

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 30.06.2021 № 318
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 30 " июня 2021 г.

49. О проекте федерального закона № 1187506-7 "О внесении изменений в статью 26 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части согласования переноса газового оборудования в жилом помещении) - вносит сенатор Российской Федерации Ю.И.Важенин

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, соисполнителем – Комитет Государственной Думы по энергетике.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 1 сентября 2021 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2021 года (декабрь).

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СЕНАТОР
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«СЗ» *смччс* 2021 г.

№ *83 - СЗ. 6.2 / ЮР*

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

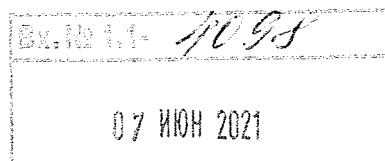
На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона " О внесении изменений в статью 26 Жилищного кодекса Российской Федерации "

Приложения:

1. Проект федерального закона на 1л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка на 1л. в 1 экз.
3. Финансово экономическое обоснование на 1л. в 1 экз.
4. Перечень актов федерального законодательства на 1л. в 1 экз.
5. Копии текста законопроекта и сопроводительных документов на магнитном носителе на 1 диске.

Сенатор

Ю.И. ВАЖЕНИН



Фомин Виталий Константинович
690-10-74



Вносится
сенатором Российской Федерации
Важениным Ю.И.

Проект

№ 1-1845/16-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 26 Жилищного кодекса Российской Федерации

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N1, ст. 14; 2012, N31, ст. 4322; 2018, N53, ст. 8484) следующие изменения, дополнив пункт 3 части 2 вторым предложением следующего содержания:

«Проект переустройства помещения в многоквартирном доме в части системы инженерно-технического обеспечения, предназначенной для выполнения функций газоснабжения, подлежит согласованию с газораспределительной организацией, осуществляющей аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.»

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 26
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 26 Жилищного кодекса Российской Федерации» подготовлен в рамках проводимых мероприятий по предотвращению взрывов газа в быту и направлен на повышение безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Согласно части 1 статьи 25 Жилищного кодекса Российской Федерации переустройство помещения в многоквартирном доме представляет собой установку, замену или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме.

В силу статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации переустройство осуществляется по согласованию с органом местного самоуправления на основании принятого им решения.

При этом орган местного самоуправления не является специализированной организацией и соответственно не может оценить возможность переустройства инженерных сетей с точки зрения соблюдения требований безопасности.

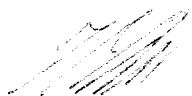
В этой связи представляется целесообразным предусмотреть правило об обязательном согласовании проекта переустройства помещения (пункт 3 часть 2 статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации) в части системы газоснабжения с газораспределительной организацией, осуществляющей аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Подобная мера, как представляется, позволит сократить количество происшествий, связанных с ненадлежащей эксплуатацией газового оборудования в быту.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 26
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие и реализация Федерального закона «О внесении изменений в статью 26 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет федерального бюджета, а также каких-либо иных изменений финансовых обязательств государства.



ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменений в статью 26 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статью 26 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления актов федерального законодательства, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

