



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Председателю Законодательного
Собрания Приморского края

**КОМИТЕТ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ
И СОБСТВЕННОСТИ**

Ролику А.И.

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел. (423) 220-94-28, факс (423) 220-86-11
econom@zspk.gov.ru, www.zspk.gov.ru

20.07.2021 № 11-16/68
На № _____ от _____

О законодательной инициативе

Уважаемый Александр Иванович!

На основании статьи 3 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ "О законодательной деятельности в Приморском крае" в качестве законодательной инициативы комитет Законодательного Собрания по экономической политике и собственности вносит проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма".

Приложение: текст законопроекта на 4 л. в 1 экз.;
пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона на 1 л. в 1 экз.;
финансово-экономическое обоснование проекта закона на 1 л. в 1 экз.;
решение комитета Законодательного Собрания по экономической политике и собственности на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета

С.А. Ищенко

Шмелёва
Валентина Александровна
2205492

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 1414-ПР
Дата: 20.07.2021 Время: 14:41

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН
ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ ОРГАНАМИ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ УЧЕТА
ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 11 ноября 2005 года № 297-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2005, № 110, стр. 31; 2006, № 135, стр. 13; 2010, № 157, стр. 50; 2011, № 180, стр. 12; 2014, № 86, стр. 22; 2016, № 154, стр. 11, № 166, стр. 60, № 12, стр. 224; 2018, № 70, стр. 45; 2019, № 91, стр. 46, № 101, стр. 81, № 110, стр. 259) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 1 изложить в следующей редакции:

"4. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органами местного самоуправления на основании заявлений и иных документов, необходимых для принятия на учет, указанных в частях 2 и 3 статьи 4 настоящего Закона.";

2) статью 4 изложить в следующей редакции:

**"СТАТЬЯ 4. ДОКУМЕНТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ
ДЛЯ ПРИНЯТИЯ НА УЧЕТ**

1. Для принятия на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении на условиях социального найма гражданин подает в орган местного самоуправления по месту жительства заявление о принятии его или его и членов его семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее – заявление о принятии на учет, заявление).

Заявление подписывается всеми проживающими совместно с ним дееспособными членами семьи.

Заявление о принятии на учет недееспособных граждан подается их законными представителями.

2. К заявлению гражданин прилагает следующие документы:

1) копию документа, удостоверяющего личность гражданина, а также копии документов, удостоверяющих личность членов семьи;

2) копии свидетельств о рождении, свидетельств о заключении брака, копии документов, подтверждающих изменение фамилии, имени или отчества гражданина и членов его семьи, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык (в случае наличия таких изменений и регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства);

3) копии свидетельств об усыновлении (удочерении), выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (в случае усыновления (удочерения));

4) копию судебного решения о признании членом семьи (в случае отсутствия иных документов, подтверждающих состав семьи).

3. Гражданин вправе приложить к заявлению по собственной инициативе следующие документы и (или) информацию:

1) документы, подтверждающие состав семьи (копии свидетельств о рождении, свидетельств о заключении брака, копии документов, подтверждающих изменение фамилии, имени или отчества гражданина и членов его семьи, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации);

2) документы, подтверждающие регистрацию гражданина и членов его семьи в системе индивидуального (персонифицированного) учета, на бумажном носителе или в форме электронного документа;

3) решение уполномоченного органа местного самоуправления о признании гражданина малоимущим (при постановке на учет в качестве малоимущего);

4) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и т.п.);

5) документы, подтверждающие право быть признанным нуждающимся в жилом помещении, а именно:

а) информация о регистрации по месту жительства гражданина и членов его семьи, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, предоставленная территориальным органом Министерства внутренних дел Российской Федерации;

б) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица (гражданина и (или) членов его семьи) на имеющиеся (имеющиеся) объекты недвижимости;

в) справка, выданная государственным учреждением Приморского края, уполномоченным на постоянное хранение технических паспортов, оценочной и учетно-технической документации, о наличии (отсутствии) права собственности гражданина и (или) членов его семьи на объекты недвижимости;

б) документы, подтверждающие факт отнесения гражданина к категории граждан, имеющих право на получение жилого помещения по договору социального найма в соответствии с федеральным законом или законом Приморского края (при постановке на учет в случаях, предусмотренных законодательством);

7) копию технического паспорта занимаемого жилого помещения, выданную Центром технической инвентаризации и кадастровых работ Дальневосточного филиала АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Приморскому краю либо государственным учреждением Приморского края, уполномоченным на постоянное хранение технических паспортов, оценочной и учетно-технической документации, с поэтажным планом (при наличии) и экспликацией или технический план занимаемого жилого помещения. В случае регистрации гражданина (заявителя) и членов его семьи по различным адресам вышеперечисленные документы предоставляются с места их регистрации.

