



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 8 ЗАКОНА ПРИМОРСКОГО
КРАЯ "ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
ДЕТЕЙ-СИРОТ, ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ
РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 8 октября 2021 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 8 Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" (в редакции Закона Приморского края от 23 декабря 2019 года № 666-КЗ) (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2019, № 116, стр. 6; 2020, № 133, стр. 72, № 137, стр. 88, № 154, стр. 49; 2021, № 163, стр. 47, № 185, стр. 91) изменения, изложив ее в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 8. ФОРМИРОВАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

1. Специализированный жилищный фонд Приморского края формируется путем:

1) приобретения жилых помещений в собственность Приморского края, в том числе с правом заключения договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома при условии, что ввод в эксплуатацию многоквартирного дома планируется осуществить не позднее 31 декабря второго года, следующего за годом, в котором было размещено извещение о проведении закупки (при наличии необходимого объема лимитов бюджетных обязательств на оплату договора в соответствующем финансовом году);

2) осуществления краевым учреждением капитального и (или) текущего ремонта жилых помещений, находящихся в казне Приморского края, в течение текущего финансового года.

2. Приобретение жилых помещений в собственность Приморского края для последующего включения в специализированный жилищный фонд Приморского края осуществляется уполномоченным органом по управлению имуществом Приморского края либо краевым учреждением в соответствии с принятым в установленном порядке решением о подготовке и реализации

бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность Приморского края.

3. В специализированный жилищный фонд Приморского края включается жилое помещение общей площадью не менее 26 квадратных метров, но не менее нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится жилое помещение.

4. Стоимость приобретаемого жилого помещения для включения в специализированный жилищный фонд Приморского края определяется в соответствии с частями 3 и 4 статьи 9 настоящего Закона.

Стоимость капитального ремонта, а также текущего ремонта жилого помещения для последующего включения его в специализированный жилищный фонд Приморского края определяется исходя из стоимости капитального ремонта, а также текущего ремонта одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 6 статьи 9 настоящего Закона, и площади ремонтируемого жилого помещения.

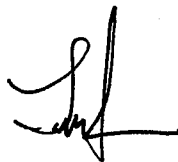
5. Приобретенные жилые помещения включаются в реестр собственности Приморского края и специализированный жилищный фонд Приморского края на основании решения уполномоченного органа по управлению имуществом Приморского края в течение 30 дней со дня поступления ему сведений о государственной регистрации права собственности Приморского края на жилое помещение от органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Жилые помещения, находящиеся в казне Приморского края, в отношении которых осуществлен капитальный и (или) текущий ремонт, включаются в специализированный жилищный фонд Приморского края на основании решения уполномоченного органа по управлению имуществом Приморского края в течение пяти дней со дня осуществления приемки выполненных работ."

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

г. Владивосток
11 октября 2021 года
№ 2-КЗ