



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

13.05.2022 № 11/3725

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в статью 26
Закона Приморского края «О системе
капитального ремонта многоквартирных
домов в Приморском крае»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

- Приложение:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» - на 1 л. в 1 экз.;
 2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» - на 1 л. в 1 экз.;
 3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление по документационному и
организационному обеспечению деятельности
Входящий № 139-ПП
Дата: 16.05.2022 Время: 10:52

края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» - на 1 л. в 1 экз.;

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» - на 1 л. в 1 экз.;

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» - на 1 л. в 1 экз.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

Пархоменко Елена Александровна
(423)222-25-23



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.05.2022

г. Владивосток

№ 138-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края «О внесении изменений
в статью 26 Закона Приморского края «О системе
капитального ремонта многоквартирных домов
в Приморском крае»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае».

2. Назначить Пархоменко Елену Александровну, заместителя председателя Правительства Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 26 ЗАКОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О СИСТЕМЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 26 Закона Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 55, стр. 5; 2014, № 70, стр. 56, № 73, стр. 30, № 78, стр. 21, № 98, стр. 56; 2015, № 116, стр. 9, № 125, стр. 102, № 132, стр. 43, № 145, стр. 55; 2016, № 156, стр. 70, № 7, стр. 72; 2017, № 20, стр. 34, № 29, стр. 33, № 42, стр. 12, № 46, стр. 45; 2018, № 54, стр. 17, № 56, стр. 44; 2019, № 87, стр. 27, № 91, стр. 10, № 97, стр. 12, № 107, стр. 76; 2020, № 121, стр. 80, № 129, стр. 35, № 154, стр. 36) следующие изменения:

часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме является акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи). Такой акт приемки должен быть подписан в том числе органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме). Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, устанавливается Правительством Приморского края.»

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2023 года.

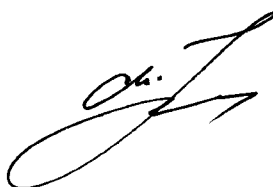
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» (далее – законопроект) разработан в целях приведения законодательства Приморского края в соответствии с внесенными в Жилищный кодекс Российской Федерации изменениями (Федеральный закон от 16.04.2022 № 100-ФЗ). Изменения направлены на совершенствование действующего законодательства и наделяют Правительство Приморского края полномочиями по утверждению порядка принятия выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов. Изменения вступают в силу с 1 марта 2023 года.

В проекте отсутствуют коррупциогенные факторы.

Заместитель председателя
Правительства Приморского края



Е.А. Пархоменко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» не потребует дополнительных финансовых расходов за счет средств краевого бюджета.

Заместитель председателя
Правительства Приморского края



Е.А. Пархоменко

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 26 Закона Приморского края «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Заместитель председателя
Правительства Приморского края



Е.А. Пархоменко