



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Аппарат Законодательного Собрания

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Тел. (423) 264-23-40, факс (423) 220-54-99
pravo@zspk.gov.ru, www.zspk.gov.ru

12.11.2019

№

02-13/119

На № _____

от _____

Председателю комитета
Законодательного Собрания
Приморского края по
продовольственной политике и
природопользованию

Е.А. Зотову

Уважаемый Евгений Александрович!

Правовым управлением аппарата Законодательного Собрания Приморского края в соответствии с Планом мониторинга правоприменения нормативных правовых актов Приморского края, принятых Законодательным Собранием Приморского края, на 2019 год, утвержденным распоряжением председателя Законодательного Собрания Приморского края от 12 декабря 2018 года № 1547, проведен мониторинг правоприменения Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (в части предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, юридических лиц)

Направляю Вам результаты мониторинга правоприменения указанного Закона Приморского края.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

Начальник правового
управления

И.А. Володина

Яковенко
Светлана Олеговна
2401102

Законодательное Собрание
Приморского края
Комитет по продовольственной
политике и природопользованию
Входящий № 12/246
12 ноября 2019 г.

Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (в части предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, юридических лиц)

1. Законодательство, регулирующее земельные отношения в сфере предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, юридических лиц

В соответствии с пунктами "в", "к" части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации вопросы владения, пользования и распоряжения землей, земельное законодательство находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. По предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации (части 2 статьи 76 Конституции Российской Федерации).

Основным федеральным нормативным правовым актом, регулирующим земельные отношения, является Земельный кодекс Российской Федерации (далее - Земельный кодекс).

В соответствии со статьей 2 Земельного кодекса земельное законодательство состоит из Земельного кодекса, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации.

На основании Земельного кодекса земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут предоставляться:

в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации (подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса);

в аренду без проведения торгов:

юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации (подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса);

религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации (подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса);

в безвозмездное пользование:

для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским)

хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации (подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса);

для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по специальностям, установленным законом субъекта Российской Федерации (подпункт 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса).

Во всех субъектах Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного округа, приняты законы, регулирующие земельные правоотношения, в том числе предусматривающие предоставление земельных участков отдельным категориям граждан и юридических лиц.

В Приморском крае основным законодательным актом, регулирующим вопросы предоставления земельных участков, расположенных на территории Приморского края и находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан и юридических лиц, является Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (далее - Закон Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае"), изложенный в новой редакции Законом Приморского края от 9 августа 2017 года № 158-КЗ.

Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" определены:

полномочия Законодательного Собрания Приморского края, Губернатора Приморского края, Администрации Приморского края, органов исполнительной власти Приморского края, органов местного самоуправления муниципальных образований Приморского края в области регулирования земельных отношений (статьи 6-9 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае");

случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, однократно бесплатно в собственность граждан Российской Федерации, проживающих на территории Приморского края (статья 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае");

критерии, которым должны соответствовать инвестиционные проекты, соответствующие приоритетным направлениям развития Приморского края, определенным Стратегией социально-экономического развития Приморского края и Инвестиционной стратегией Приморского края, а также способствующие достижению значений показателей государственных программ Приморского края, для предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов (статья 14 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае");

муниципальные образования Приморского края, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного

хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на срок не более чем шесть лет;

муниципальные образования Приморского края, в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, работающим по основному месту работы по определенным специальностям, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет, а также указанные специальности (статья 18 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае");

муниципальные образования Приморского края, на территории которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются религиозным организациям и казачьим обществам в аренду без проведения торгов (статья 19 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае").

Кроме того, в соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" утверждены максимальные и минимальные размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (статья 17 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае").

В целях реализации Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в части предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, юридических лиц органами исполнительной власти Приморского края приняты все необходимые нормативные правовые акты.

Вместе с тем анализ краевого законодательства, регулирующего земельные отношения, выявил, что Администрацией Приморского края не реализовано предусмотренное пунктом 7 части 2 статьи 7 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" полномочие по установлению порядка использования отдельных видов земель промышленности и иного специального назначения, а также по установлению зон с особыми условиями использования земель данной категории в отношении земель, находящихся в собственности Приморского края.

В 2018-2019 годах ни Закон Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", ни его отдельные нормы в судебном порядке не оспаривались.

Закон Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" принят в пределах компетенции Законодательного Собрания Приморского края, его положения не противоречат нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, не нарушают права и законные интересы граждан и организаций.

2. Практика применения Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в части предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, юридических лиц

В рамках проведения мониторинга правоприменения Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" получена и проанализирована информация прокуратуры Приморского края, Администрации Приморского края, Уполномоченного по правам человека в Приморском крае, а также ряда муниципальных образований.

По информации прокуратуры Приморского края, органами прокуратуры края надзор за исполнением земельного законодательства осуществляется на постоянной основе.

В 2018 году - истекшем периоде 2019 года особое внимание уделено вопросам соблюдения прав граждан, отнесенных статьей 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" к льготным категориям, на бесплатное приобретение в собственность земельных участков.

