

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 30.06.2021 № 318
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 30 " июня 2021 г.

44. О проекте федерального закона № 1179010-7 "О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в части возложения на ресурсоснабжающие организации ответственности за установку, обслуживание и ремонт приборов учета воды) - вносят депутаты Государственной Думы С.М.Миронов, Г.П.Хованская, Ф.С.Тумусов, В.В.Белоусов

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, соисполнителем – Комитет Государственной Думы по энергетике.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 30 июля 2021 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2021 года (ноябрь).

Председатель Государственной
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

25 мая 2021 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

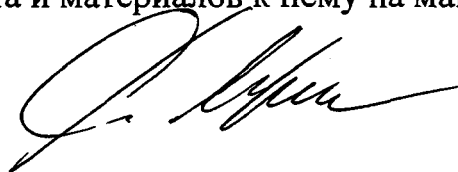
На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

Приложения:

1. текст законопроекта – 4 л.;
2. пояснительная записка – 2 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта – 1 л.;
4. финансово-экономическое обоснование – 1 л.;
5. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат ГД ФС РФ

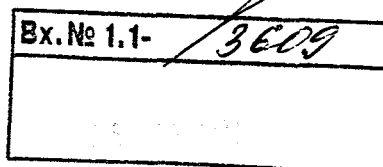


С.М.Миронов

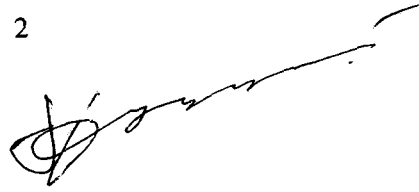
Депутат ГД ФС РФ



Г.П.Хованская

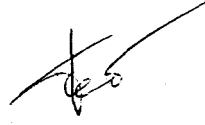


Депутат ГД ФС РФ



Ф.С.Тумусов

Депутат ГД ФС РФ



В.В.Белоусов

Вносится депутатами
Государственной Думы
С.М.Мироновым, Г.П.Хованской,
Ф.С.Тумусовым, В.В.Белоусовым

Проект № 1179010-7

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации

Статья 1

В части 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2006, № 1, ст. 10; 2008, № 30, ст. 3616; 2010, № 31, ст. 4206; 2015, № 1, ст. 11; № 27, ст. 3967; 2017, № 31, ст. 4828; 2018, № 1, ст. 69, 87; № 53, ст. 8448; 2020, № 17, ст. 2706) второе предложение исключить.

Статья 2

Внести в статью 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической

эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 48, ст. 5711; 2011, № 29, ст. 4288; 2013, № 52, ст. 6964; 2015, № 1, ст. 19; № 27, ст. 3967; 2016, № 27, ст. 4202; 2017, № 31, ст. 4745, 4766, 4828; 2018, № 18, ст. 2577) изменение, дополнив ее частью 14 следующего содержания:

«14. В части организации учета используемой воды, предусмотренные настоящей статьей требования к организации и обеспечению учета воды, в том числе к приборам учета воды, порядку их установки, замены, эксплуатации подлежат применению, если иные требования не установлены Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»».

Статья 3

Внести в Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358; 2012, № 53, ст. 7616, 7643; 2020, № 14, ст. 2014) следующие изменения:

1) статью 20 дополнить частями 8¹ и 8² следующего содержания:

«8¹. Коммерческий учет воды в целях оказания коммунальных услуг по водоснабжению обеспечивают организации, которые осуществляют горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, с применением

приборов учета воды в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, установленными в соответствии с жилищным законодательством, правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод.

8². Организации, которые осуществляют горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в ходе обеспечения коммерческого учета воды для оказания коммунальных услуг по водоснабжению обязаны осуществлять приобретение, установку, замену, допуск в эксплуатацию приборов учета воды в отношении многоквартирного дома и помещений в многоквартирных домах, при отсутствии, выходе из строя, истечении срока эксплуатации или истечении интервала между поверками приборов учета воды, в том числе не принадлежащих организациям, которые осуществляют горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, а также последующую их эксплуатацию.»;

2) статью 31 дополнить частью 13 следующего содержания:

