



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

11.12.2020 № 11/11477

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон
Приморского края «О Программе
приватизации имущества, находящегося
в собственности Приморского края,
на 2019 год и плановый период 2020
и 2021 годов»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (далее – законопроект).

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22.12.2008 № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» в целях обеспечения непрерывности осуществления мероприятий по приватизации имущества Приморского края и ее окончания прошу рассмотреть данный законопроект на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края одновременно в трех чтениях.

Приложения: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 1 л. в 1 экз.;

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 1249-ПР
Дата: 11.12.2020 Время: 13:20

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 1 л. в 1 экз.;
3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 3 л. в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 1 л. в 1 экз.;
5. Перечень законодательных актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» - на 1 л. в 1 экз.

Губернатор Приморского края

О.Н. Кожемяко

30



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.12.2020

г. Владивосток

№ 517-рг

О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

В соответствии со статьей 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов».

2. Назначить Ляйфера Алексея Игоревича, и.о.министра имущественных и земельных отношений Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ, НА 2019 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 И 2021 ГОДОВ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 31 июля 2018 года № 325-КЗ «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2018, № 64, стр. 17 – 22; 2019, № 91, стр. 23; 2019, № 108, стр. 84; 2019, № 116, стр. 77; 2020, № 126, стр. 14; 2020, № 137, стр. 81) следующие изменения:

в Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов:

1) в разделе 1:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Согласно Программе в 2019 - 2020 годах планируется приватизировать один объект незавершенного строительства, десять нежилых помещений, двадцать одно здание с одновременным отчуждением земельных участков, занятых объектами недвижимости и необходимых для их использования; в 2021 году - три нежилых помещения, шестнадцать зданий с одновременным отчуждением земельных участков, занятых объектами недвижимости и необходимых для их использования.»;

б) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Исходя из состава планируемого к приватизации имущества Приморского края прогнозируется получение доходов в 2020 году в размере не менее 37,95 млн рублей, в 2021 году – 46,55 млн рублей.»;

2) в разделе 2:

а) исключить пункт 20 таблицы 1;

б) исключить таблицу 2;

в) исключить пункты 13, 14, 15 таблицы 2.1.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

Представленный проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» подготовлен в соответствии со статьей 8(1) Закона Приморского края от 1 июня 2004 года № 109-КЗ «О приватизации имущества Приморского края» (далее соответственно – Проект, Закон № 109-КЗ).

В соответствии с Законом № 109-КЗ в период исполнения Программы приватизации имущества Приморского края внесение в неё изменений и дополнений осуществляется по инициативе отраслевых органов исполнительной власти Приморского края и/или уполномоченного органа по управлению имуществом Приморского края.

Учитывая поступившие в министерство имущественных и земельных отношений Приморского края (далее – Министерство) обращения министерства сельского хозяйства Приморского края, министерства образования Приморского края, министерства труда и социальной политики Приморского края, а также информацию АНО «Инвестиционное агентство Приморского края», акционерного общества «Федеральная фондовая корпорация», Министерством подготовлен представленный законопроект о внесении изменений в утвержденную Законом Приморского края от 31 июля 2018 года № 325-КЗ (далее – Закон № 325-КЗ) Программу приватизации, согласно которому подлежат исключению из приватизации в 2020 году акции акционерного общества «Федеральная фондовая корпорация» и акционерного общества «Большой Уссурийский», три нежилых помещения и одно нежилое здание, расположенное на земельном участке, необходимом для его использования.

Основания для исключения из Программы приватизации следующие.

Общим собранием акционеров акционерного общества «Федеральная фондовая корпорация» принято решение о ликвидации акционерного общества, в связи с чем реализовать принадлежащие Приморскому краю акции данного акционерного общества не представляется возможным.

12 октября 2020 года министерство сельского хозяйства Приморского края, в подведомственности которого находится акционерное общество «Большой Уссурийский», обратилось с инициативой о рассмотрении вопроса его ликвидации. По результатам проведенных Министерством торгов по продаже акций акционерного общества «Большой Уссурийский» не было подано ни одной заявки от покупателей, все имущество акционерного общества, в том числе и земельные участки, расположены на территории Хабаровского края, в связи с чем дальнейшая продажа акций акционерного общества «Большой Уссурийский» экономически нецелесообразна.

В целях использования имущества в государственных интересах Приморского края необходимо сохранение в краевой собственности следующих объектов недвижимого имущества:

- нежилого помещения общей площадью 597,5 кв. м, находящегося в здании 1897 года постройки, памятнике истории и культуры регионального значения – «Здание старейшей на Дальнем Востоке Пастеровской станции», расположенном по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, д. 36, целесообразно реализация инвестиционного проекта на принципах государственного частного партнерства, в связи с чем принято решение о передаче его для заключения концессионного соглашения АНО «Инвестиционное агентство Приморского края»;

- нежилое помещение общей площадью 48,0 кв. м, расположенное в Тернейском районе, пгт Терней, ул. Комсомольская, 15, в целях осуществления в районе, приравненном к районам Крайнего Севера, мероприятий по социальному обслуживанию населения целесообразно передать КГАУСО «Приморский центр социального обслуживания населения»;

- нежилое помещение общей площадью 44,7 кв. м, расположенное в Лазовском районе, пгт Преображение, ул. Заводская, 10, в целях осуществления мероприятий по водоснабжению населения целесообразно передать КГУП «Приморский водоканал»;

- нежилое здание общей площадью 1669,3 кв. м и земельный участок под ним, расположенные по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, д. 141, в связи с увеличением количества обучающихся в КГБ ПОУ «Автомобильно-технический колледж» целесообразно переоборудовать и использовать в дальнейшем в качестве общежития для размещения обучающихся.

Данный законопроект направлен на повышение эффективности управления имуществом Приморского края и сохранения в собственности Приморского края имущества, необходимого для осуществления полномочий органов государственной власти Приморского края и краевых организаций.

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



А.И. Ляйфер

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (далее соответственно – Проект, Программа приватизации) не потребует дополнительного финансирования из бюджета Приморского края.

Согласно настоящему Проекту в 2020 годах планируется исключить из Программы приватизации акции акционерного общества «Федеральная фондовая корпорация» и акционерного общества «Большой Уссурийский», три нежилых помещения и одно нежилое здание, расположенное на земельном участке, необходимом для его использования.

После внесения изменений в Закон Приморского края от 31 июля 2018 года № 325-КЗ «О программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» исходя из состава планируемого к приватизации имущества Приморского края прогнозируемый размер дохода в 2020 году составит 37,95 млн рублей.

Принятие законопроекта не нарушит принцип сбалансированности бюджета, установленный статьей 33 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



А.И. Ляйфер

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению,
приостановлению или принятию в связи с принятием
проекта закона Приморского края «О внесении изменений
в Закон Приморского края «О Программе приватизации
имущества, находящегося в собственности Приморского края,
на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Приморского края, на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» потребует внесения изменений в Закон Приморского края от 19.12.2019 № 664-КЗ «О краевом бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», не потребует признания утратившими силу, изменения, приостановления дополнения или принятия законов и иных нормативных правовых актов Приморского края.

И.о. министра имущественных
и земельных отношений
Приморского края



А.И. Ляйфер