

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

### **к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций»**

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» предусматривает предоставление льготы в виде пониженной ставки налога на имущество (до размера 0,1% налогооблагаемой базы) в качестве мер государственной поддержки с целью развития жилищной сферы и повышения обеспеченности качественным жильем жителей.

На текущий момент на территории Приморского края отсутствуют действующие управляющие компании паевых инвестиционных фондов недвижимости, использующие объекты жилого фонда по назначению на основании договоров найма (аренды) в рамках развития цивилизованного рынка аренды, следовательно принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статью 1 Закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2 Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» не повлечет выпадающих доходов бюджета Приморского края. Указанная категория налогоплательщиков возникает при условии предоставления льготы.

Заместитель председателя  
Правительства Приморского края



Д.А. Мариза