



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

19.05.2020 № 11/3988

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

Ролику А.И.

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон
Приморского края «О социальной
поддержке семей с детьми,
нуждающихся в улучшении
жилищных условий, на территории
Приморского края»

Уважаемый Александр Иванович!

Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

На основании части 2 статьи 14 Закона Приморского края от 22 декабря 2008 года № 373-КЗ «О законодательной деятельности в Приморском крае» прошу рассмотреть данный законопроект одновременно в трех чтениях на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

Приложения: 1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 1065-ПР
Дата: 19.05.2020 Время: 10:53

2. Проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 3 л. в 1 экз.

3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 2 л. в 1 экз.

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 2 л. в 1 экз.

5. Перечень законодательных актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» - на 1 л. в 1 экз.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко



1.0

ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.05.2020

г. Владивосток

№ 184-рг

**О внесении на рассмотрение
Законодательного Собрания Приморского
края проекта закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского
края «О социальной поддержке семей с детьми,
нуждающихся в улучшении жилищных условий,
на территории Приморского края»**

В соответствии со статьёй 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края».

2. Назначить Бронникову Елену Николаевну, заместителя председателя Правительства Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор Приморского края



О.Н. Кожемяко

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ, НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 426-КЗ "О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края", 2018, № 81, стр. 41; 2019, № 88, стр. 102, №116, стр. 107) следующие изменения:

1) пункт 1 части 1 статьи 1 дополнить подпунктами "г"- "ж" следующего содержания:

"г) семья, в которой воспитывается ребенок-инвалид, члены которой имеют право на обеспечение жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019 - 2025 годы путем предоставления жилого помещения по договору социального найма;

д) семья, в которой воспитываются трое и более детей, члены которой имеют право на обеспечение жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019 - 2025 годы путем предоставления жилого помещения по договору социального найма;

е) семья, в которой воспитывается ребенок-инвалид, члены которой реализовали право на обеспечение жильем в период с 01.01.2019 по 31.12.2021 в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019 - 2025 годы;

ж) семья, в которой воспитываются трое и более детей, члены которой реализовали право на обеспечение жильем в период с 01.01.2019 по 31.12.2021 в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019 - 2025 годы;"

2) в части 2 статьи 3:

а) в пункте 1 слова "в подпунктах "а" и "в" пункта 1" заменить словами "в подпунктах "а", "в", "д", "ж" пункта 1";

б) в пункте 2 слова "в подпункте "б" пункта 1" заменить словами "в подпунктах "б", "г", "е" пункта 1";

3) часть 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

"2. Денежная выплата предоставляется одному из родителей (усыновителей), с которым проживают дети (далее - гражданин).

Гражданин из числа лиц, указанных в подпунктах "а"- "д" пункта 1 части 1 статьи 1, имеющий право на предоставление денежной выплаты, вправе подать заявление о предоставлении денежной выплаты не позднее 31 декабря 2021 года.

Гражданин из числа лиц, указанных в подпунктах "е"- "ж" пункта 1 части 1 статьи 1, имеющий право на предоставление денежной выплаты, вправе подать заявление о предоставлении денежной выплаты не позднее 1 марта 2022 года."

4) часть 3 статьи 5 Закона изложить в следующей редакции:

"3. При определении размера денежной выплаты учитываются:

1) общая площадь жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности, за исключением жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания;

2) общая площадь жилых помещений, занимаемых членами семьи на условиях найма, в том числе в связи с наличием которых подлежат обеспечению жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019 - 2025 годы, за исключением иных жилых помещений, занимаемых членами семьи на условиях найма, признанных в установленном порядке непригодными для проживания;

3) выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае" на 2019 - 2025 годы (далее - выкупная стоимость), за вычетом суммы выкупной стоимости, использованной для приобретения жилого помещения в собственность, общая площадь которого учтена в соответствии с пунктом 1 настоящей части.

В случаях, указанных в пунктах 1-3 настоящей части, размер денежной выплаты рассчитывается как разница между общей площадью жилого помещения, рассчитанной для семьи в соответствии с частью 1 настоящей статьи, и общей площадью жилых помещений, принадлежащих членам семьи на праве собственности, занимаемых на условиях найма, и размером выкупной стоимости."

