



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

18.02.2021 № 11/2016

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского
края «О внесении изменений
в Закон Приморского края
«О Лесозаводском городском
округе Приморского края»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» и в целях своевременного исполнения мероприятий «дорожной карты» «Земельные ресурсы и недвижимость» программы «Повышение инвестиционной привлекательности Приморского края в формате внедрения лучших практик национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации» прошу рассмотреть его одновременно в трех чтениях.

Приложение: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

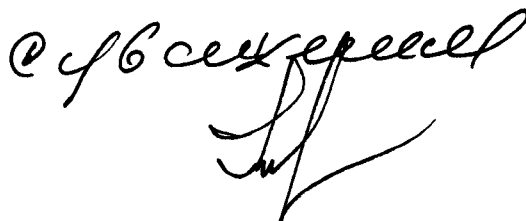
Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 1284-ПР
Дата: 18.02.2021 Время: 13:35

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» - на 16 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» - на 2 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.



Губернатор Приморского края

О.Н. Кожемяко



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.02.2021

г. Владивосток

№ 37-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «О Лесозаводском
городском округе Приморского края»**

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края
«О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края
проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского
края «О Лесозаводском городском округе Приморского края».

2. Назначить Ляйфера Алексея Игоревича, исполняющего обязанности
министра имущественных и земельных отношений Приморского края,
официальным представителем Губернатора Приморского края при
рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
«О ЛЕСОЗАВОДСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 06 декабря 2004 года № 181-КЗ «О Лесозаводском городском округе Приморского края» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2004, № 76, стр. 64-71, 2020, № 129, стр. 25-28) следующие изменения:

- 1) приложение 1 к Закону изложить в редакции приложения 1 к настоящему Закону;
- 2) приложение 2 к Закону изложить в редакции приложения 2 к настоящему Закону.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Приморского края

О.Н. Кожемяко

Приложение 1
к Закону Приморского
края

«Приложение 1
к Закону Приморского
края от 06 декабря
2004 года № 181-КЗ

**Описание местоположения границ
Лесозаводского городского округа**

Номер точки	Координаты в системе координат МСК-25, зона 2		Координаты в системе координат WGS-84		Описание прохождения границы муниципального образования
	X	Y	Широта	Долгота	
1	2	3	4	5	6
1	660040.15	2280241.11	45°49'27.10"	133°27'48.88"	в общем восточном направлении по руслу протоки Горбачева до места впадения в нее реки Средняя
2	659871.68	2282623.52	45°49'21.87"	133°29'39.27"	
3	652995.04	2289878.92	45°45'39.66"	133°35'15.90"	в общем юго-восточном направлении по руслу реки Средняя до перехода ее в оросительный канал, далее в юго-восточном направлении по оросительному каналу, пересекая железнодорожный мост
4	655800.52	2290898.54	45°47'10.58"	133°36'02.89"	в северо-восточном направлении по прямой до точки, расположенной в месте условного пересечения оросительного канала с линией электропередачи Кольцевое - подсобное хозяйство
5	654694.34	2292748.88	45°46'34.82"	133°37'28.61"	в юго-восточном направлении по прямой до точки стыка Дальнереченский городской округ - Дальнереченский муниципальный район – Лесозаводский городской округ
6	639480.21	2312620.45	45°38'21.75"	133°52'46.99"	в общем восточном направлении, пересекая ЛЭП 220 кВ и автомобильную дорогу А-370 Владивосток-Хабаровск до высоты с отметкой 187,3, далее в общем юго-восточном направлении по водоразделу рек Кедровка и Тамга через высоты с отметками 245,0; 311,7; 272,3; 323,1 до высоты с отметкой 422,1

1	2	3	4	5	6
					в общем юго-восточном направлении по водоразделу рек Малиновка и Тамга через высоты с отметками: 340,0; 568,4 – вершина горы Двести Двадцать; 489,3; 605,8; 650,3 до высоты с отметкой 613,0 – вершина горы Пихтовая
7	626095.39	2329466.15	45°31'06.37"	134°05'41.91"	в общем юго-западном направлении по водоразделу рек Кабарга и Быстрая по хребту Синий через высоты с отметками: 572,3; через Большой Перевал с отметкой 437,6; 521,7; 729,7; 590,2; 737,0 до вершины с отметкой 712,3
8	606438.91	2319959.58	45°20'30.89"	133°58'21.02"	в общем юго-западном направлении по водоразделу рек Кабарга и Быстрая по хребту Синий через перевал с отметкой 475,6; далее через высоты с отметками: 791,9 – вершина горы Малая Синяя; 642,1 – вершина горы Охотничья; 637,4; 656,0 до вершины с отметкой 805,8
9	590335.75	2309378.31	45°11'50.07"	133°50'13.89"	в общем северо-западном направлении по водоразделу рек Уссури и Кабарга через перевал с отметкой 342,9; далее через высоту с отметкой 463,2 до высоты с отметкой 306,1 – вершина горы Голая
10	596562.40	2296235.56	45°15'11.96"	133°40'11.58"	в общем юго-западном направлении, пересекая линии передачи (ЛЭП-220 кВ, ЛЭП-500 кВ) по западной границе земельного участка с кадастровым номером 25:05:000000:5533 (контур 13), далее в юго-восточном направлении до канала оросительной системы; в юго-западном направлении вдоль канала оросительной системы до крутого поворота грунтовой дороги Преображенка – Иннокентьевка; далее по прямой в северо-западном направлении до высоты с отметкой 188,8 – вершина горы Круглая, в юго-западном направлении по прямой до вершины с отметкой 199,1; в юго-западном направлении по прямой до точки, расположенной на середине русла реки Уссури; в общем северо-западном направлении по руслу реки Уссури до автомобильного моста автодороги А-370 Владивосток-Хабаровск
11	596530.17	2283144.07	45°15'10.23"	133°30'11.20"	в юго-западном направлении по прямой по западной стороне автомобильного моста до точки, расположенной на западной стороне полосы отвода этой дороги, к северу от курортного посёлка Горные Ключи; далее в северо-западном направлении по
12	596602.06	2282158.45	45°15'12.47"	133°29'25.99"	

