



## **ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СИСТЕМЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края 25 марта 2020 года

#### **СТАТЬЯ 1.**

Внести в Закон Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 55, стр. 5; 2014, № 70, стр. 56, № 73, стр. 30, № 78, стр. 21, № 98, стр. 56; 2015, № 116, стр. 9, № 125, стр. 102, № 132, стр. 43, № 145, стр. 55; 2016, № 156, стр. 70, № 7, стр. 72; 2017, № 20, стр. 34, № 29, стр. 33, № 42, стр. 12, № 46, стр. 45; 2018, № 54, стр. 17, № 56, стр. 44; 2019, № 87, стр. 27, № 91, стр. 10, № 97, стр. 12, № 107, стр. 76; 2020, № 121, стр. 80) следующие изменения:

1) в части 4 статьи 4:

а) слова "или решение об изъятии земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом" заменить словами ", решение об изъятии земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом, или решение о закрытии населенного пункта";

б) дополнить словами "Взносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории населенного пункта, признанного закрываемым на основании решения органа государственной власти Приморского края по согласованию с Правительством Российской Федерации (далее - закрываемый населенный пункт).";

2) часть 3 статьи 11 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае принятия решений о закрытии населенного пункта и об исключении многоквартирных домов, расположенных на его территории, из региональной программы капитального ремонта средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в этом многоквартирном доме пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.";

3) в пункте 1 части 3 статьи 13 после слова "реконструкции," дополнить словами "многоквартирных домов, расположенных на территориях закрывающихся населенных пунктов,";

4) в статье 15:

а) абзац первый части 6 дополнить словами "Актуализация региональной программы капитального ремонта в части исключения из нее многоквартирных домов, расположенных на территории закрывающегося населенного пункта, проводится на основании решений органов государственной власти Приморского края о закрытии населенного пункта.";

б) часть 7 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11) принятие органами государственной власти Приморского края решений о закрытии населенного пункта Приморского края."

## СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края



О.Н. Кожемяко

г. Владивосток  
30 марта 2020 года  
№ 772-КЗ