



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

**О проекте федерального закона № 898597-7  
«О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса  
Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального  
закона «О статусе военнослужащих»**

Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Принять в первом чтении проект федерального закона № 898597-7 «О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона «О статусе военнослужащих», внесенный Правительством Российской Федерации.
2. Направить указанный законопроект Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации,

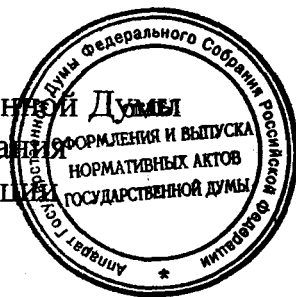
законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



В.В.Володин

Москва

17 апреля 2020 года

№ 8157-7 ГД

Вносится Правительством  
Российской Федерации

№ 898597-7 Проект

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса  
Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона  
"О статусе военнослужащих"**

### **Статья 1**

Пункт 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 49, ст. 7061; 2012, № 24, ст. 3072; 2014, № 30, ст. 4218; 2017, № 31, ст. 4766) дополнить словами ", а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации".

### **Статья 2**

Внести в Федеральный закон от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 22, ст. 2331; 2002, № 19, ст. 1794; 2003, № 46, ст. 4437; 2004, № 30, ст. 3089; № 35, ст. 3607; 2006, № 19, ст. 2062, 2067;

№ 29, ст. 3122; 2007, № 50, ст. 6237; 2008, № 30, ст. 3616; № 49, ст. 5723; 2009, № 52, ст. 6415; 2010, № 50, ст. 6600; 2011, № 51, ст. 7448; 2012, № 25, ст. 3270; № 26, ст. 3443; 2013, № 27, ст. 3477; № 43, ст. 5447; № 44, ст. 5636, 5637; № 48, ст. 6165; № 52, ст. 6970; 2014, № 23, ст. 2930; № 48, ст. 6641; 2019, № 42, ст. 5804; № 49, ст. 6972) следующие изменения:

1) абзац шестнадцатый пункта 1 статьи 15 дополнить предложением следующего содержания: "Предоставление указанным военнослужащим, а также гражданам, уволенным с военной службы, и совместно проживающим с ними членам их семей земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов не является основанием для снятия их с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.";

2) абзац пятый пункта 3<sup>1</sup> статьи 24 после слов "распространяется действие" дополнить словами "абзаца шестнадцатого пункта 1 и".

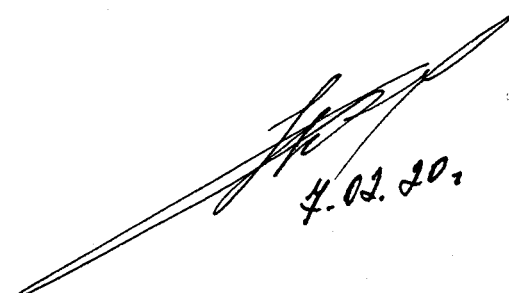
### **Статья 3**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

2. Действие положений пункта 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, абзаца шестнадцатого пункта 1 статьи 15 и абзаца пятого пункта 3<sup>1</sup> статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих" (в редакции настоящего

Федерального закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2005 года.

Президент  
Российской Федерации



4.02.20.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту федерального закона "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих"

Проект федерального закона "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих" (далее - законопроект) направлен на исключение из перечня оснований для снятия военнослужащих с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях случаев предоставления им от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома.

Законопроектом предлагается внести в пункт 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс) изменение, закрепляющее, что не подлежат снятию с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях не только граждане, имеющие трех и более детей, но и иные, определенные федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации, категории граждан.

Одновременно законопроектом вносятся изменения в статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих", закрепляющие, что предоставление военнослужащим (гражданам, уволенным с военной службы) и совместно проживающим с ними членам их семей, а также членам семей погибших (умерших) военнослужащих (граждан, уволенных с военной службы) земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов не является основанием для снятия их с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

С 1 января 2005 г. в Вооруженных Силах Российской Федерации было снято с учета нуждающихся 30 таких военнослужащих, из числа которых 15 обжаловали решения о снятии с учета в судах и были восстановлены на учете нуждающихся, при этом 10 из них уже обеспечены жилыми помещениями (жилищной субсидией).