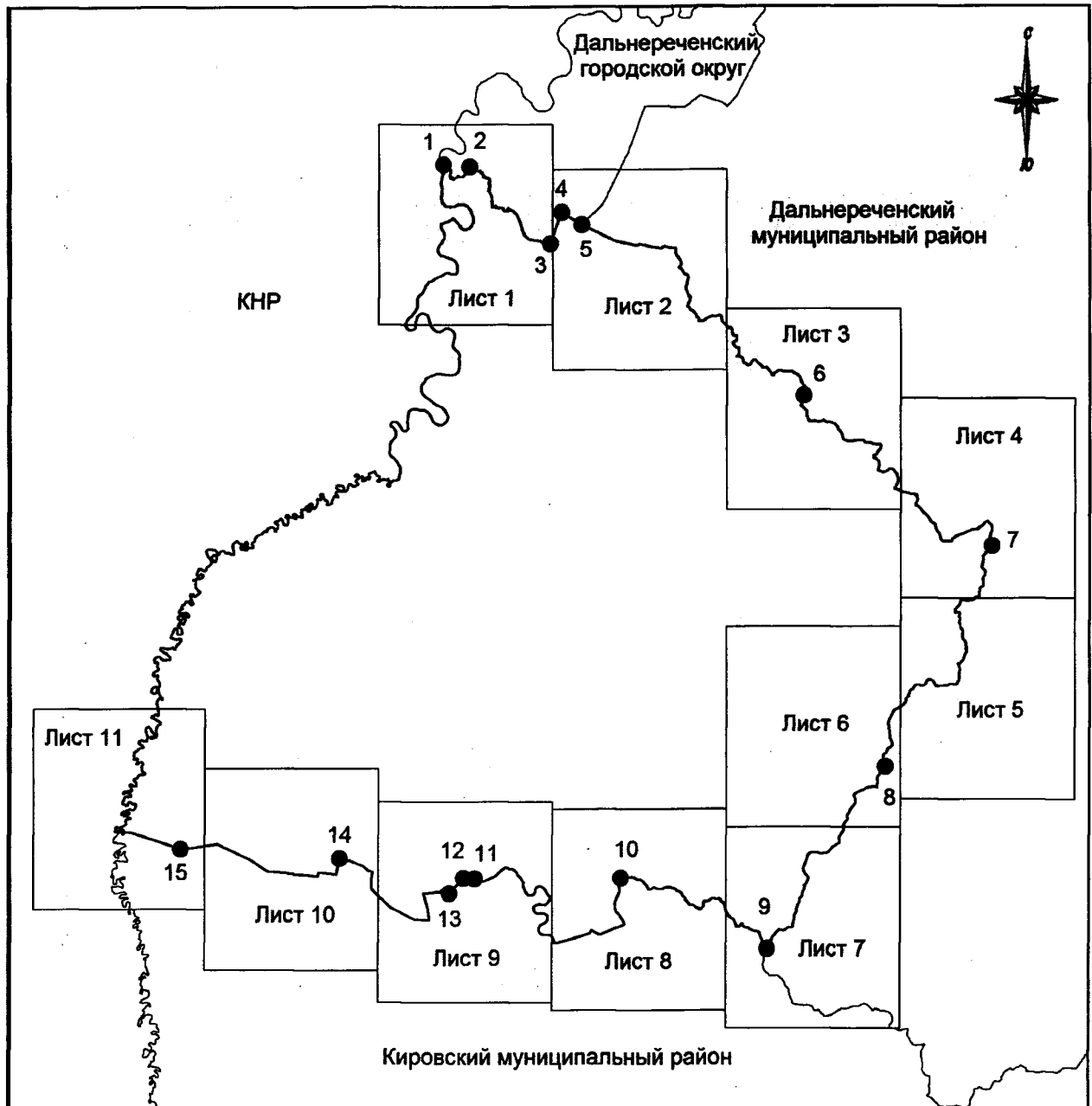
1	2	3	4	5	6
					прямой, пересекая линии электропередач (ЛЭП-220 кВ) и левую протоку реки Уссури в двух местах
					в юго-западном направлении, пересекая просёлочные автомобильные дороги
13	595209.18	2280850.45	45°14'27.23"	133°28'26.20"	в западном направлении, пересекая линии электропередач (ЛЭП-35 кВ и ЛЭП-110 кВ), огибая земельный участок с кадастровым номером 25:08:020602:2061, пересекая автомобильную дорогу до точки, расположенной на северной границе болота, далее в южном направлении, пересекая просёлочные дороги; далее в западном направлении до перекрёстка просёлочных дорог, в северо-западном направлении по прямой вдоль просёлочной дороги; далее, по границе земельных участков с кадастровыми номерами 25:08:020602:2010, 25:08:020602:2009 до южной границы каналов рисовой системы, в общем северо-западном направлении, огибая с юга рисовую систему по нижней бровке дамбы рисовой системы до железной дороги
14	598322.21	2271018.82	45°16'06.86"	133°20'54.76"	в юго-западном направлении вдоль железной дороги до северной границы земельного участка с кадастровым номером 25:05:010101:1; далее в общем северо-западном направлении по северной границе земельного участка с кадастровым номером 25:05:010101:1 до точки, расположенной в месте слияния реки Чёрная с безымянным притоком
15	599092.22	2256707.71	45°16'29.16"	133°09'58.05"	в общем северо-западном направлении по северной границе земельного участка с кадастровым номером 25:05:010101:1 до точки, расположенной на середине русла реки Сунгача; в общем северо-восточном направлении по руслу реки Сунгача до места слияния ее с рекой Уссури, далее в общем северном направлении по руслу реки Уссури
1	660040.15	2280241.11	45°49'27.10"	133°27'48.88"	

* При описании границ Лесозаводского городского округа использовались карты масштаба 1:100000 номенклатуры: L-53-75 (состояние местности на 1986 г., изд. 1988 г.), L-53-76 (состояние местности на 1986 г., изд. 1988 г.), L-53-87 (состояние местности на 1986 г., изд. 1988 г.), L-53-88 (состояние местности на 1999 г., изд. 2010 г.), L-53-89 (состояние местности на 2001 г., изд. 2006 г.), L-53-99 (состояние местности на 1986 г., изд. 1988 г.), L-53-100 (состояние местности на 1999 г., изд. 2010 г.).»

