



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

11.11.2020 № 11/10245

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

Об одобрении продажи 100% доли в уставном
капитале ООО «Лермонтовский ГОК»

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161 «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Законом Приморского края от 9 августа 2000 года № 99-КЗ «Об управлении собственностью Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 22 апреля 2013 года № 151-па «О Порядке принятия решения о согласовании сделок краевого государственного унитарного предприятия по отчуждению имущества Приморского края, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения, и создании межведомственной комиссии по вопросу согласования сделок по отчуждению имущества краевого государственного унитарного предприятия», на основании протокола межведомственной комиссии по вопросу согласования сделок по отчуждению имущества краевых государственных унитарных предприятий от 12 октября 2020 года № ПРН-307-ШКВ министерству имущественных и земельных отношений Приморского края (далее – министерство) рекомендовано согласовать отчуждение краевым государственным унитарным предприятием «Примтеплоэнерго» 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

Распоряжением от 15 октября 2020 года № 489-ри (в редакции распоряжения от 3 ноября 2020 года № 539-ри) министерством согласовано принятие краевым государственным унитарным предприятием

«Примтеплоэнерго» решения о продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» с условием продажи по цене не ниже стоимости, указанной в отчете об оценке от 14 августа 2020 года № ТАС-2020-00107, по состоянию на 1 июня 2020 года, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, а также с представлением отраслевому органу - министерству жилищно-коммунального хозяйства Приморского края документов, подтверждающих целевое использование денежных средств от реализации 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

Учитывая социальную значимость ООО «Лермонтовский ГОК», а также в целях обеспечения соблюдения гласности процесса управления органами государственной власти Приморского края собственностью Приморского края, прошу Законодательное Собрание Приморского края рассмотреть на очередном заседании вопрос о продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» и одобрить принятие краевым государственным унитарным предприятием «Примтеплоэнерго» решения о продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

Приложение: 1. Заявление о согласовании принятия предприятием решения о продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» - на 4 л. в 1 экз.;

2. Рекомендации министерства жилищно-коммунального хозяйства Приморского края - на 4 л. в 1 экз.;

3. Протокол заседания межведомственной комиссии от 15.10.2020 № ПРН-307-ШКВ - на 5 л. в 1 экз.;

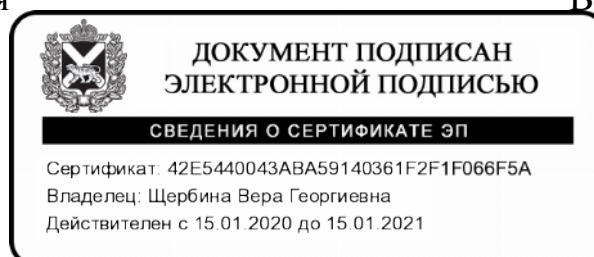
4. Распоряжение от 15 октября 2020 года № 489-ри - на 2 л. в 1 экз.;

5. Распоряжение от 3 ноября 2020 года № 539-ри - на 1л. в 1 экз.

6. Отчет об оценке от 14.08.2020 № ТАС-2020-00107- в 3х томах в 1 экз.

Первый вице-губернатор Приморского края –
председатель Правительства
Приморского края

В.Г. Щербина





Краевое государственное
унитарное предприятие
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
(КГУП «ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»)

ул. Героев Варяга 12, г. Владивосток,
Приморский край, 690089
Телефон: (423) 246-76-04, (423) 246-75-99
E-mail: office@primtep.ru
ИНН 2536112729, ОКОНХ 11180,
ОКПО 57825401

Министру имущественных и земельных
отношений Приморского края

И.В. Дмитриенко

ул. Светланская, 22, г. Владивосток,
Приморский край, 690110

10.05.2020 № 5262/00352
На _____ от _____

О согласовании сделки

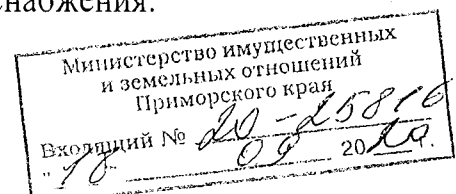
Заявление о согласовании
принятия предприятием решения о заключении сделки по отчуждению 100% доли в
уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

Краевое государственное унитарное предприятие «Примтеплоэнерго» (далее –
предприятие) создано в целях удовлетворения общественных потребностей в
теплоснабжении, водоснабжении, электроснабжении и других коммунальных услугах
жителей и потребителей на территории Приморского края.