В ходе проведения проверок были выявлены следующие нарушения:

принятие незаконного решения об отказе в осуществлении учета гражданина в качестве лица, имеющего право на бесплатное предоставление земельного участка (Арсеньевский городской округ);

несоблюдение уполномоченными органами порядка и сроков рассмотрения заявлений граждан, отнесенных к льготным категориям, о предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельных участков (департамент земельных и имущественных отношений Приморского края, Уссурийский городской округ);

принятие органами местного самоуправления незаконных решений об отказе в бесплатном предоставлении в собственность земельных участков гражданам, отнесенным Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" к льготным категориям (Уссурийский городской округ).

По всем фактам выявленных нарушений Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" приняты меры прокурорского реагирования, которые рассмотрены и удовлетворены, нарушения устранены.

В целом по результатам проверок исполнения земельного законодательства в 2018 году выявлено 2182 нарушения, с целью устранения которых внесено 666 представлений, на незаконные правовые акты принесено 476 протестов, в суды направлено 336 исков, в органы предварительного расследования в порядке пункта 2 части 2 статьи 37 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации направлено 48 материалов, по результатам рассмотрения которых возбуждено 42 уголовных дела.

По инициативе органов прокуратуры 159 лиц, допустивших нарушения земельного законодательства, привлечены к дисциплинарной ответственности, 148 лиц - к административной ответственности.

В первом полугодии 2019 года выявлено 1156 нарушений земельного законодательства. По фактам выявленных нарушений внесено 292 представления, на незаконные правовые акты принесено 376 протестов, в суды направлено 114 исков, в органы предварительного расследования в порядке пункта 2 части 2 статьи 37 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации направлено 14 материалов, по результатам рассмотрения которых возбуждено 13 уголовных дел.

В 2018 году - первом полугодии 2019 года по инициативе органов прокуратуры 78 лиц, допустивших нарушения земельного законодательства, привлечены к дисциплинарной ответственности, 55 лиц - к административной ответственности.

Согласно информации департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, в 2018-2019 годах гражданам для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств, индивидуального жилищного строительства предоставлено в собственность бесплатно 290 земельных участков (101 земельный участок в 2018 году, 189 земельных участков в 2019 году).

Кроме этого, подготовлен один договор на предоставление главе крестьянского (фермерского) хозяйства земельного участка общей площадью 12,82 га для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства-пашни.

Земельные участки, находящиеся в собственности Приморского края или муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, не предоставлялись юридическим лицам в целях размещения объектов социально-культурного (в том числе объектов здравоохранения, образования, культуры, физкультуры и спорта) и коммунально-бытового (в том числе объектов газораспределительных организаций, осуществляющих техническую эксплуатацию сети газораспределения и оказывающих услуги по транспортировке газа потребителям по этой сети, предназначенных для размещения ремонтно-эксплуатационных участков, аварийно-диспетчерских служб, автотранспортных групп, помещений, необходимых для хранения аварийного запаса материалов и специализированной техники) назначения, соответствующих приоритетным направлениям развития Приморского края, определенным Стратегией социально-экономического развития Приморского края, а также способствующих достижению значений показателей государственных программ Приморского края, в рамках реализации статьи 14 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае".

Информацию о реализации Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" направили в Законодательное Собрание Приморского края 22 муниципальных образований Приморского края.

Из указанных муниципальных образований 14 муниципальных образований сообщили о том, что у них ведется учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

Из них только в двух муниципальных образованиях (Дальнереченском, Пожарском муниципальных районах) граждане состоят на учете для предоставления земельных участков в целях осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств (в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае").

Основная же часть граждан состоит на учете по основаниям, предусмотренным пунктом 2 части 1 статьи 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (для ведения садоводства, огородничества, животноводства, личного подсобного хозяйства).

В связи с отсутствием заявлений не ведется учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств и предоставленных в безвозмездное пользование в Арсеньевском городском округе, Кавалеровском, Михайловском, Октябрьском, Партизанском, Хорольском, Шкотовском муниципальных районах.

В 22 муниципальных образованиях, направивших информацию в Законодательное Собрание Приморского края, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в 2018-2019 годах в собственность граждан не предоставлялись:

для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств гражданам по истечении четырех лет со дня предоставления им земельных участков в указанных целях в безвозмездное пользование;

для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования по месту постоянного проживания (не менее двух лет):

участникам Великой Отечественной войны, а также гражданам, на которых действующим законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденным орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны.

Учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно (далее - учет), осуществляется органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальным правовым актом (часть 1 статьи 11 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае").

Между тем анализ указанных муниципальных правовых актов показал, что органами местного самоуправления устанавливается как порядок учета, так и порядок ведения учета. В силу того, что порядок учета урегулирован статьей 11 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", необходимо в части 1 статьи 11 Закона

Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" конкретизировать, что органами местного самоуправления определяется порядок ведения учета.

