



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

04.04.2021 № 11/3898

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

А.И. Ролику

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в статьи 7, 8
Закона Приморского края
«О регулировании земельных
отношений в Приморском крае»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» и прошу рассмотреть данный проект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

- Приложение:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.;
 2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.;
 3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 1324-ПР
Дата: 09.04.2021 Время: 11:43

«О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» на 2 л. в 1 экз.;

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» на 1 л. в 1 экз.;

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»» на 1 л. в 1 экз.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

Мин. Имму.



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.04.2021

г. Владивосток

№ 90-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8
Закона Приморского края «О регулировании земельных
отношений в Приморском крае»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края от 5 мая 1995 года № 5-КЗ «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае».

2. Назначить Ляйфера Алексея Игоревича, исполняющего обязанности министра имущественных и земельных отношений Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 7, 8 ЗАКОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (в редакции Закона Приморского края от 9 августа 2017 года № 158-КЗ) (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2017, № 32, стр. 24, № 36, стр. 16; 2018, № 62, стр. 20, № 64, стр. 25, № 70, стр. 4, № 72, стр. 77, № 75, стр. 16; 2019, № 87, стр. 13, стр. 52, № 94, стр. 10, № 104, стр. 167, № 116, стр. 121; 2020, № 126, стр. 12, № 133, стр. 34, № 136, стр. 21, стр. 25, № 147, стр. 24) следующие изменения:

1) пункт 8 части 2 статьи 7 признать утратившим силу;

2) статью 8 дополнить пунктом 19 (5) следующего содержания:

«19 (5)) утверждение среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу).»

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Приморского края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края
«О регулировании земельных отношений в Приморском крае»»

На основании абзаца второго пункта 2 статьи 66 Земельного кодекса Российской Федерации, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации утверждают средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу).

При этом в соответствии с пунктом 8 части 2 статьи 7 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (далее – Закон № 90-КЗ), утверждение среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) отнесено к полномочиям Правительства Приморского края.

Учитывая что, постановлением Администрации Приморского края от 07 октября 2019 года № 646-па «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края» закреплены за министерством имущественных и земельных отношений Приморского края полномочия по принятию решения о проведении государственной кадастровой оценки, утверждению результатов определения кадастровой стоимости, а также осуществлению иных полномочия исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, в рамках Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», считаем целесообразным отнести обязанность по утверждению среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) к полномочиям министерства имущественных и земельных отношений Приморского края.

Исходя из вышеизложенного, полагаем необходимым исключить пункт 8 части 2 статьи 7 Закона № 90-КЗ, определяющий полномочия Правительства Приморского края в области регулирования земельных отношений, и, соответственно, дополнить статью 8, устанавливающую полномочия органов

исполнительной власти Приморского края в области регулирования земельных отношений.

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



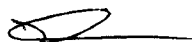
А.И. Ляйфер

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8
Закона Приморского края
«О регулировании земельных отношений в Приморском крае»»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»» не требует дополнительных финансовых затрат из краевого бюджета.

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



А.И. Ляйфер

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в статьи 7, 8 Закона Приморского края «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



А.И. Ляйфер