На основании решения от 17.05.2013 № 1 «О создании общества с ограниченной
ответственностью «Лермонтовский ГОК» и от 23.06.2014 № 15 «О внесении
дополнительного вклада в уставный капитал и увеличении уставного капитала общества
с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» в хозяйственном ведении
предприятия находится 100 % доля в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК»
(далее - Общество).

Основной целью создания Общества является разведка и добыча вольфрамовых
руд.

В настоящее время 100% доля Предприятия в уставном капитале Общества не
является имуществом, необходимым для осуществления полномочий или обеспечения
деятельности государственной власти Приморского края, государственных предприятий
и учреждений, не задействовано в процессе теплоснабжения.



Отчуждение указанного актива не повлечет за собой невозможность достижения уставных целей предприятия.

В соответствии с п.8,11,16 Порядка принятия решения о согласовании сделок краевого государственного унитарного предприятия по отчуждению имущества Приморского края, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 22.04.2013 № 151-па «О Порядке принятия решения о согласовании сделок краевого государственного унитарного предприятия по отчуждению имущества Приморского края, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, и создании межведомственной комиссии по вопросу согласования сделок по отчуждению имущества краевого государственного унитарного предприятия» направляю следующий пакет документов:

- приказ Администрации Приморского края от 29.03.2019 № 82-рл «О А.Л. Попове» (копия, заверенная министерством ЖКХ) - на 1 л. в 1 экз;

- финансово-экономическое обоснование необходимости совершения сделки по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» - на 3 л. в 1 экз;

- информация о прогнозе влияния результатов сделки по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» на повышение эффективности деятельности предприятия в разрезе производственных и финансовых показателей – на 1 л. в 1 экз;

- документ, подтверждающий цель совершения сделки, и информацию о том, как будут распределены средства от реализации имущества – на 2 л. в 1 экз;

- выписка и ЕГРЮЛ от 09.09.2020 № 345В/2020 (оригинал) - на 27 л. в 1 экз;

- перечень отчуждаемого имущества – на 1 л. в 1 экз;

- отчет от 14.08.2020 № ТАС- 2020-00107 об оценке рыночной стоимости имущества том 1 (копия) - на 75 л. в 1 экз;

- приложение № 7 к отчету от 14.08.2020 № ТАС- 2020-00107 том 2 (копия) - на 29 л. в 1 экз;

- приложение № 8 к отчету от 14.08.2020 № ТАС- 2020-00107 том 3 (копия) - на 59 л. в 1 экз;

- экспертное заключение № 600/2020 на отчет от 14.08.2020 № ТАС- 2020-00107 (копия) – на 11 л. в 1 экз;

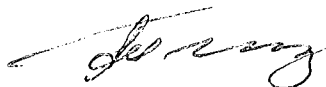
- проект договора на совершение сделки – на 3 л. в 1 экз;