Приложение 2
к Закону
Приморского края

«Приложение 2
к Закону
Приморского края
от 06.12.2004 № 181-КЗ

Общая схема границ Лесозаводского городского округа

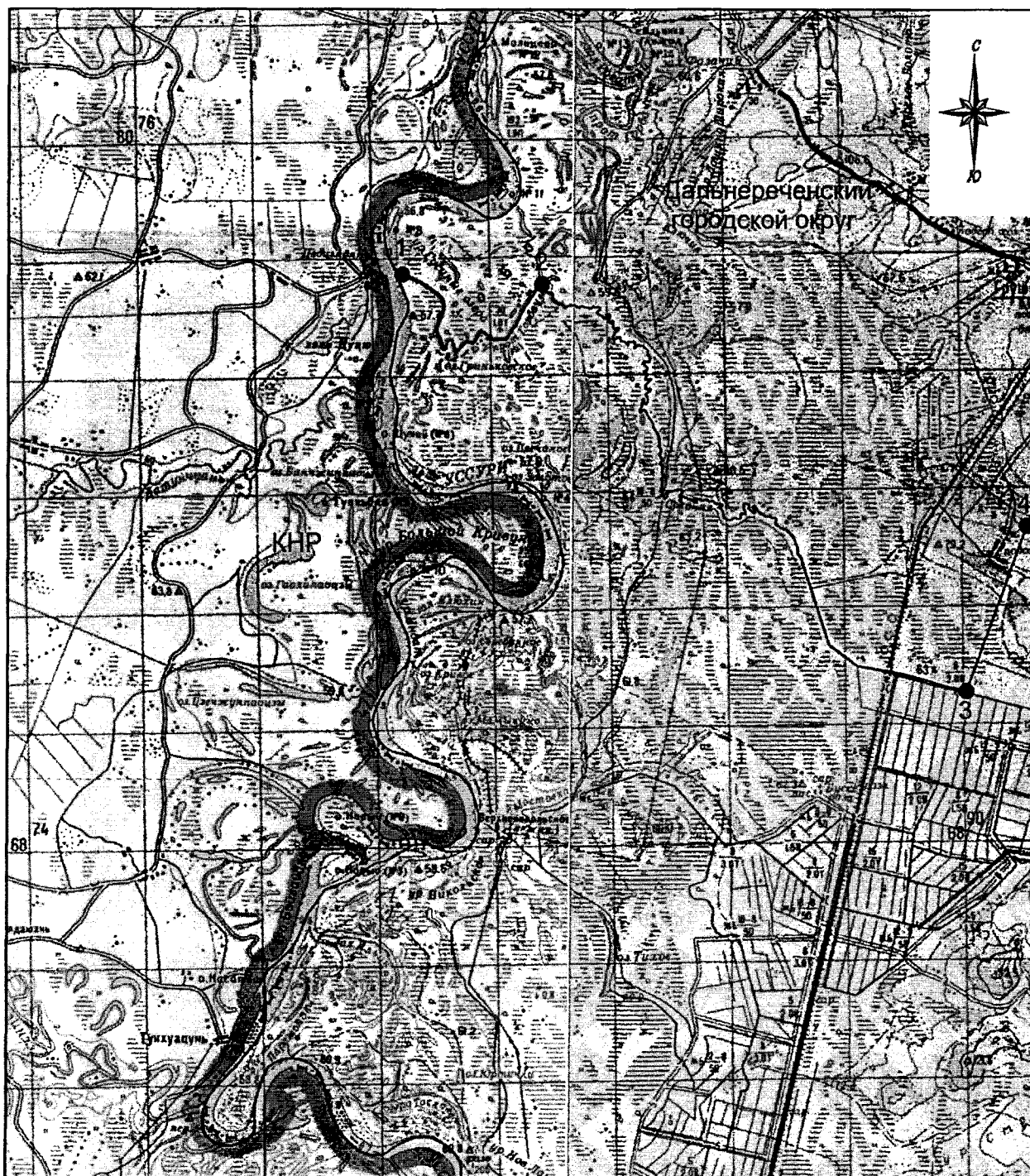


М 1: 550000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- Лист 1 - номер выносного листа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа

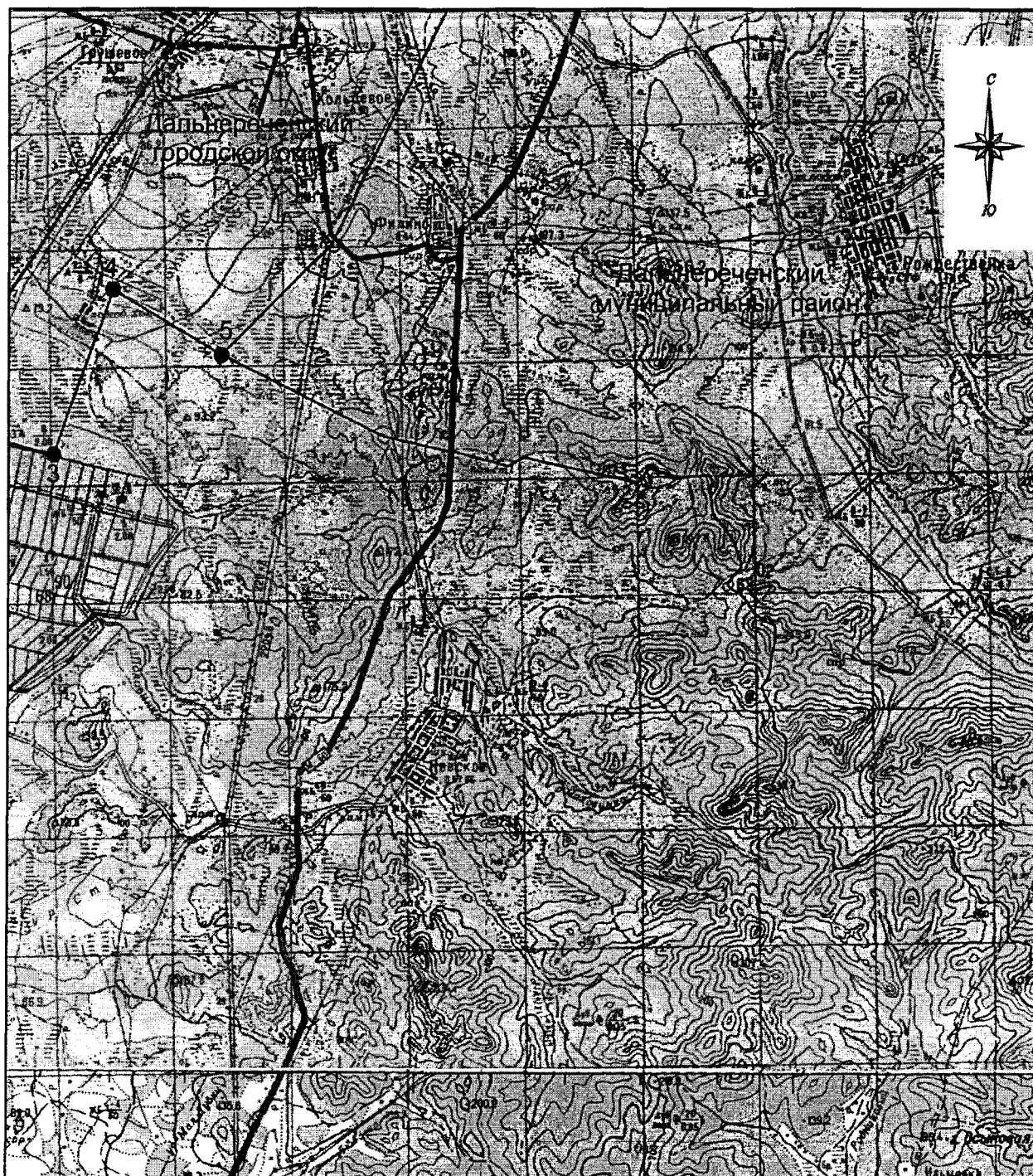


М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа

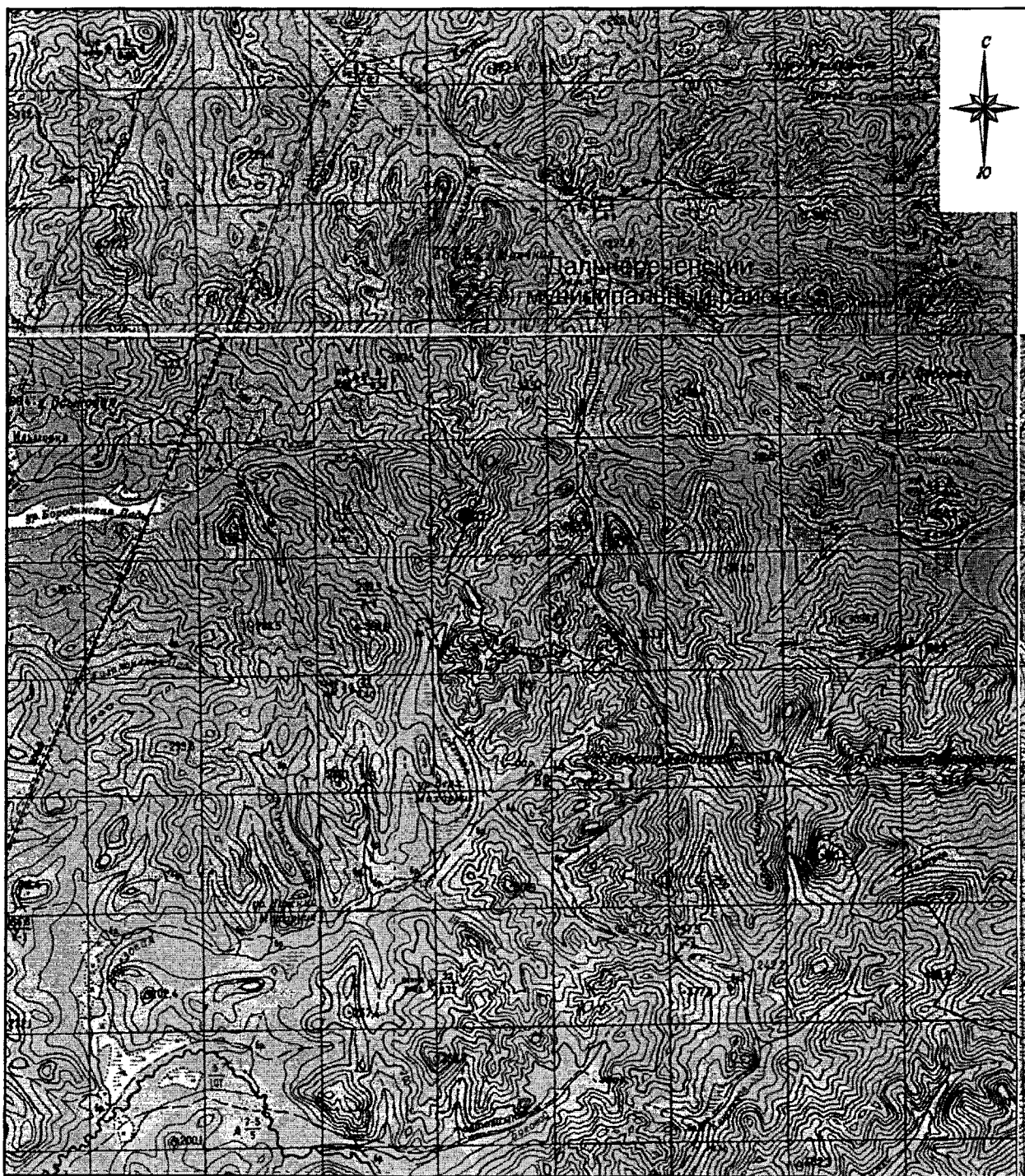


М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа

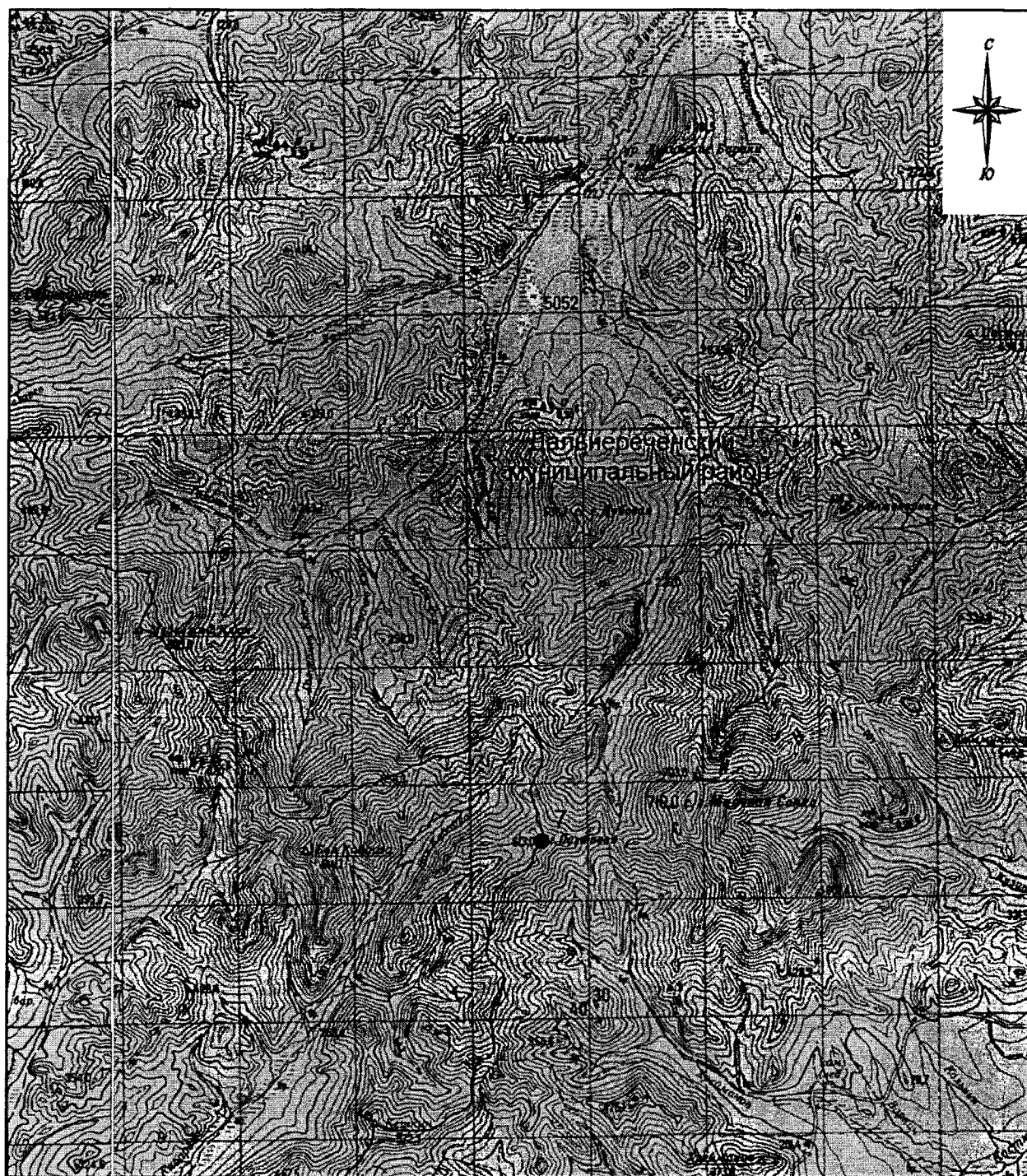


