

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 24.01.2022 № 18  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 24 " января 2022 г.

**104. О проекте федерального закона № 30967-8 "О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации" (в части наделения субъектов Российской Федерации полномочиями по определению максимальной площади земельных участков, предоставляемых гражданам и юридическим лицам) - вносит Дума Астраханской области**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссии Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям до 24 февраля 2022 года.

2. Комитету Государственной Думы по вопросам собственности, земельным и имущественным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2022 года (март).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин



**ДУМА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.11.2021 № 515/3

г. Астрахань

**О законодательной инициативе Думы Астраханской области  
по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания  
Российской Федерации проекта федерального закона  
«О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса  
Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Дума Астраханской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации» в порядке законодательной инициативы.

2. Назначить официальным представителем Думы Астраханской области при рассмотрении данной законодательной инициативы Мартынова Игоря Александровича – Председателя Думы Астраханской области.

3. Направить указанный законопроект законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с предложением поддержать законодательную инициативу Думы Астраханской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы  
Астраханской области



И.А. Мартынов

Вносит  
Дума Астраханской области

Проект

№ 30967-8

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации

Внести в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2015, № 10, ст. 1418; 2016, № 18, ст. 2495; 2016, № 26, ст. 3890; 2017, № 31, ст. 4766; 2017, № 27, ст. 3938; 2018, № 27, ст. 3947; 2018, № 32, ст. 5133; 2019, № 31, ст. 4442; 2020, № 52, ст. 8581) изменение, дополнив ее пунктом 7<sup>1</sup> следующего содержания:

«7<sup>1</sup>. Предельный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, указанных в подпункте 7 пункта 2 настоящей статьи, устанавливается законом субъекта Российской Федерации.».

Президент  
Российской Федерации

В.В. Путин

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup>

Земельного кодекса Российской Федерации»

Подпунктом 7 пункта 2 статьи 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по специальностям, установленным законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет.

Установление законами субъектов Российской Федерации перечня вышеуказанных муниципальных образований и перечня специальностей, соответствующего федеральным государственным образовательным стандартам, не позволяет в полной мере реализовать адресность государственной поддержки по предоставлению земельных участков в безвозмездное пользование.

В целях реализации вышеуказанного права у органов государственной власти и органов местного самоуправления возникает необходимость предоставления в безвозмездное пользование земельных участков широкому кругу лиц вне зависимости от количества уже имеющихся у данных граждан земельных участков.

В связи с изложенным представляется целесообразным предусмотреть возможность сужения количества лиц, имеющих право на получение указанных земельных участков в безвозмездное пользование, установив законом субъекта Российской Федерации предельный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, указанных в подпункте 7 пункта 2 статьи 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

Комиссией Совета законодателей Российской Федерации при Федеральном Собрании Российской Федерации по аграрно-продовольственной политике, природопользованию и экологии дано положительное заключение на проект законодательной инициативы № 7-1587 «О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации».

Приложение  
к проекту федерального закона  
«О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup>  
Земельного кодекса  
Российской Федерации»

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона**  
**«О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса**  
**Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из бюджетов всех уровней.

Приложение

к проекту федерального закона

«О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup>

Земельного кодекса

Российской Федерации»

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**законов Российской Федерации и законов РСФСР,  
федеральных конституционных законов, федеральных законов  
и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,  
изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона  
«О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса  
Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 39<sup>10</sup> Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу федеральных законов и иных нормативных правовых актов федерального законодательства.