



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Комитет по социальной политике и защите прав граждан

РЕШЕНИЕ

06.04.2020

г. Владивосток

№ 902

О проекте закона Приморского края "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" (первое чтение)

Рассмотрев и обсудив проект закона Приморского края "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края", внесенный Губернатором Приморского края в качестве законодательной инициативы, которым, в целях повышения эффективности реализации переданных органам местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, вносятся изменения:

1) в Закон Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края", которым предусматривается:

- проведение ежегодной проверки наличия у детей-сирот права собственности либо права пользования жилым помещением по договору социального найма, что позволит органам местного самоуправления принимать решения об исключении из списка тех детей-сирот, которые утратили нуждаемость в жилых помещениях;

- обеспечение строительства жилых помещений, в том числе в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 563 "О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

-расширение возможности приобретения жилых помещений с учетом формирования достоверной начальной максимальной цены контракта на приобретение жилых помещений исходя из разной площади приобретаемых квартир (от 26,0 до 30,0 кв. м, от 30,0 до 36,0 кв. м, от 36,00 кв. м и более), что позволит эффективно и экономно использовать бюджетные средства;

-установление органами местного самоуправления средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в очередном году, не позднее 31 декабря текущего года;

урегулирование правоотношений в случае смерти лица, обеспеченного жилым помещением специализированного жилищного фонда, в части заключения с его супругом (супругой) и их несовершеннолетними детьми договора социального найма в отношении данного жилого помещения;

2)в Закон Приморского края от 6 декабря 2018 года № 412-КЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями", которым уточняются переданные отдельные государственные полномочия органам местного самоуправления:

-по формированию муниципального специализированного жилищного фонда;

-по принятию решений о предоставлении детям-сиротам жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

-по заключению с детьми-сиротами договоров найма специализированных жилых помещений, в том числе после истечения пятилетнего срока, комитет

РЕШИЛ:

1.Согласиться с проектом закона Приморского края "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края".

2.Рассмотреть проект закона Приморского края "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края" в первом чтении на внеочередном заседании Законодательного Собрания.

3.Рекомендовать Законодательному Собранию принять указанный законопроект в первом чтении.

4.Поручить Косьяненко Т.С., председателю комитета Законодательного Собрания по социальной политике и защите прав граждан, выступить на заседании Законодательного Собрания с содокладом по данному вопросу.

5.Определить время, необходимое для рассмотрения Законодательным Собранием данного законопроекта, - 10 минут, в том числе для доклада – 5 минут, для содоклада – 3 минуты.

Председатель комитета



Т.С. Косьяненко