М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа

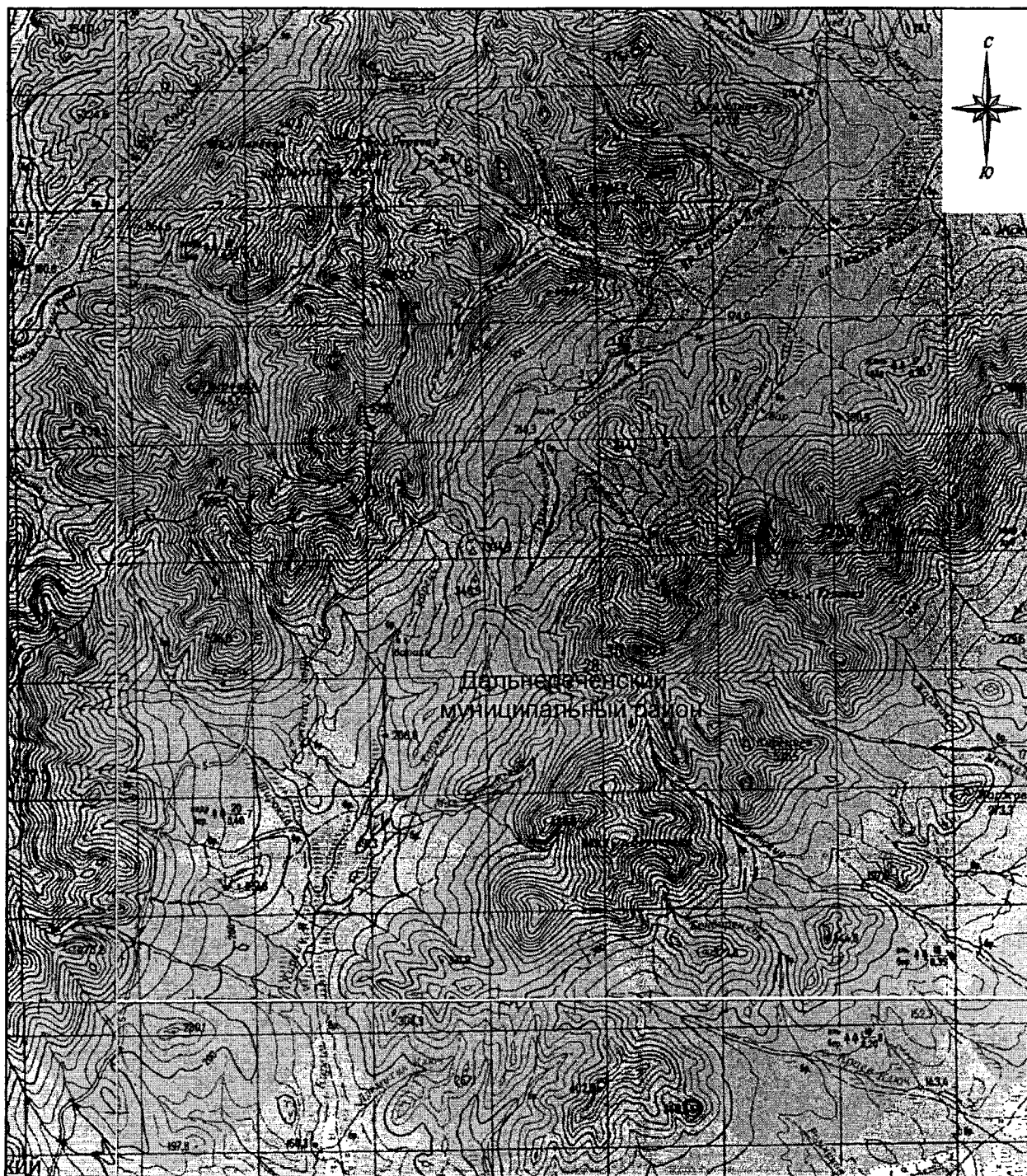


М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа

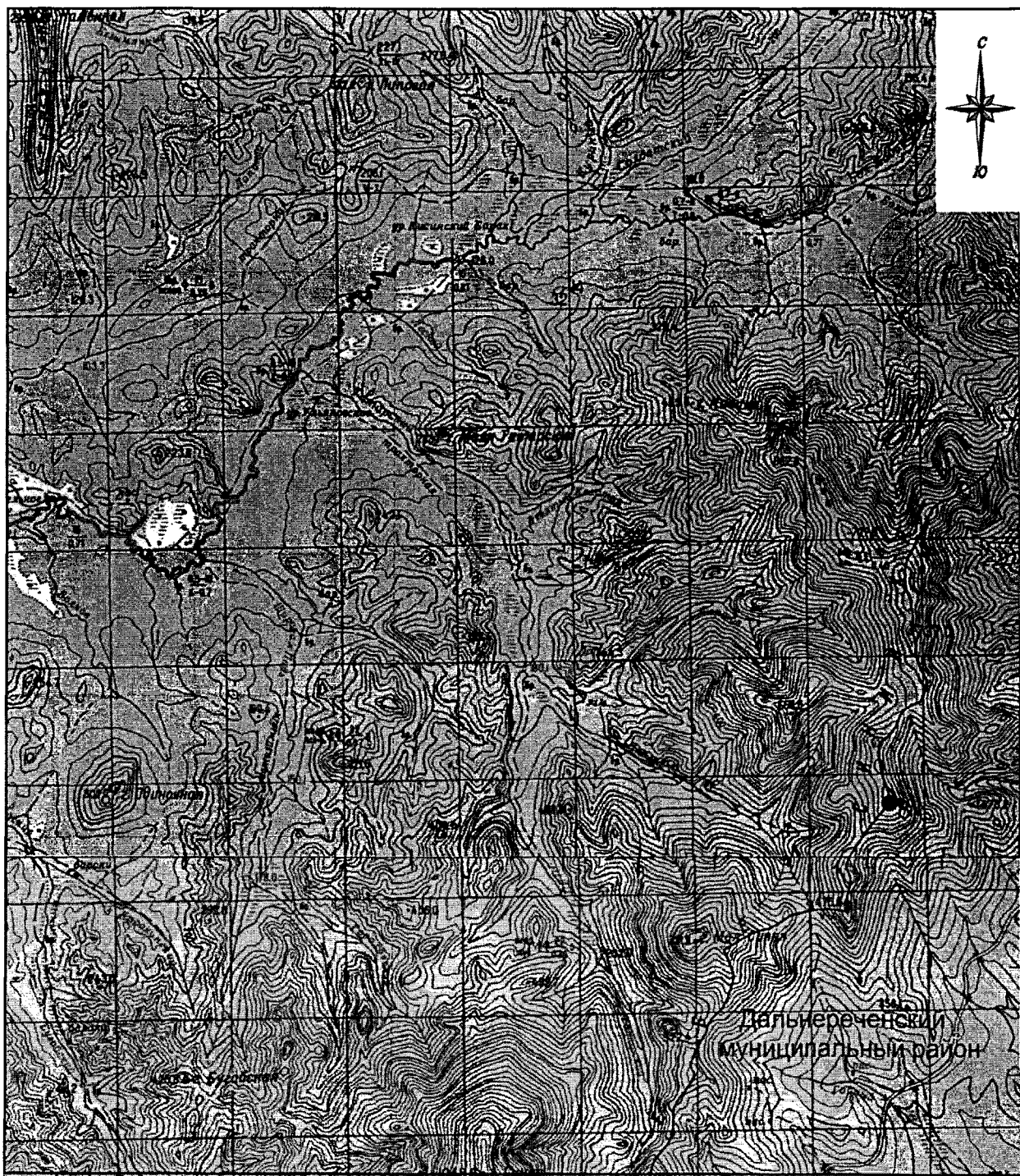