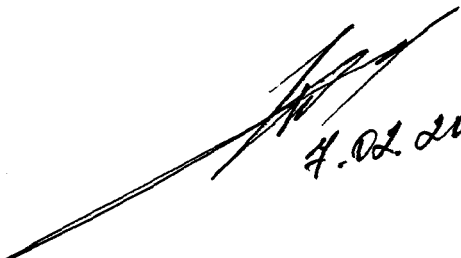
Снятие с жилищного учета военнослужащих в случае предоставления им земельного участка для строительства жилого дома действовавшим до 1 марта 2005 г. Жилищным кодексом РСФСР не предусматривалось.

Данное основание снятия с жилищного учета установлено пунктом 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса, следовательно, до 1 марта 2005 г. препятствий для нахождения гражданина на жилищном учете в случае

предоставления ему земельного участка для индивидуального жилищного строительства не имелось.

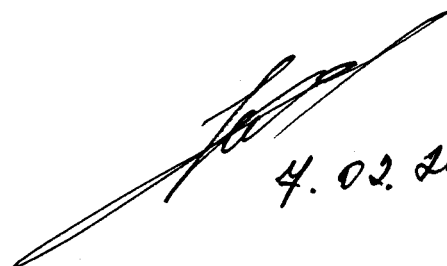
Согласно правовой позиции Верховного Суда Российской Федерации, изложенной в определении от 11 февраля 2010 г. № 205-В10-9, граждане, принятые на жилищный учет в соответствии с Жилищным кодексом РСФСР, могут быть сняты с такого учета по указанному выше основанию только в случае, если данное основание возникло после 1 марта 2005 г. Иное толкование будет противоречить Конституции Российской Федерации и позиции Конституционного Суда Российской Федерации, изложенной в его судебных актах от 4 декабря 2007 г. № 965-О-П и от 15 мая 2006 г. № 5-П, согласно которым изменение механизма предоставления социальных гарантий не должно вести к отмене этих гарантий или существенному снижению ранее достигнутого уровня их предоставления.

Действие положений пункта 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса и статей 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих" в редакции законопроекта предлагается распространить на правоотношения, возникшие с 1 марта 2005 г., то есть с даты вступления в силу Жилищного кодекса, что позволит восстановить права на жилищное обеспечение военнослужащих (граждан, уволенных с военной службы), а также членов семей погибших (умерших) военнослужащих (граждан, уволенных с военной службы), снятых ранее с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в связи с предоставлением им земельных участков для строительства жилого дома.

  
7.02.20. Н. Пономарев

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона "О внесении изменений в статью 56**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24**  
**Федерального закона "О статусе военнослужащих"**

Финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией Федерального закона "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих", будет осуществляться за счет и в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете.

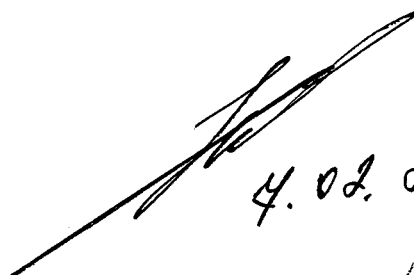
  
4.02.201



## П Е Р Е Ч Е Н Ь

**федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих"**

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих" признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия федеральных законов не потребует.

  
4.02.201  
И.Томаш

## П Е Р Е Ч Е Н Ь

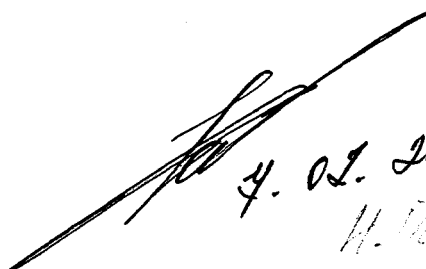
**нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих"**

Принятие Федерального закона "О внесении изменений в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 15 и 24 Федерального закона "О статусе военнослужащих" потребует внесения изменений в Правила признания нуждающимися в жилых помещениях военнослужащих - граждан Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2011 г. № 512, в части уточнения оснований для снятия военнослужащих с учета нуждающихся в жилых помещениях, исключив из них предоставление от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома.

Срок исполнения - 6 месяцев с даты принятия Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации во втором чтении проекта федерального закона.

Главной исполнитель - Минобороны России.

Соисполнители - ГУСП, МЧС России, СВР России, ФСБ России, ФСО России, Росгвардия, Генеральная прокуратура Российской Федерации, Следственный комитет Российской Федерации.

  
4.02.2017  
И. Матвеев