



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

19.03.2021 № 11/3131

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Приморского края по
региональной политике,
законности и международному
сотрудничеству

Текиеву Д.А.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ

о проекте закона Приморского края

"О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края

"О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края"

В соответствии с частью 8 статьи 37 Устава Приморского края представляю официальный отзыв о проекте закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края" (далее - законопроект), внесенном в Законодательное Собрание Приморского края комитетом Законодательного Собрания Приморского края по региональной политике, законности и международному сотрудничеству.

Необходимость подготовки законопроекта обоснована принятием Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные

законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий" (далее - Федеральный закон).

Законопроектом предлагается:

признать утратившими силу положения, касающиеся осуществления Правительством Приморского края или уполномоченными органами исполнительной власти Приморского края полномочий органов местного самоуправления Владивостокского и Артемовского городских округов, Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, Смоляниновского и Шкотовского городских поселений Шкотовского муниципального района по принятию решений о развитии застроенных территорий городских округов, городских и сельских поселений, включая принятие решений о проведении аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, по организации и проведению такого аукциона, по заключению договоров о развитии застроенных территорий указанных муниципальных образований;

предусмотреть переходные положения, в соответствии с которыми орган исполнительной власти Приморского края, уполномоченный в области градостроительной деятельности, принявший решения о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа до вступления в силу Федерального закона, в целях их реализации осуществляет полномочия по принятию решений о проведении аукциона на право заключить договор о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа, по организации и проведению такого аукциона, по заключению договоров о развитии застроенной территории городского округа.

Учитывая, что законопроект направлен на приведение положений действующего Закона Приморского края в соответствии с положениями Федерального закона, поддерживаю его принятие.

Направляю настоящий официальный отзыв на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

Логвенчева Елена Валерьевна
(432) 220 93 05
Logvencheva_EV@primorsky.ru



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

**КОМИТЕТ ПО РЕГИОНАЛЬНОЙ
ПОЛИТИКЕ, ЗАКОННОСТИ И
МЕЖДУНАРОДНОМУ
СОТРУДНИЧЕСТВУ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел. (423) 220-95-75, факс (423) 220-55-09
region@zspk.gov.ru, www.zspk.gov.ru

Губернатору
Приморского края

Кожемяко О.Н.

05.03.2021 № 14-15/59
На № _____ от _____

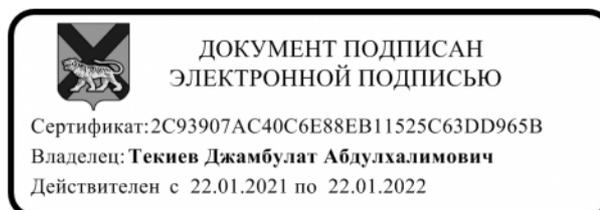
О направлении проекта закона
Приморского края для дачи отзыва

Уважаемый Олег Николаевич!

На основании части 2³ статьи 44 Регламента Законодательного Собрания Приморского края направляем Вам для дачи отзыва проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", подготовленный с целью приведения Закона Приморского края в соответствие с федеральным законодательством.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Председатель комитета



Д.А. Текиев

Яцук
Марина Валентиновна
2205407

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ
ПОЛНОМОЧИЙ МЕЖДУ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ И ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ВЛАСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 2 Закона Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2014, № 96, стр. 54; 2016, № 148, стр. 44, № 166, стр. 3, № 12, стр. 222; 2017, № 15, стр. 23, № 32, стр. 6; 2018, № 54, стр. 23, № 70, стр. 4, № 75, стр. 16; 2019, № 87, стр. 32, стр. 52, № 110, стр. 33; 2020, № 154, стр. 29, № 157, стр. 33) следующие изменения:

- 1) пункт 9 части 1 признать утратившим силу;
- 2) пункт 11 части 3 признать утратившим силу;
- 3) пункт 8 части 5 признать утратившим силу;
- 4) часть 10 изложить в следующей редакции:

"10. Полномочия, предусмотренные пунктами 2-5, 7-8, 10 части 1, частью 2, пунктами 1-3, 5, 7-10, 12, 21, 22 части 3, пунктами 1-7, 9 части 5 настоящей статьи, перераспределяются с 1 января 2015 года, полномочия, предусмотренные пунктами 11, 12, 16, 18 части 1, пунктами 13, 14, 18 части 3, пунктом 6 части 4 настоящей статьи, перераспределяются с 1 марта 2015 года."