М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа

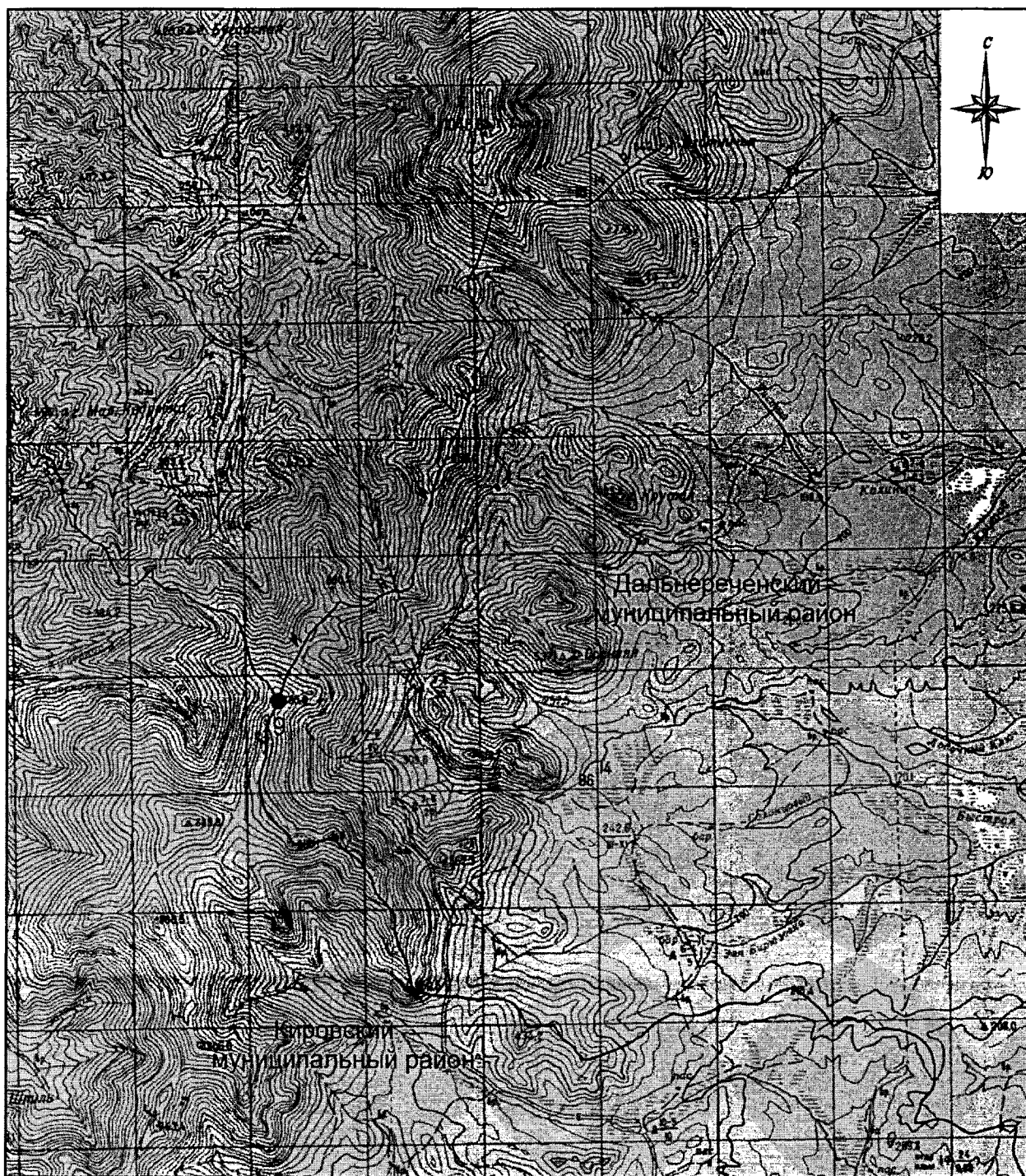


М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

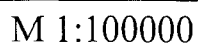
Схема границ Лесозаводского городского округа



