

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 05.04.2021 № 307  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 05 " апреля 2021 г.

**63. О проекте федерального закона № 1120078-7 "О внесении изменений в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации" (в части уточнения случаев согласования размещения объекта в зоне с особыми условиями использования территории) - вносят сенаторы Российской Федерации Ю.И.Важенин, А.В.Кутепов, депутаты Государственной Думы П.Н.Завальный, Н.Ю.Петрунин**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям до 5 мая 2021 года.

2. Комитету Государственной Думы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2021 года (май).

Первый заместитель  
Председателя Государственной  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



А.Д.Жуков

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**СЕНАТОР РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«26» февраля 2021 г.

№ 83-02.17/10 В

Председателю Государственной  
Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В. ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации».

Проект федерального закона не предусматривает расходы, покрываемые за счет средств федерального бюджета.

Приложения:

1. Текст проекта федерального закона на 1 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.;
3. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации» на 1 л. в 1 экз.;



179807 071203

Государственная Дума ФС РФ  
Дата 26.02.2021 16:50  
№1120078-7: 1.1

1106

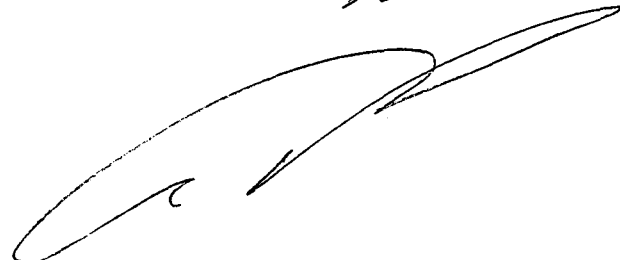
01 2021

4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
5. Копии текста проекта федерального закона и материалов к нему на магнитном носителе (CD-диск) в 1 экз.

Сенаторы Российской Федерации:

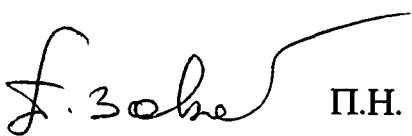


Ю.И. ВАЖЕНИН



А.В. КУТЕПОВ

Депутаты Государственной Думы:



П.Н. ЗАВАЛЬНЫЙ



Н.Ю. ПЕТРУНИН

Вносится сенаторами  
Российской Федерации  
Ю.И. Важениным,  
А.В. Кутеповым, депутатами  
Государственной Думы  
П.Н. Завальным,  
Н.Ю. Петруниным

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

*№ 1120078-7*

**О внесении изменений  
в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации**

### Статья 1

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2018, № 32, ст. 5135) следующие изменения:

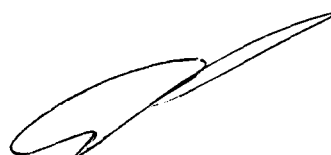
1) дополнить часть 3 статьи 106 текстом следующего содержания:

"а также случаев выполнения любого вида работ в охранных зонах трубопроводов."

### Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации



*М. Юсупов*  
*Л. Заваль*

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

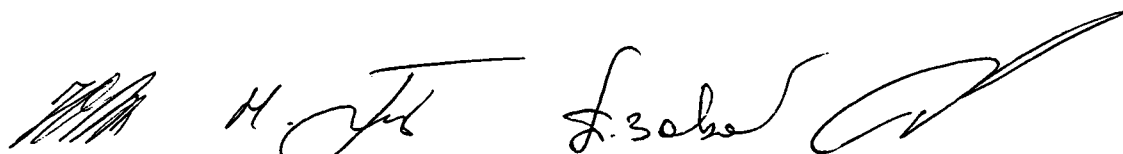
### к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации» разработан в целях обеспечения безопасной эксплуатации опасных производственных объектов при проведении любых видов работ в охранных зонах трубопроводов.

Статья 106. Установление, изменение, прекращение существования зон с особыми условиями использования территорий Земельного кодекса Российской Федерации введена Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Часть 3 статьи 106 устанавливает недопустимость требований о согласовании размещения зданий, сооружений или осуществления иных видов деятельности в границах зоны с особыми условиями использования территории, за исключением случаев размещения зданий, сооружений в границах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования.

В рамках реализации части 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации Правительством Российской Федерации должны быть утверждены положения в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий. В соответствии с требованиями части 3 статьи 106 в разрабатываемом Положении об охранных зонах магистральных трубопроводов в отношении требований к проведению любых видов работ в охранных зонах может быть реализован лишь уведомительный порядок.

Уведомительный порядок производства работ в охранных зонах магистральных трубопроводов, в отличие от зон с особыми условиями использования территории другого вида, неприемлем, поскольку магистральные трубопроводы являются опасными производственными объектами, и возникновение аварии по вине третьих лиц, выполняющих работы, могут иметь

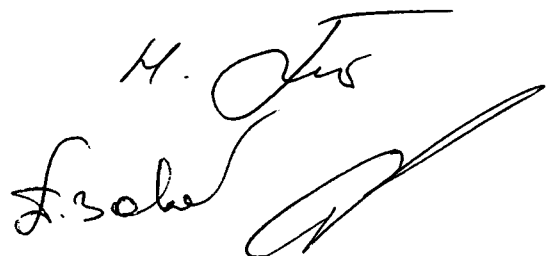


серьёзные последствия, как для эксплуатирующих организаций, так и для иных лиц, в том числе привести к прекращению газоснабжения.

Законопроектом предлагается предоставить юридическим лицам – собственникам трубопровода/организациям эксплуатирующим трубопровод право требовать согласования (выдавать разрешение) при проведении любых видов работ в охранных зонах трубопроводов. Таким образом, у эксплуатирующих организаций сохранится контроль за разработкой и соблюдением мероприятий, обеспечивающих безопасное производство работ в охранных зонах трубопроводов, а также возможность приостановки работ, выполняемых с нарушением требований.


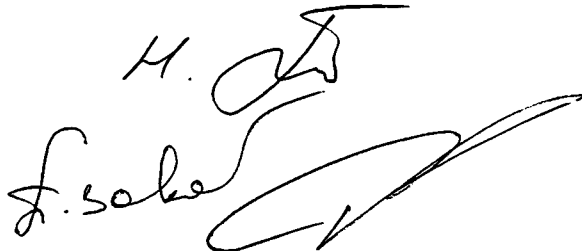


М. Юс  
Л. Собо



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта федерального закона «О внесении изменений**  
**в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.

  М. О. В.  
Л. С. С. С.

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

**федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 106 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных федеральных законов.



Н. Юс  
Л. Золот