- справка о соотношении стоимости отчуждаемой 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» к размеру уставного фонда предприятия – на 1 л. в 1 экз;
- информация об аффилированных лицах и заинтересованности генерального директора в распоряжении имуществом сторонних организаций – на 1 л. в экз;
- справка о балансовой стоимости 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» на 1 л. в 1 экз;
- информация об источниках приобретения отчуждаемого имущества – на 1 л. в 1 экз;
- выписка от 08.09.2020 из списка участников ООО «Лермонтовский ГОК» (оригинал) на 1 л. в 1 экз;
- решение от 17.05.2013 №1 «О создании общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 2 л. в 1 экз;
- решение от 10.06.2013 № 2 «Об утверждении «Положения о директоре ООО «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 1 л. в 1 экз;
- решение от 08.10.2013 № 6 «О внесении изменений в устав общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 2 л. в 1 экз;
- решение от 05.03.2014 № 10 «О внесении изменений в устав общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 5 л. в 1 экз;
- решение от 23.06.2014 № 15 «О внесении дополнительного вклада в уставный капитал и увеличении уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 1 л. в 1 экз;
- решение от 24.06.2014 № 17 «О внесении изменений в устав общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 2 л. в 1 экз;
- решение от 25.12.2015 № 33 «О внесении изменений в Устав ООО «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 2 л. в 1 экз;
- решение от 24.02.2015 № 24 «О внесении изменений в Устав ООО «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 3 л. в 1 экз;
- свидетельство о постановке на учет 11.06.2013 Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 1 л. в 1 экз;

- свидетельство о государственной регистрации 11.06.2013 юридического лица (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 1 л. в 1 экз;
 - устав общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК») – на 12 л. в 1 экз;
 - бухгалтерский баланс ООО «Лермонтовский ГОК» по состоянию на 31.12.2019 (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК»)- на 31 л. в 1 экз;
 - бухгалтерский баланс ООО «Лермонтовский ГОК» по состоянию на 30.06.2020 (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК»)- на 6 л. в 1 экз.
 - аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности ООО «Лермонтовский ГОК» за 2019 (копия)- на 33 л. в 1 экз;
 - приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Приморского края от 17.09.2020 № 19-201/3 «Об утверждении корректировки программы деятельности КГУП «Примтеплоэнерго» на 2020 год» (копия) – на 1 л. в 1 экз;
 - корректировка программы деятельности КГУП «Примтеплоэнерго» на 2020 год (копия) – на 11 л. в 1 экз;
 - письмо департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 02.08.2013 № 20/2-18/18284 о возникновении у КГУП «Примтеплоэнерго» права хозяйственного ведения на 100% долю уставного капитала ООО «Лермонтовский ГОК» (копия) – на **1** л. в 1 экз;
 - обращение предприятия в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края от 18.09.20 № 5263/100352 о согласовании и даче рекомендаций по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» (копия) – на 4 л. в 1 экз;
 - обращение предприятия в министерство промышленности и торговли Приморского края от 18.09.20 № 5264/100352 о согласовании и даче рекомендаций по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» (копия) – на 4 л. в 1 экз;
- Прошу рассмотреть представленный пакет документов и после получения рекомендаций отраслевого органа принять решение о согласовании сделки по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

Приложение: на ___ л.

Генеральный директор



А.Л. Попов



МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул.Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 220-83-33; e-mail: gkh@primorsky.ru
ОКПО 00089678, ИНН 2540138254, КПП 254001001, ОГРН 1072540010982

Лед. 09.2020 № 19-4846/3
На № _____ от _____

Министру имущественных и
земельных отношений Приморского
края

Дмитриенко И.В.

Генеральному директору КГУП
«Примтеплоэнерго»

Попову А.Л.

Уважаемая Ирина Владимировна!

Направляем Вам приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Приморского края об утверждении корректировки программы деятельности КГУП «Примтеплоэнерго» на 2020 год. Рекомендуем министерству имущественных и земельных отношений Приморского края принять решение по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

Приложения:

1. Приказ от 17.09.2020 № пр.19-201/3 «Об утверждении корректировки программы деятельности КГУП «Примтеплоэнерго» на 2020 год, на 2 л. в 1 экз.
2. Корректировка программы деятельности КГУП «Примтеплоэнерго» на 2020 год на 11 л. в 1 экз.
3. Приказ Администрации Приморского края от 29.03.2019 № 82-рл «О А.Л. Попове» (копия, заверенная министерством ЖКХ) - на 1 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование необходимости совершения сделки по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» - на 3 л. в 1 экз.