М 1:100000

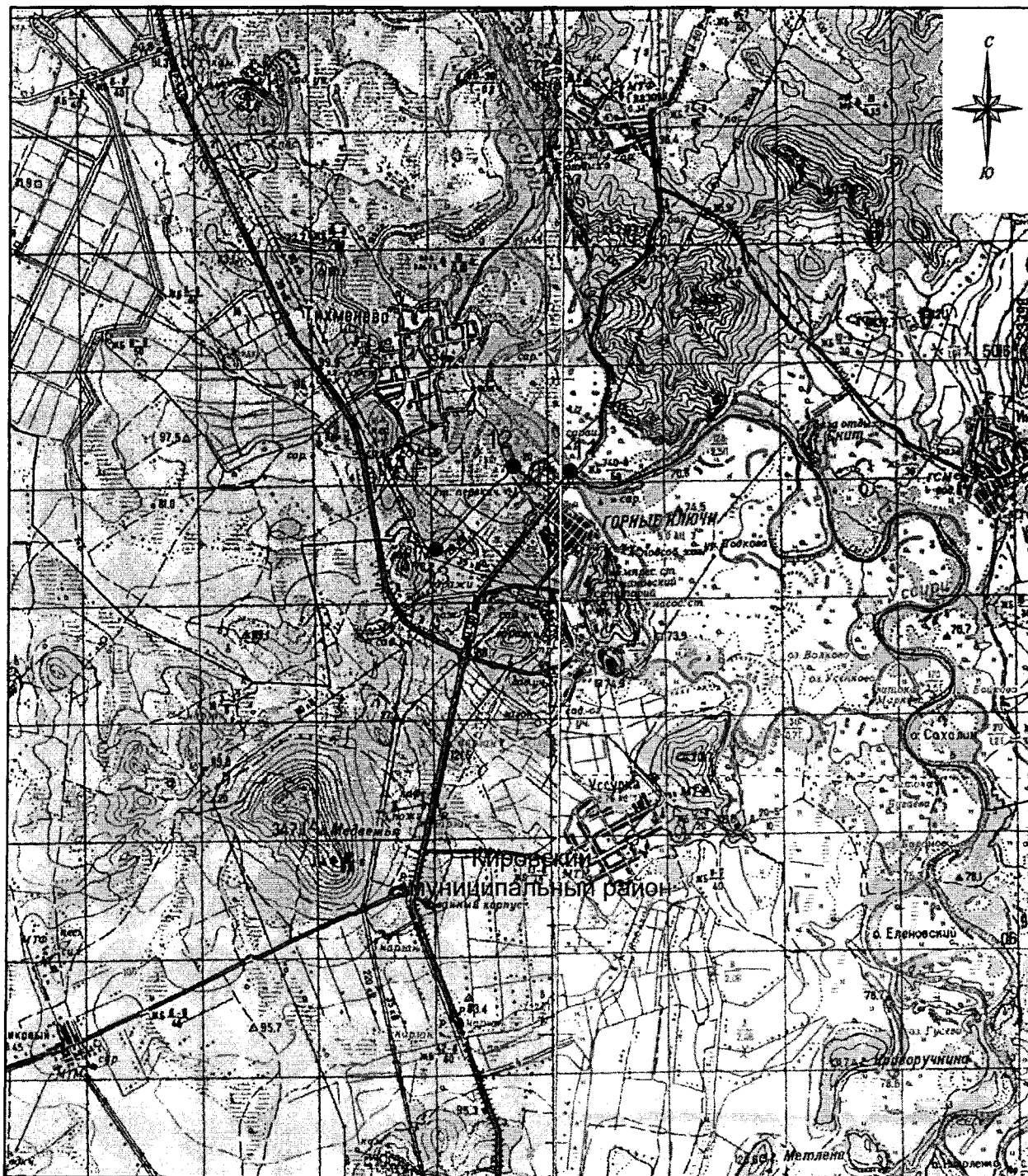
Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований



—	- границы Лесозаводского городского округа
●	- характерная точка границ Лесозаводского городского округа
1	- номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
—	- граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа