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Приморского края

О.Н. Кожемяко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«О социальной поддержке семей с детьми,
нуждающихся в улучшении жилищных условий,
на территории Приморского края»

Проектом закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» предлагается расширить перечень категорий семей с детьми, имеющих право на предоставление денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Приморского края (далее – денежная выплата):

семьями, в которых воспитывается ребенок-инвалид или трое и более детей, члены которых имеют право на обеспечение жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019 - 2025 годы путем предоставления жилого помещения по договору социального найма;

семьями, в которых воспитывается ребенок-инвалид или трое и более детей, члены которых реализовали право на обеспечение жильем в период с 01.01.2019 по 31.12.2021 в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019 - 2025 годы.

При определении размера денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (далее – денежная выплата) учитываются:

общая площадь жилых помещений, занимаемых членами семьи на условиях найма, в том числе в связи с наличием которых подлежат обеспечению жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной

адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019 - 2025 годы, за исключением иных жилых помещений, занимаемых членами семьи на условиях найма, признанных в установленном порядке непригодными для проживания;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019 - 2025 годы (далее - выкупная стоимость), за вычетом суммы выкупной стоимости, использованной для приобретения жилого помещения в собственность, общая площадь которого будет учтена при расчете денежной выплаты.

Заместитель
председателя Правительства
Приморского края



Е.Н. Бронникова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«О социальной поддержке семей с детьми,
нуждающихся в улучшении жилищных условий,
на территории Приморского края»

Проектом закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» предлагается перечень семей с детьми, имеющих право на предоставление денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, расширить следующими категориями:

семьями, в которых воспитывается ребенок-инвалид, члены которых имеют право на обеспечение жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019 - 2025 годы путем предоставления жилого помещения по договору социального найма;

(1 семья/6 человек):

расчет дополнительной потребности средств краевого бюджета:

3 789 273,6 руб. = (6 чел*18 кв м) – 50,4 кв м)*65786 руб.\кв м, где

50,4 кв м - площадь жилого помещения, в которое переселена (будет переселена) семья по вышеуказанной программе;

65 786 руб.\кв м – стоимость 1 кв м общей площади жилого помещения, установленная Приморскому краю Минстроем России с учетом индексации (увеличение стоимости на 3% в квартал);

семьями, в которых воспитываются трое и более детей, члены которых имеют право на обеспечение жильем в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019 - 2025 годы путем предоставления жилого помещения по договору социального найма;

(7 семей/33 человека):

расчет дополнительной потребности средств краевого бюджета:

28 827 425,2 руб. = (33 чел*18 кв м) – 155,8 кв м)*65786 руб.\кв м, где
155,8 кв м - площадь жилых помещений, в которые переселены (будут переселены) семьи по вышеуказанной программе;

65 786 руб.\кв м – стоимость 1 кв м общей площади жилого помещения, установленная Приморскому краю Минстроем России с учетом индексации (увеличение стоимости на 3% в квартал);

семьями, в которых воспитывается ребенок-инвалид или трое и более детей, члены которых реализовали право на обеспечение жильем в период с 01.01.2019 по 31.12.2021 в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019 - 2025 годы

(1 семья/4 человека)

расчет дополнительной потребности средств краевого бюджета:

3 565 601,2 руб. = (4 чел*18 кв м) – 17,8 кв м)*65 786 руб.\кв м, где
17,8 кв м - площадь жилого помещения, в которое переселена семья;

65 786 руб.\кв м – стоимость 1 кв м общей площади жилого помещения, установленная Приморскому краю Минстроем России с учетом индексации (увеличение стоимости на 3% в квартал).

Всего объем дополнительной потребности в средствах краевого бюджета с учетом предлагаемых изменений для реализации проекта закона составит:

36 182 300 руб. = 3 789 273,6 + 28 827 425,2 + 3 565 601,2

Заместитель
председателя Правительства
Приморского края



Е.Н. Бронникова

ПЕРЕЧЕНЬ

законодательных актов Приморского края,
подлежащих признанию утратившими силу,
изменению, приостановлению или принятию в связи
с принятием проекта закона Приморского края
«О внесении изменений в Закон Приморского края
«О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся
в улучшении жилищных условий,
на территории Приморского края»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О социальной поддержке семей с детьми, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на территории Приморского края» потребует внесения изменений в Закон Приморского края от 19 декабря 2019 года № 664-КЗ «О краевом бюджете на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов».

Заместитель
председателя Правительства
Приморского края



Е.Н. Бронникова