5. Информация о прогнозе влияния результатов сделки по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» на повышение эффективности деятельности предприятия в разрезе производственных и финансовых показателей – на 1 л. в 1 экз.

6. Документ, подтверждающий цель совершения сделки, и информацию о том, как будут распределены средства от реализации имущества - на 2 л. в 1 экз.

7. Выписка и ЕГРЮЛ от 09.09.2020 № 345В/2020 (копия) – на 27 л. в 1 экз.

8. Перечень отчуждаемого имущества - на 1 л. в 1 экз.

9. Отчет от 14.08.2020 № ТАС- 2020-00107 об оценке рыночной стоимости имущества том 1 (копия) - на 38 л. в 1 экз.

10. Приложение № 7 к отчёту от 14.08.2020 № ТАС- 2020-00107 том 2 (копия) – на 15 л. в 1 экз.

11. Приложение № 8 к отчету от 14.08.2020 № ТАС- 2020-00107 том 3 (копия) - на 30 л. в 1 экз.

12. Экспертное заключение № 600/2020 на отчет от 14.08.2020 № ТАС- 2020-00107 (копия)-на 11 л. в 1 экз.

13. Проект договора на совершение сделки - на 3 л. в 1 экз.

14. Справка о соотношении стоимости отчуждаемой 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» к размеру уставного фонда предприятия - на 1 л. в 1 экз.

15. Информация об аффилированных лицах и заинтересованности генерального директора в распоряжении имуществом сторонних организаций - на 1 л. в экз.

16. Справка о балансовой стоимости 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» на 1 л. в 1 экз.

17. Информация об источниках приобретения отчуждаемого имущества - на 1 л. в 1 экз.

18. Выписка от 08.09.2020 из списка участников ООО «Лермонтовский ГОК» (копия) на 1 л. в 1 экз.

19. Решение от 17.05.2013 № «О создании общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия) – на 2 л. в 1 экз.

20. Решение от 10.06.2013 № 2 «Об утверждении «Положения о директоре ООО «Лермонтовский ГОК» (копия) - на 1 л. в 1 экз.

21. Решение от 08.10.2013 № 6 «О внесении изменений в устав общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия) – на 2 л. в 1 экз.

22. Решение от 05.03.2014 № 10 «О внесении изменений в устав общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия) - на 5 л. в 1 экз.

23. Решение от 23.06.2014 № 15 «О внесении дополнительного вклада в уставный капитал и увеличении уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия) –на 1 л. в 1 экз.

24. Решение от 24.06.2014 № 17 «О внесении изменений в устав общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия) – на 2 л. в 1 экз.

25. Решение от 25.12.2015 № 33 «О внесении изменений в Устав ООО «Лермонтовский ГОК» (копия) –на 2 л. в 1 экз.

26. Решение от 24.02.2015 № 24 «О внесении изменений в Устав ООО «Лермонтовский ГОК» (копия) - на 3 л. в 1 экз.

27. Свидетельство о постановке на учет 11.06.2013 Российской организации в палоговом органе по месту ее нахождения (копия) - на 1 л. в 1 экз.

28. Свидетельство о государственной регистрации 11.06.2013 юридического лица (копия) – на 1 л. в 1 экз.

29. Устав общества с ограниченной ответственностью «Лермонтовский ГОК» (копия) - на 12 л. в 1 экз.

30. Бухгалтерский баланс ООО «Лермонтовский ГОК» по состоянию на 31.12.2019 (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК»)- на 31 л. в 1 экз.

31. Бухгалтерский баланс ООО «Лермонтовский ГОК» по состоянию на 30.06.2020 (копия, заверенная ООО «Лермонтовский ГОК»)- на 6 л. в 1 экз.

32. Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности ООО «Лермонтовский ГОК» за 2019 (копия)- на 33 л. в 1 экз.

33. Письмо департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 02.08.2013 № 20/2-18/18284 о возникновении у КГУП «Примтеплоэнерго» права хозяйственного ведения на 100% долю уставного капитала ООО «Лермонтовский ГОК» (копия) – на 1 л. в 1 экз.

