъектов Российской Федерации имеется особая необходимость в расширении их полномочий в

области земельного права за счет закрепления возможности предоставлять меры социальной поддержки взамен земельных участков.

Настоящим законопроектом предлагается предоставить субъектам Российской Федерации указанное полномочие.

Принятие настоящего законопроекта позволит в частности положительно повлиять на реализацию прав ветеранов боевых действий и членов их семей в тех субъектах Российской Федерации, которые предоставляют земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, бесплатно, указанным категориям граждан.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью
39.19 Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.