4. Документы, указанные в настоящей статье, могут представляться гражданами, по их выбору, непосредственно в органы местного самоуправления по месту жительства, либо через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) в соответствии с заключенным в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии между органом местного самоуправления и многофункциональным центром; либо направляться в эти органы в электронной форме в порядке, установленном статьей 4¹ настоящего Закона.

Документы, указанные в настоящей статье, представляются гражданином в копиях с одновременным представлением оригинала либо в копиях, заверенных нотариусом. Копии документов после проверки соответствия их оригиналу заверяются лицом, осуществляющим прием документов.

5. В случае непредставления гражданином по собственной инициативе документов и (или) информации, указанных в части 3 настоящей статьи, орган местного самоуправления, осуществляющий учет граждан, запрашивает указанные документы и (или) информацию самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия.

В случае отсутствия запрашиваемых документов (их копий или содержащихся в них сведений) в распоряжении указанных органов и подведомственных им организаций гражданин (заявитель) предоставляет указанные в части 3 настоящей статьи документы самостоятельно.

6. Органы местного самоуправления вправе проводить проверку сведений, представленных гражданином.

Документы проверки должны приобщаться к учетному делу гражданина.";

3) в статье 4¹:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Заявитель создает электронные копии (электронные образы) документов, указанных в части 2 статьи 4 настоящего Закона, а также представляемых по собственной инициативе документов, указанных в части 3 статьи 4 настоящего Закона, которые заверяет своей электронной подписью в соответствии с федеральным законодательством, подтверждая их достоверность, и прилагает данные документы к заявлению о принятии на учет.";

б) в пункте 1 части 7 слова "необходимых для принятия на учет" заменить словами "указанных в части 4 настоящей статьи";

в) часть 8 изложить в следующей редакции:

"8) При подаче заявления о принятии на учет и документов, указанных в части 4 настоящей статьи, в электронной форме часть 2 статьи 5 настоящего Закона не применяется.";

4) в части 2 статьи 8:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) в случае если у гражданина в составе сведений, послуживших основанием для принятия его на учет в качестве нуждающегося, за истекший период не произошло изменений, гражданин оформляет это соответствующей распиской, которой он подтверждает, что в составе сведений не произошло изменений;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) в случае если у гражданина в составе сведений, послуживших основанием для принятия его на учет в качестве нуждающегося, произошли изменения, гражданин обязан письменно уведомить об этом уполномоченный орган местного самоуправления. Орган местного самоуправления должен осуществить проверку обоснованности отнесения гражданина к нуждающемуся в жилом помещении с учетом новых документов, полученных как по межведомственным запросам, так и представленных гражданином, в том числе и по собственной инициативе, в соответствии с частями 2, 3 статьи 4 настоящего Закона.".

СТАТЬЯ 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма"

Законопроект подготовлен с целью приведения норм действующего Закона Приморского края от 11 ноября 2005 года № 297-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Законопроектом предлагается сократить перечень документов, которые гражданин обязан предоставить самостоятельно при обращении в органы местного самоуправления с заявлением о постановке его на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, исключив из него, в том числе, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (за исключением свидетельства об усыновлении).

Вышеуказанные документы будут запрашиваться органами местного самоуправления и многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия.

В то же время граждане будут вправе представлять указанные документы по собственной инициативе.

Принятие закона Приморского края повлечет существенное упрощение процедуры получения муниципальной услуги для заявителей.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
Приморского края
по экономической политике
и собственности



С.А. Ищенко

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
Приморского края
по экономической политике
и собственности



С.А. Ищенко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" не потребует дополнительных расходов за счет средств краевого бюджета.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
Приморского края
по экономической политике
и собственности



С.А. Ищенко



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Комитет по экономической политике и собственности

РЕШЕНИЕ

20.07.2021

г. Владивосток

№ 805

О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (внесение законопроекта в качестве законодательной инициативы)

Рассмотрев проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", подготовленный комитетом в целях приведения действующего закона в соответствие с федеральным законодательством, руководствуясь частью 2 статьи 7 Закона Приморского края "О законодательной деятельности в Приморском крае", комитет

РЕШИЛ:

Внести проект закона Приморского края "О внесении изменений в Закон Приморского края "О порядке ведения органами местного самоуправления Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" в Законодательное Собрание в качестве законодательной инициативы.

Председатель комитета

С.А. Ищенко