Министр



В.А. Бабич

ПРОТОКОЛ

межведомственной комиссии по вопросу согласования сделок по отчуждению имущества краевых государственных унитарных предприятий

12 октября 2020 года

г. Владивосток

№ 77/20-307-11/20

Председатель – К.В. Шестаков, заместитель председателя Правительства Приморского края

Секретарь – Т.С. Говорова, главный специалист-эксперт отдела приватизации и управления государственными предприятиями и учреждениями министерства имущественных и земельных отношений Приморского края

Присутствовали:

депутат Законодательного Собрания Приморского края, председатель комитета по экономической политике и собственности	С.А. Ищенко
первый заместитель министра имущественных и земельных отношений Приморского края	А.И. Ляйфер
заместитель министра имущественных и земельных отношений Приморского края	С.П. Андреюк
заместитель министра государственно-правового управления Приморского края	Д.А. Литвищенко
министр жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	В.А. Бабич
министр промышленности и торговли Приморского края	С.В. Калитин
заместитель министра промышленности и торговли Приморского края	А.А. Пикалов
помощник генерального директора краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго»	В.М. Давидюк

начальник управления земельных и имущественных
отношений краевого государственного
унитарного предприятия «Примтеплоэнерго»

Н.В. Вялкова

**О согласовании принятия КГУП «Примтеплоэнерго» решения
о заключении сделки по отчуждению 100% доли
в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК»**

(Давидюк В.М., Бабич В.А., Андреюк С.П., Пикалов А.А., Литвищенко Д.А.,
Ищенко С.А.)

Заслушали:

Доклад **В.М. Давидюк** о следующем:

- о цели создания ООО «Лермонтовский ГОК» (далее – Общество) взамен ранее действующего филиала. Целью являлось - привлечение инвестиций для развития деятельности и решения вопросов по минерально-сырьевой базе КГУП «Примтеплоэнерго»;

- о неспособности привлечения дополнительных средств для доразведки эксплуатируемого месторождения и решения вопросов по минерально-сырьевой базе;

- о невозможности инвестирования (дополнительного) собственником КГУП «Примтеплоэнерго» в Общество;

- об отсутствии дополнительных источников финансирования ООО «Лермонтовский ГОК»;

- о недостижении Обществом прогнозного производственного плана, разработанного на период 2019-2024 годы, выполнение которого возможно только при условии запуска рудосортировочного комплекса по отработке подземных запасов залежи «Центральная» в 2020 году, что требовало значительных дополнительных инвестиций, источник которых отсутствует как у Общества, так и у КГУП «Примтеплоэнерго»;

- о размере уставного капитала Общества - 264 млн. рублей;

- о проведенной оценке рыночной стоимости (отчет об оценке от 14.08.2020 № ТАС-2020-00107, выполненный ООО «Эрнст энд Янг – оценка и консультационные услуги»), составляющей 179 млн. рублей;

- о получении экспертного заключения СРО № 600/2020 от 23.08.2020 на

отчет об оценке рыночной стоимости;

- о направлении полученных средств от реализации 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» на оплату задолженности за топливо, на погашение задолженности по кредитам, на улучшение финансового состояния КГУП «Примтеплоэнерго», на снижение рисков дополнительных расходов по обеспечению деятельности Общества.

В.М. Давидюк предложил согласовать решение об отчуждении КГУП «Примтеплоэнерго» 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

В.А. Бабич доложил о выполнении КГУП «Примтеплоэнерго» всех поручений в полном объеме, озвученных на заседании межведомственной комиссии по вопросу согласования сделок по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» в 2019 году, об осуществлении оценки рыночной стоимости 100% доли в уставном капитале Общества, а так же подтвердил получение экспертного заключения СРО на отчет об оценке рыночной стоимости.