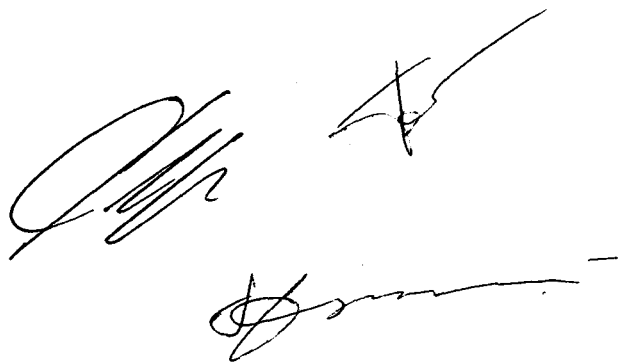
«13. Расходы организаций, которые осуществляют горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, понесенные ими для приобретения, установки и замены приборов учета воды, использование которых предполагается осуществлять для оказания коммунальных услуг по водоснабжению, в случаях, указанных в части 8² статьи 20 настоящего

Федерального закона, не учитываются при государственном регулировании тарифов. Финансирование таких расходов осуществляется за счет собственных и привлеченных средств, а также иных не запрещенных законом источников.».

Статья 4

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2022 года.

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - законопроект) разработан в целях возложения на организации водоснабжения и водоотведения ответственности за установку, обслуживание и ремонт счетчиков воды.

В настоящее время обязанность за установку, обслуживание и ремонт счетчиков воды возлагается на собственников помещений в многоквартирном доме. Невыполнение этой обязанности собственниками приводит к начислению им платы за холодную воду, горячую воду в повышенном размере (исходя из норматива потребления с применением повышающего коэффициента).

В Москве для наглядности собственник, не установивший приборы учета воды или вовремя не осуществивший их поверку, оплатит за холодную и горячую воду в совокупности порядка 2000 руб. ($6,9 \cdot 1,5 = 10,3$ куб.м. холодной воды, $4,7 \cdot 1,5 = 7,05$ куб.м. горячей воды. Получается, что собственник использует более 17 куб.м. воды и должен заплатить $10,3 \cdot 42 = 432$ рубля за холодную и $7,05 \cdot 204 = 1438,2$ рублей за горячую воду).

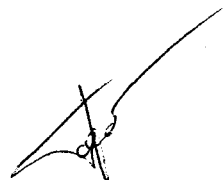
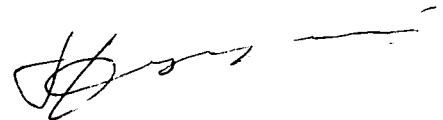
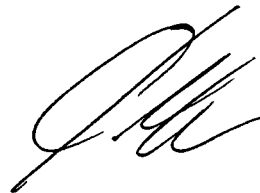
Вместе с тем в достоверности и точности данных о потребленных коммунальных ресурсах, прежде всего, заинтересована ресурсоснабжающая организация, особенно в тех субъектах Российской Федерации, в которых установлены заниженные нормативы потребления коммунальных ресурсов.

В конце 2018 года был принят Федеральный закон № 522-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с развитием систем учета электрической энергии

(мощности) в Российской Федерации», который закрепил с 1 июля 2020 г. ответственность за установку, обслуживание и ремонт счетчиков электроэнергии за гарантирующими поставщиками и сетевыми организациями.

Безусловно, такой подход следует применять и в водоснабжении.

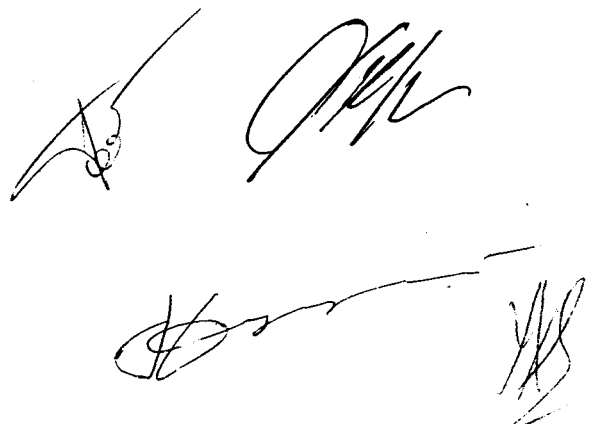
В связи с необходимостью корректировки производственных программ водоснабжающих организаций законопроектом предлагается установить особый срок вступления в силу с 1 июля 2022 года.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту федерального закона
«О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не предусматривает уменьшение или увеличение расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.

The bottom right corner of the page contains several handwritten signatures and initials in black ink. There are three distinct signatures: one on the left, one in the middle, and one on the right. The signatures are stylized and appear to be in cursive or semi-cursive script. The rightmost signature is the most prominent and appears to be a full name or a very long initial.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует принятия, признания утратившими силу, приостановления, изменения и дополнения в законодательные акты Российской Федерации.