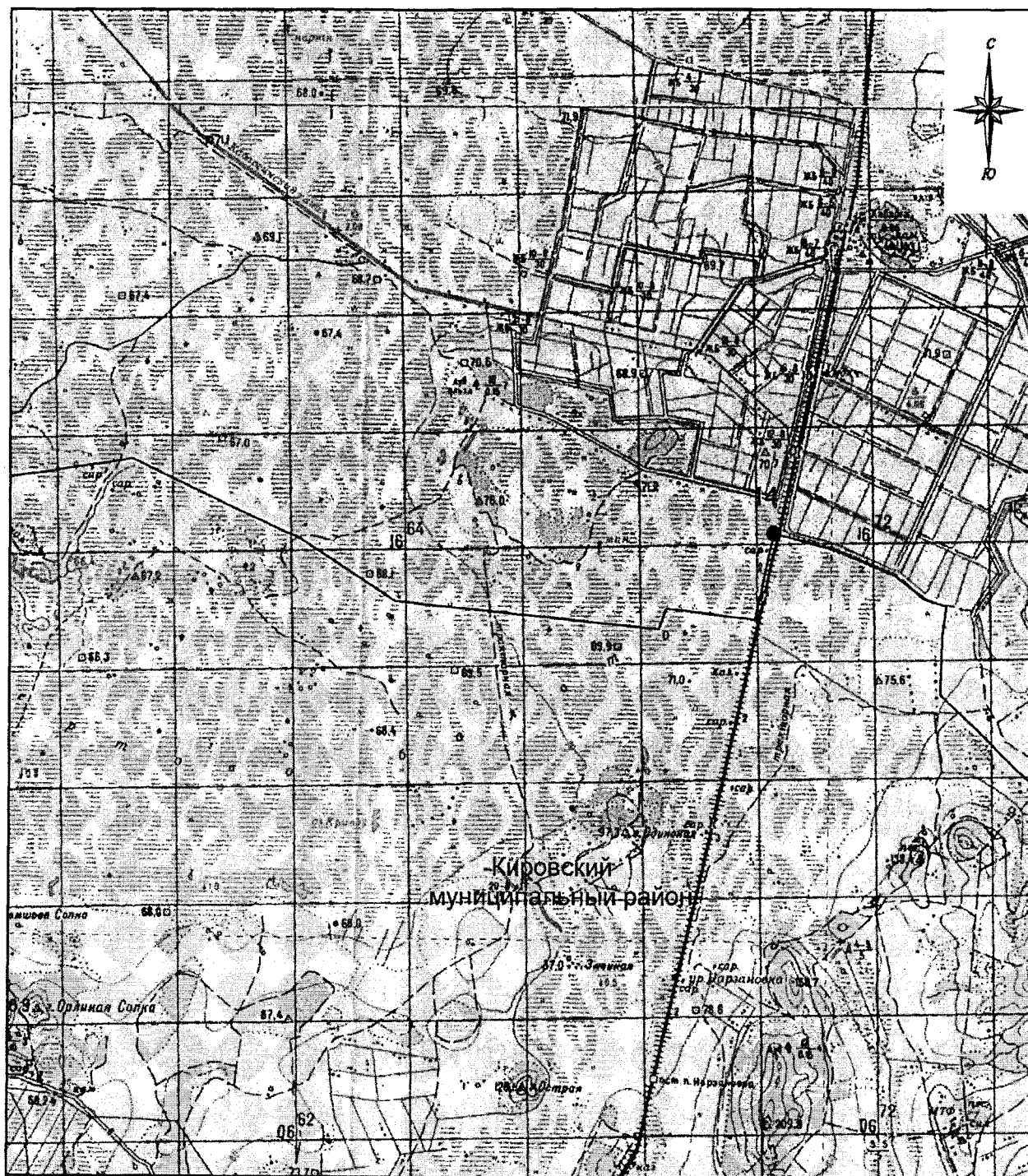


М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа

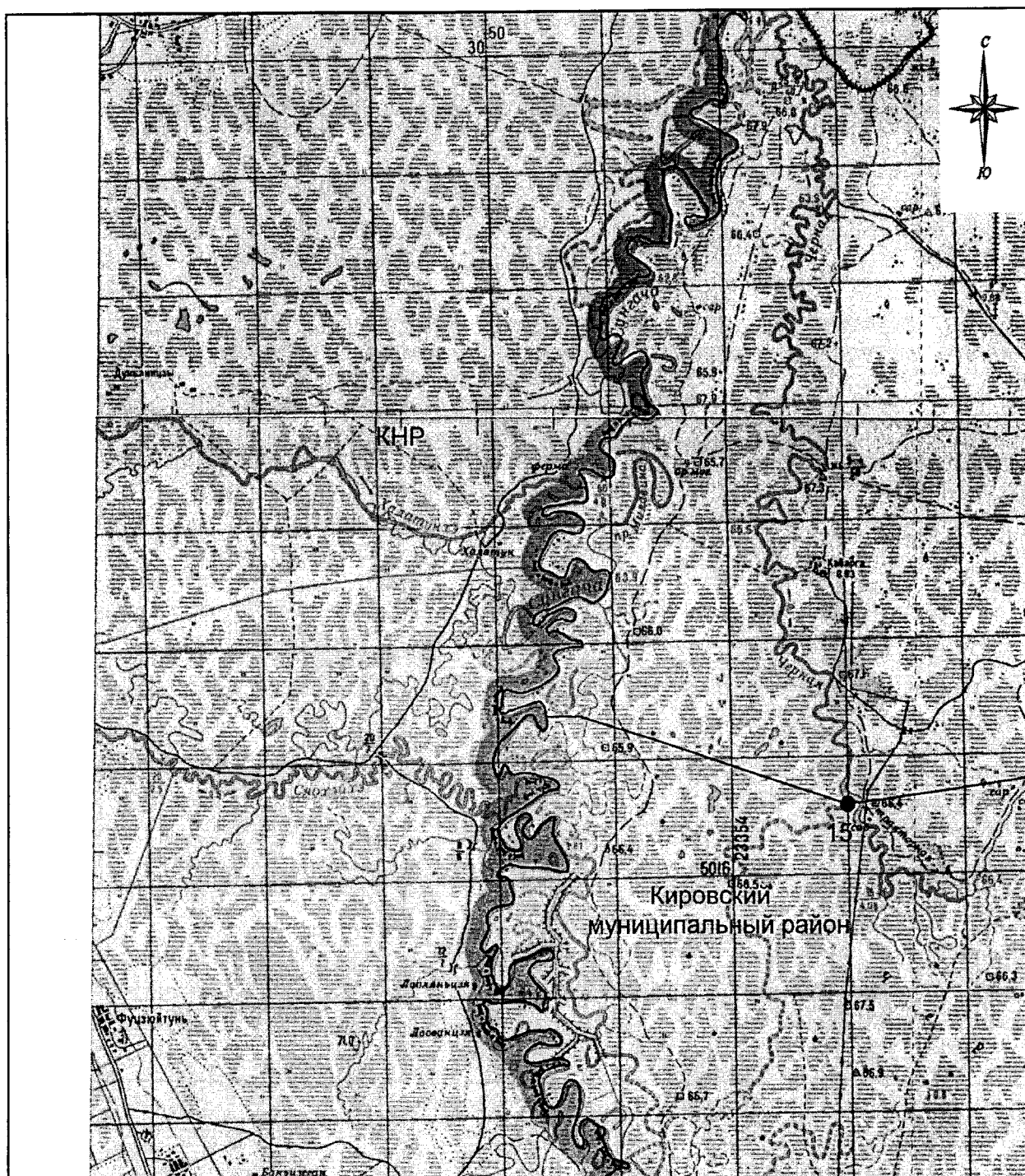


М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

Схема границ Лесозаводского городского округа



М 1:100000

Условные обозначения:

- - границы Лесозаводского городского округа
- - характерная точка границ Лесозаводского городского округа
- 1 - номер характерной точки границ Лесозаводского городского округа
- - граница стыка смежных муниципальных образований

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«О Лесозаводском городском округе Приморского края»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» (далее – законопроект) подготовлен в соответствии с положениями ч. 3 ст. 85 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В действующей редакции Закона Приморского края от 06.12.2004 № 181-КЗ «О Лесозаводском городском округе Приморского края» границы городского округа утверждены в виде картографического описания, что допускалось до 2005 года.

Законопроектом предлагается утвердить описание местоположения границ Лесозаводского городского округа Приморского края в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.

Документы территориального планирования Лесозаводского городского округа Приморского края утверждены в соответствии с действующим законодательством.

Решением Думы Лесозаводского городского округа от 06.02.2014 № 76-НПА «Об утверждении правил землепользования и застройки Лесозаводского городского округа» утверждены Правила землепользования и застройки Лесозаводского городского округа.

В силу ч. 4 ст. 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации документы территориального планирования муниципальных образований могут являться основанием для установления или изменения границ муниципальных образований.

Статья 83 Земельного кодекса Российской Федерации, а также порядок описания местоположения границ объектов землеустройства, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства», не допускают пересечение границ населенных пунктов с границами муниципальных образований, а также пересечения с границами земельных

участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН). Данные требования законопроектом учтены.

Картографическое и координатное описание границ Лесозаводского городского округа Приморского края подготовлено в соответствии с действующим законодательством, на основании утвержденных документов территориального планирования Лесозаводского городского округа, с учетом сведений, внесенных в ЕГРН.

Протяженность границы Лесозаводского городского округа составляет примерно 387,6 км.

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» согласован без замечаний всеми заинтересованными муниципальными образованиями Приморского края – Лесозаводским городским округом (исх. 07-9369 от 24.12.2020), Кировским муниципальным районом (исх. № 77 от 14.01.2021), Дальнереченским муниципальным районом (исх. № 4791/11 от 24.12.2020), Дальнереченским городским округом (исх. № 1-9/299 от 22.01.2021).

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



А.И. Ляйфер

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «О Лесозаводском
городском округе Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского
края» не повлечет расходов краевого бюджета.

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



А.И. Ляйфер

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Лесозаводском городском округе Приморского края» не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления или принятия законодательных актов Приморского края.

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



А.И. Ляйфер