С.П. Андреюк доложила:

- об итогах деятельности Общества за 2018 -2019 годы, о низкой прибыли Общества, а именно: в 2018 году - 97 млн. руб., в 2019 году - 0,097 млн. руб.;

- о полученной информации ФАС России о том, что ООО «Лермонтовский ГОК» не входит в перечень стратегических организаций, в связи с тем, что Обществом не заключались контракты по государственному заказу на поставку вооружения, военной, специальной техники и сырья для их производства, что позволяет министерству имущественных и земельных отношений Приморского края принять эти сведения при согласовании сделки, как не препятствующие отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК»;

- о внесении изменений КГУП «Примтеплоэнерго» в проект договора купли - продажи и в информационную карту электронного аукциона по продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК», предусматривающие ограничительные требования к участникам аукциона, а так же о том, что Общество является градообразующим предприятием и находится в муниципальном образовании Приморского края, являющимся моногородом;

- о представлении КГУП «Примтеплоэнерго» в полном объеме пакета документов, необходимого для рассмотрения сделки, о представлении министерством жилищно-коммунального хозяйства Приморского края положительных рекомендаций для согласования указанной сделки.

А.А. Пикалов доложил:

- о задолженности Общества в размере 66 млн. рублей;
- об искомом требовании ООО «Русский Вольфрам» к ООО «Лермонтовский ГОК» по взысканию с Общества арендной платы и пени за просрочку договорных обязательств в размере 122 млн. рублей;
- о неспособности Общества погасить указанную задолженность и об обязательствах Общества по выплате задолженности по заработной плате работникам, а так же подтвердил отсутствие у собственника 100% доли в ООО «Лермонтовский ГОК» КГУП «Примтеплоэнерго» средств на оплату существующих долгов, отсутствие возможности проведения работ по развитию предприятия и наращивания минерально-сырьевой базы.

Доложил о принятии Губернатором Приморского края решения по продаже 100% доли КГУП «Примтеплоэнерго» в ООО «Лермонтовский ГОК», а так же о сложившейся ситуации, которая неуклонно ведет к угрозе остановки предприятия в октябре-ноябре 2020 года и к невыплате заработной платы работникам Общества.

Считает продажу 100% доли в ООО «Лермонтовский ГОК» платежеспособному инвестору единственным решением вопроса в сложившейся ситуации.

Выступали:

С.А. Ищенко предложил внести в проект договора купли - продажи 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» следующие условия: о запрете репрофилирования Общества, а также о сокращении рабочих мест в Обществе.

И.М. Давидюк информировал, что данные условия учтены в представленном проекте договора купли-продажи.

Д.А. Литвищенко сообщила об отсутствии вопросов и предложений.

К.В. Шестаков предложил принять вышеизложенную информацию к сведению и перейти к голосованию.

Поставил на открытое голосование вопрос о принятии решения о согласовании сделки КГУП «Примтеплоэнерго» по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

Голосовали: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ - 0.

Решили:

1. Рекомендовать министерству имущественных и земельных отношений Приморского края:

1.1. Дать согласие на заключение сделки по отчуждению КГУП «Примтеплоэнерго» 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

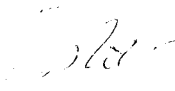
1.2. В срок до 19 октября 2020 года направить распоряжение о согласовании принятия КГУП «Примтеплоэнерго» решения о заключении сделки по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» в следующие органы исполнительной власти Приморского края: министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края, министерство промышленности и торговли Приморского края, министерство экономического развития Приморского края, министерство государственного правового управления Приморского края, Управление Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю.

1.3. Направить на рассмотрение и согласование решения об отчуждении КГУП «Примтеплоэнерго» 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» в Законодательное Собрание Приморского края в течение 10 дней с момента подписания указанного выше распоряжения.