СТАТЬЯ 2.

В целях реализации решений о развитии застроенных территорий, принятых органом исполнительной власти Приморского края, уполномоченным в области градостроительной деятельности, до вступления в силу Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий", в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 2 Закона Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ "О перераспределении

полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края" (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Закона) орган исполнительной власти Приморского края, уполномоченный в области градостроительной деятельности, осуществляет полномочия по принятию решений о проведении аукционов на право заключить договоры о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа, организации и проведении аукционов на право заключить договоры о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа, заключении договоров о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа.

СТАТЬЯ 3.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края

"О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края

"О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края"

Проект закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края" подготовлен в целях приведения Закона Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края" (далее - Закон Приморского края № 497-КЗ) в соответствие с федеральным законодательством.

Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий" (далее – Федеральный закон № 494-ФЗ) полномочие органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления по принятию решений о развитии застроенных территорий признано утратившим силу.

В этой связи предлагается признать утратившими силу соответствующие положения статьи 2 Закона Приморского края № 497-КЗ, касающиеся осуществления Правительством Приморского края или уполномоченными органами исполнительной власти Приморского края полномочий органов местного самоуправления Владивостокского и Артемовского городских округов, Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, Смоляниновского и Шкотовского городских поселений по принятию решений о развитии застроенных территорий, включая принятие решения о проведении аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, организации и проведении данного аукциона, заключении договора о развитии застроенной территории.

Вместе с тем министерством строительства Приморского края до принятия Федерального Закона № 494-ФЗ приняты ряд решений о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа, требующие дальнейшей реализации, оформленные следующими распоряжениями:

1) от 13.11.2020 № 126-ра "О развитии застроенной территории в городе Владивостоке в границах улицы Волховской, 7, 7а, 9, 11, 13";

2)от 13.11.2020 № 128-ра "О развитии застроенной территории в городе Владивостоке в границах улицы Острякова, 40, 40а, 40б, 42, 42а";

3)от 13.11.2020 № 127-ра "О развитии застроенной территории в городе Владивостоке в границах улиц Талалихина, 6, 8, 9, 10, Героев Хасана, 30, 32";

4)от 13.11.2020 № 125-ра "О развитии застроенной территории в городе Владивостоке в границах улицы Фанзавод, 57, 58".

Учитывая, что в переходных положениях Федерального Закона № 494-ФЗ (часть 4 статьи 18) определен правовой статус ранее принятых решений о развитии застроенных территорий, а именно, введена норма о том, что к таким решениям применяются положения Градостроительного, Земельного кодексов Российской Федерации в редакциях, действующих до дня вступления в силу Федерального Закона № 494-ФЗ, статьей 2 законопроекта предлагается предусмотреть, что орган исполнительной власти Приморского края, уполномоченный в области градостроительной деятельности, осуществляет полномочия по принятию решений о проведении аукционов на право заключить договоры о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа, организации и проведении аукционов на право заключить договоры о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа, заключении договоров о развитии застроенных территорий Владивостокского городского округа.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по региональной политике, законности
и международному сотрудничеству

Д.А. Текиев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края
"О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края
"О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края" не потребует дополнительных расходов средств краевого бюджета.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по региональной политике, законности
и международному сотрудничеству

Д.А. Текиев

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края"

Принятие проекта закона Приморского края "О внесении изменений в статью 2 Закона Приморского края "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных законодательных актов Приморского края.

Председатель комитета
Законодательного Собрания
по региональной политике, законности
и международному сотрудничеству

Д.А. Текиев