

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 02.12.2019 № 231
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 02 " декабря 2019 г.

138. О проекте федерального закона № 832756-7 "О внесении изменения в статью 156 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части освобождения нанимателей жилых помещений от внесения платы за наем в случае признания их малоимущими) - вносит Парламент Республики Северная Осетия-Алания

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 31 декабря 2019 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2020 года (февраль).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



В.В.Володин



**РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН – АЛАНИЙЫ ПАРЛАМЕНТЫ
УЫНАФФÆ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПАРЛАМЕНТА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ**

**О законодательной инициативе Парламента Республики
Северная Осетия – Алания по внесению в Государственную Думу
Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального
закона «О внесении изменения в статью 156 Жилищного кодекса
Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Парламент Республики Северная Осетия – Алания **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 156 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать законодательную инициативу Парламента Республики Северная Осетия – Алания.

3. Предложить депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Макиеву Зурабу Гайозовичу представлять Парламент Республики Северная Осетия – Алания при рассмотрении указанной законодательной инициативы в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Парламента
Республики Северная Осетия – Алания  Мачнев



г. Владикавказ
31 октября 2019 г.
№ 628/29-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

№ 832756-7

**О внесении изменения в статью 156 Жилищного кодекса
Российской Федерации****Статья 1**

Внести в статью 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616; 2010, № 31, ст. 4206; 2012, № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7596; 2014, № 30, ст. 4218; 2015, № 27, ст. 3967; 2016, № 27, ст. 4200; 2017, № 31, ст. 4807; 2018, № 1, ст. 69) изменение, изложив часть 9 в следующей редакции:

«9. Граждане, признанные в установленном настоящим Кодексом порядке малоимущими гражданами и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем), за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Бремя расходов на услуги, работы по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме несёт собственник жилищного фонда.»

Статья 2

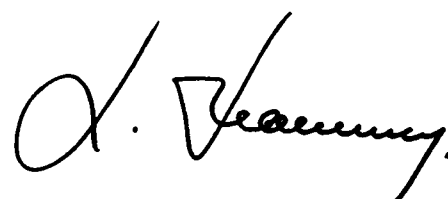
Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2020 года.

Президент
Российской Федерации

В. Путин

г. Москва
2019 г.

№



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 156
Жилищного кодекса Российской Федерации»


Указом Президента Российской Федерации «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» одной из ключевых задач современной России определено снижение уровня бедности.

В настоящее время малоимущие граждане и их семьи, проживающие в жилых помещениях государственного или муниципального жилищного фонда по договору социального найма, освобождены от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, при этом они несут расходы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, которые осуществляются управляющей компанией.

Следует учесть, что указанные граждане не являются собственниками жилья и не заключают договор с управляющей компанией на управление многоквартирным домом и техническое обслуживание, поскольку собственниками жилых помещений являются государственные или муниципальные органы.

Законопроектом предлагается освободить малоимущих граждан от указанных расходов и возложить оплату расходов за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на собственников помещений в многоквартирном доме (государственные или муниципальные органы).

Законопроект направлен на поддержку малообеспеченных слоев населения России, проживающих в жилых помещениях по договору социального найма.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 156
Жилищного кодекса Российской Федерации»**

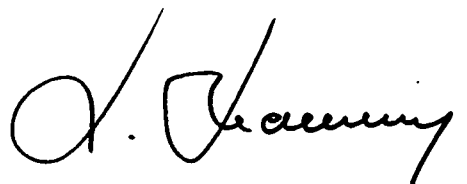
Реализация Федерального закона «О внесении изменения в статью 156
Жилищного кодекса Российской Федерации» потребует дополнительных
расходов из федерального бюджета.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "А. Веселый". The signature is written in a cursive style with a large initial letter 'А' and a stylized 'В'.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов Российской Федерации и законов РСФСР, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов РСФСР и Российской Федерации, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 156 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 156 Жилищного кодекса Российской Федерации» не требует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "А. Усманов". The signature is written in a cursive style with a large initial "А" and a distinct "У" and "С" at the end.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Парламент Республики
Северная Осетия - Алания

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 23 » сентября 20 19 г.

№ 8612п-П9

МОСКВА

На № 733 от 3 июля 2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект федерального закона "О внесении изменения в статью 156
Жилищного кодекса Российской Федерации", вносимый
в Государственную Думу Парламентом Республики Северная
Осетия - Алания**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается освободить граждан, признанных в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс) порядке малоимущими и занимающих жилые помещения по договорам социального найма, от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и от платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с возложением указанных расходов на собственника жилищного фонда.

В соответствии с подпунктом 24 пункта 2 статьи 26³ Федерального закона "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" вопросы социальной поддержки и социального обслуживания граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, малоимущих граждан относятся к полномочиям органов



государственной власти субъекта Российской Федерации по предметам совместного ведения, осуществляемым данными органами самостоятельно за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации.

Органы государственной власти субъекта Российской Федерации в пределах своих полномочий при решении вопросов социальной поддержки отдельных категорий граждан вправе устанавливать законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации критерии нуждаемости.

Согласно финансово-экономическому обоснованию к законопроекту его реализация потребует дополнительных расходов из федерального бюджета, однако расчет дополнительных расходов федерального бюджета на реализацию соответствующих решений, а также прогнозной численности получателей указанной меры социальной поддержки отсутствует.

На основании изложенного Правительство Российской Федерации не поддерживает законопроект.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



К.Чуйченко

