



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Аппарат Законодательного Собрания

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел. (423) 264-23-40, факс (423) 220-54-99
pravo@zspk.gov.ru, www.zspk.gov.ru

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Приморского края по
продовольственной политике и
природопользованию

Зотову Е.А.

05.07.2021 № 02-12/109

На № _____ от _____

О Законе Приморского края
"Об обороте земель
сельскохозяйственного назначения на
территории Приморского края "

Уважаемый Евгений Александрович!

Федеральным законом от 2 июля 2021 года № 299-ФЗ "О внесении изменений в статью 77 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) внесены изменения в Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" в части установления возможности размещения жилого дома, предназначенного для проживания членов крестьянского (фермерского) хозяйства на земельном участке сельскохозяйственного назначения, входящем в состав имущества крестьянского (фермерского) хозяйства. Указанный Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Принятие Федерального закона требует внесения изменений в Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 89-КЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края" (далее - Закон Приморского края).

Так, корректировке подлежит часть 2 статьи 1 Закона Приморского края, а именно: после слов «недвижимого имущества» необходимо дополнить словами «(за исключением жилых домов, строительство, реконструкция и эксплуатация которых допускаются на земельных участках, используемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления своей деятельности)».

Кроме этого, вышеназванным Федеральным законом, вносятся изменения в Федеральный закон от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», в соответствии с которыми субъектам Российской Федерации предоставляется возможность определять

Законодательное Собрание
Приморского края
Комитет по продовольственной
политике и природопользованию
Входящий № 12/142
06 июля 2021 г.

муниципальные образования, на территории которых не допускается размещение жилых домов на земельных участках, используемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности.

Начальник управления



И.А. Володина