



ДЕПУТАТ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО  
СОБРАНИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110  
Тел.: (4232) 20-86-11, факс: (4232) 20-86-11  
[econom@zspk.gov.ru](mailto:econom@zspk.gov.ru)

Председателю  
Законодательного Собрания  
Приморского края

Ролику А.И.

12.03.2020 № 14  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Александр Иванович!

На основании части 7 статьи 44 постановления Законодательного Собрания Приморского края от 7 августа 2002 года № 36 "О регламенте Законодательного Собрания Приморского края" направляю Вам для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края измененный проект закона "О внесении изменений в Закон Приморского края "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае", который был внесен мною 20 февраля 2020 года (входящий № 985-ПР).

Приложение: текст проекта закона на 2 л. в 1 экз.

А.А. Козицкий

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/1054  
Дата: 12.03.2020 Время: 17:20

## **ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ "О СИСТЕМЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ"**

Принят Законодательным Собранием Приморского края

#### **СТАТЬЯ 1.**

Внести в Закон Приморского края от 7 августа 2013 года № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 55, стр. 5; 2014, № 70, стр. 56, № 73, стр. 30, № 78, стр. 21, № 98, стр. 56; 2015, № 116, стр. 9, № 125, стр. 102, № 132, стр. 43, № 145, стр. 55; 2016, № 156, стр. 70, № 7, стр. 72; 2017, № 20, стр. 34, № 29, стр. 33, № 42, стр. 12, № 46, стр. 45; 2018, № 54, стр. 17, № 56, стр. 44; 2019, № 87, стр. 27, № 91, стр. 10, № 97, стр. 12, № 107, стр. 76; 2020, № 121, стр. 80) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 4:

а) дополнить новым вторым предложением следующего содержания: "Взносы на капитальный ремонт не уплачиваются собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории населенного пункта, признанного закрываемым на основании закона Приморского края по согласованию с Правительством Российской Федерации (далее – закрываемый населенный пункт).";

б) слова "или решение об изъятии земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом" заменить словами ", решение об изъятии земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом, или решение о закрытии населенного пункта.";

2) часть 3 статьи 11 дополнить предложением следующего содержания: "В случае принятия решений о закрытии населенного пункта и об исключении многоквартирных домов, расположенных на его территории, из региональной программы капитального ремонта средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в этом многоквартирном доме пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.".

3) пункт 1 части 3 статьи 13 после слова "реконструкции" дополнить словами ", многоквартирных домов, расположенных на территориях закрываемых населенных пунктов";

4) в статье 15:

а) первый абзац части 6 дополнить новым предложением следующего содержания:

"Актуализация региональной программы капитального ремонта в связи с принятием решения о закрытии населенного пункта в части исключения из нее многоквартирных домов, расположенных на территории закрываемого населенного пункта, проводится на основании предложений органов государственной власти Приморского края.";

б) часть 7 дополнить пунктом 11 следующего содержания:

"11) принятие органами государственной власти Приморского края решения о закрытии населенного пункта Приморского края.".

## СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор края

О.Н. Кожемяко