Председатель комиссии

К.В. Шестаков

Секретарь комиссии


Т.С. Говорова

Лист согласования к документу № согл-2946390-3 от 13.10.2020
Инициатор согласования: Говорова Т.С. Главный специалист-эксперт
Согласование инициировано: 13.10.2020 15:36

Лист согласования

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Тимченко П.В.		Согласовано 14.10.2020 - 15:13	-
2	Андреюк С.П.		Согласовано 14.10.2020 - 15:41	-
3	Ляйфер А.И.		🔒Согласовано 14.10.2020 - 15:21	-
4	Литвищенко Д.А.		🔒Согласовано 14.10.2020 - 16:42	-
Тип согласования: последовательное				
5	Богданова Г.В. (адм)		Согласовано 14.10.2020 - 18:35	-
6	Шестаков К.В.		🔒Подписано 15.10.2020 - 10:50	-



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 октября 2020 г.

г. Владивосток

№ 489-ри

**О согласовании принятия КГУП «Примтеплоэнерго» решения
о заключении сделки по отчуждению – продаже 100% доли в уставном
капитале ООО «Лермонтовский ГОК»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях», Законом Приморского края от 9 августа 2000 года № 99-КЗ «Об управлении собственностью Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 22 апреля 2013 года № 151-па «О Порядке принятия решения о согласовании сделок краевого государственного унитарного предприятия по отчуждению имущества Приморского края, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения, и создании межведомственной комиссии по вопросу согласования сделок по отчуждению имущества краевого государственного унитарного предприятия», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, на основании обращения краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» от 18 сентября 2020 года № 5262/00352 и отчета об оценке рыночной стоимости 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» от 14 августа 2020 года № ТАС-2020-00107 (далее – Отчет об оценке), учитывая рекомендации министерства жилищно-коммунального хозяйства Приморского края от 22 сентября 2020 года № 19-4846/3, протокол заседания межведомственной комиссии по вопросу согласования сделок по отчуждению

имущества краевых государственных унитарных предприятий от 12 октября 2020 года № ПР№-307-ШКВ,

1. Согласовать принятие краевым государственным унитарным предприятием «Примтеплоэнерго» (далее – Предприятие) решение о продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» с ценой продажи равной ее рыночной стоимости - 179 000 000 (сто семьдесят девять миллионов) рублей (без учета НДС), определенной независимым оценщиком, в соответствии с Отчетом об оценке, по состоянию на 1 июня 2020 года.

2. Генеральному директору Предприятия:

2.1. Рекомендовать осуществить продажу 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» по цене не ниже стоимости, указанной в Отчете об оценке, по состоянию на 1 июня 2020 года;

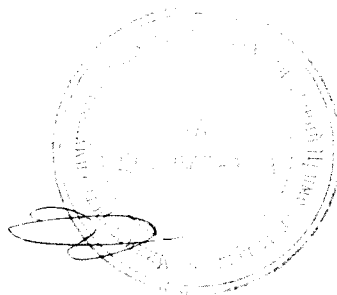
2.2. Осуществить отчуждение 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК», путем его продажи в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации;

2.3. Представить отраслевому органу - министерству жилищно-коммунального хозяйства Приморского края документы, подтверждающие целевое использование денежных средств от реализации 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК».

3. Настоящее распоряжение действительно при условии согласования Законодательным Собранием Приморского края решения по отчуждению 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК», в соответствии с частью 3 статьи 9(1) Закона Приморского края от 9 августа 2000 года № 99-КЗ «Об управлении собственностью Приморского края».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края С.П. Андреюк.

И.о. министра



А.И. Ляйфер



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 ноября 2020 г.

г. Владивосток

№ 539-ри

**О внесении изменений в распоряжение министерства
имущественных и земельных отношений Приморского края
от 15 октября 2020 года № 489-ри «О согласовании принятия
КГУП «Примтеплоэнерго» решения о заключении сделки
по отчуждению – продаже 100% доли в уставном капитале
ООО «Лермонтовский ГОК»**

В соответствии с Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па,

1. Внести в распоряжение министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 15 октября 2020 года № 489-ри «О согласовании принятия КГУП «Примтеплоэнерго» решения о заключении сделки по отчуждению – продаже 100% доли в уставном капитале ООО «Лермонтовский ГОК» изменение, исключив пункт 3.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края С.П. Андреек.

И.о. министра

А.И. Ляйфер

