



ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
"О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ УЧЕТА ГРАЖДАН
В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА"

Принят Законодательным Собранием Приморского края 28 июля
2021 года

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 11 ноября 2005 года № 297-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2005, № 110, стр. 31; 2006, № 135, стр. 13; 2010, № 157, стр. 50; 2011, № 180, стр. 12; 2014, № 86, стр. 22; 2016, № 154, стр. 11, № 166, стр. 60, № 12, стр. 224; 2018, № 70, стр. 45; 2019, № 91, стр. 46, № 101, стр. 81, № 110, стр. 259) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 1 изложить в следующей редакции:

"4. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органами местного самоуправления на основании заявлений и иных документов, необходимых для принятия на учет, указанных в частях 2 и 3 статьи 4 настоящего Закона.";

2) статью 4 изложить в следующей редакции:

"СТАТЬЯ 4. ДОКУМЕНТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ
ДЛЯ ПРИНЯТИЯ НА УЧЕТ

1. Для принятия на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении на условиях социального найма гражданин подает в орган местного самоуправления по месту жительства заявление о принятии его или его и членов его семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - заявление о принятии на учет, заявление).

Заявление подписывается всеми проживающими совместно с ним дееспособными членами семьи.

Заявление о принятии на учет недееспособных граждан подается их законными представителями.

2. К заявлению гражданин прилагает следующие документы:

1) копию документа, удостоверяющего личность гражданина, а также копии документов, удостоверяющих личность членов семьи;

2) копии свидетельств о рождении, свидетельств о заключении брака, копии документов, подтверждающих изменение фамилии, имени или отчества гражданина и членов его семьи, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык (в случае наличия таких изменений и регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства);

3) копии свидетельств об усыновлении (удочерении), выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (в случае усыновления (удочерения);

4) копию судебного решения о признании членом семьи (в случае отсутствия иных документов, подтверждающих состав семьи).

3. Гражданин вправе приложить к заявлению по собственной инициативе следующие документы и (или) информацию:

1) документы, подтверждающие состав семьи (копии свидетельств о рождении, свидетельств о заключении брака, копии документов, подтверждающих изменение фамилии, имени или отчества гражданина и членов его семьи, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации);

2) документы, подтверждающие регистрацию гражданина и членов его семьи в системе индивидуального (персонифицированного) учета, на бумажном носителе или в форме электронного документа;

3) решение уполномоченного органа местного самоуправления о признании гражданина малоимущим (при постановке на учет в качестве малоимущего);

4) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и т.п.);

5) документы, подтверждающие право быть признанным нуждающимся в жилом помещении, а именно:

а) информация о регистрации по месту жительства гражданина и членов его семьи, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, предоставленная территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица (гражданина и (или) членов его семьи) на имеющиеся (имеющиеся) объекты недвижимости;

в) справка, выданная государственным учреждением Приморского края, уполномоченным на постоянное хранение технических паспортов, оценочной и учетно-технической документации, о наличии (отсутствии) права собственности гражданина и (или) членов его семьи на объекты недвижимости;

б) документы, подтверждающие факт отнесения гражданина к категории граждан, имеющих право на получение жилого помещения по договору социального найма в соответствии с федеральным законом или

законом Приморского края (при постановке на учет в случаях, предусмотренных законодательством);

7) копию технического паспорта занимаемого жилого помещения, выданную Центром технической инвентаризации и кадастровых работ Дальневосточного филиала акционерного общества "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Приморскому краю либо государственным учреждением Приморского края, уполномоченным на постоянное хранение технических паспортов, оценочной и учетно-технической документации, с поэтажным планом (при наличии) и экспликацией или технический план занимаемого жилого помещения. В случае регистрации гражданина (заявителя) и членов его семьи по различным адресам вышеперечисленные документы представляются с места их регистрации.

4. Документы, указанные в настоящей статье, могут представляться гражданами, по их выбору, непосредственно в органы местного самоуправления по месту жительства, либо через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) в соответствии с заключенным в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии между органом местного самоуправления и многофункциональным центром, либо направляться в эти органы в электронной форме в порядке, установленном статьей 4¹ настоящего Закона.

Документы, указанные в настоящей статье, представляются гражданином в копиях с одновременным представлением оригинала либо в копиях, заверенных нотариусом. Копии документов после проверки соответствия их оригиналу заверяются лицом, осуществляющим прием документов.

5. В случае непредставления гражданином по собственной инициативе документов и (или) информации, указанных в части 3 настоящей статьи, орган местного самоуправления, осуществляющий учет граждан, запрашивает указанные документы и (или) информацию самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия.

В случае отсутствия запрашиваемых документов (их копий или содержащихся в них сведений) в распоряжении указанных органов и подведомственных им организаций гражданин (заявитель) представляет указанные в части 3 настоящей статьи документы самостоятельно.

6. Органы местного самоуправления вправе проводить проверку сведений, представленных гражданином.

Документы проверки должны приобщаться к учетному делу гражданина.";

3) в статье 4¹:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Заявитель создает электронные копии (электронные образы) документов, указанных в части 2 статьи 4 настоящего Закона, а также представляемых по собственной инициативе документов, указанных в части 3 статьи 4 настоящего Закона, которые заверяет своей электронной

подписью в соответствии с федеральным законодательством, подтверждая их достоверность, и прилагает данные документы к заявлению о принятии на учет.";

б) в пункте 1 части 7 слова "необходимых для принятия на учет" заменить словами "указанных в части 4 настоящей статьи";

в) часть 8 изложить в следующей редакции:

"8. При подаче заявления о принятии на учет и документов, указанных в части 4 настоящей статьи, в электронной форме часть 2 статьи 5 настоящего Закона не применяется.";

4) в части 2 статьи 8:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) в случае, если у гражданина в составе сведений, послуживших основанием для принятия его на учет в качестве нуждающегося, за истекший период не произошло изменений, гражданин оформляет это соответствующей распиской, которой он подтверждает, что в составе сведений не произошло изменений;"

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) в случае, если у гражданина в составе сведений, послуживших основанием для принятия его на учет в качестве нуждающегося, произошли изменения, гражданин обязан письменно уведомить об этом уполномоченный орган местного самоуправления. Орган местного самоуправления должен осуществить проверку обоснованности отнесения гражданина к нуждающемуся в жилом помещении с учетом новых документов, полученных как по межведомственным запросам, так и представленных гражданином, в том числе и по собственной инициативе, в соответствии с частями 2 и 3 статьи 4 настоящего Закона."

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

г. Владивосток
2 августа 2021 года
№ 1114-КЗ