В безвозмездное пользование в соответствии со статьей 18 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в 2018-2019 годах гражданам предоставлены земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности:

для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории Дальнереченского (2), Уссурийского (19) городских округов, Дальнереченского (10), Пожарского (2), Спасского (2) муниципальных районов;

для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства на территории Михайловского (3), Партизанского (7), Пограничного (4), Спасского (1), Ханкайского (5), Хорольского (14) муниципальных районов.

Кроме этого, для вышеуказанных целей в Красноармейском муниципальном районе предоставлено 6 земельных участков, в Ольгинском муниципальном районе - 5 земельных участков, Пограничном муниципальном районе - 4 земельных участка, Шкотовском муниципальном районе - 4 земельных участка.

Информацию о среднем размере земельных участков, предоставленных крестьянским (фермерским) хозяйствам, представили 9 муниципальных образований: Дальнереченский (150 га), Уссурийский (8 га) городские округа, Анучинский (12 га), Дальнереченский (154,4 га), Красноармейский (280 га), Михайловский (60,7 га), Пограничный (95 га), Пожарский (148,5), Спасский (153 га) муниципальные районы.

Таким образом, все земельные участки предоставляются в соответствии с размерами, установленными статьей 17 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (3-600 га).

В соответствии со статьей 19 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ в аренду без проведения торгов на территории Дальнереченского, Пограничного и Тернейского муниципальных районов.

Согласно представленной информации, в Дальнереченском и Пограничном муниципальных районах земельные участки в соответствии с указанной статьей не предоставлялись. Тернейский муниципальный район информацию не представил.

Большинство глав муниципальных образований отметили, что проблем при реализации Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" не возникает.

Вместе с тем главы Дальнереченского городского округа и Партизанского муниципального района в качестве проблемы отметили

отсутствие четкой определенности в порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в безвозмездное пользование.

Так, отсутствует ясность, в каких случаях указанные земельные участки должны предоставляться в безвозмездное пользование в соответствии с Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", а в каких необходимо руководствоваться статьей 39.18 Земельного кодекса.

По данному вопросу в 2018 году Администрация Приморского края обращалась в прокуратуру Приморского края. По мнению прокуратуры, для предоставления земельного участка в безвозмездное пользование гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, осуществление действий, указанных в статье 39.18 Земельного кодекса, не требуется.

Кроме этого, комитет Законодательного Собрания Приморского края по продовольственной политике и природопользованию обращался за разъяснением по данному вопросу в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям (далее - Комитет). Согласно позиции Комитета статья 39.18 Земельного кодекса охватывает только случаи возмездного предоставления земельных участков, в том числе без проведения торгов. В то же время обозначенная проблематика будет учтена Комитетом при подготовке и рассмотрении соответствующих законодательных инициатив.

В целях совершенствования Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" администрацией Владивостокского городского округа предложено внести изменения в его отдельные положения.

Так, на основании пункта 6 статьи 11 указанного Закона гражданину отказывается в постановке на учет, если им не соблюдено условие, предусмотренное пунктом 2 части 4 статьи 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", а именно земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлялся гражданину ранее в собственность бесплатно в соответствии с подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации), Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", Законом Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для

индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края".

По мнению администрации города Владивостока, граждане имеют право на бесплатное приобретение земельного участка однократно, независимо от возможности его приобретения по различным основаниям и независимо от того, когда земельный участок передан бесплатно (данная позиция нашла подтверждение в апелляционном определении Приморского краевого суда от 01.11.2018 № 33а-10540/2018). В данном случае речь идет о том, что граждане зарегистрировали право собственности на предоставленный земельный участок в соответствии с ранее действующим законодательством и теперь вновь претендуют на предоставление земельных участков, так как им не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно в соответствии с действующим законодательством.

Учитывая изложенное, в целях обеспечения принципа однократности бесплатного предоставления земельных участков администрацией Владивостокского городского округа предлагается внести соответствующие изменения в Закон Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае".

Кроме этого, администрацией города Владивостока в статье 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" предлагается конкретизировать, кто такие граждане, на которых действующим законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны.

В соответствии с информацией глав Арсеньевского, Уссурийского городских округов, Пожарского муниципального района имеют место обращения граждан о предоставлении бесплатно земельных участков, которым Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" это право не предоставлено: инвалиды 1 группы, пенсионеры, постоянно проживающие на территории муниципального образования.

По информации Уполномоченного по правам человека в Приморском крае (далее - Уполномоченный), в аппарат Уполномоченного по вопросам предоставления земельных участков в соответствии с Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" поступило 10 обращений.

Так, к проблемным вопросам отнесено затягивание должностными лицами уполномоченного органа решения вопроса о предоставлении земельного участка после вынесения распоряжений о предварительном согласовании их предоставления. В некоторых случаях земельные участки предоставляются спустя год после того, как было вынесено решение о предварительном согласовании его предоставления.

Другой проблемой, согласно которой гражданам затруднительно реализовать свое право на получение земельного участка, является установленный в статье 12 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, состоящим на учете, в собственность бесплатно.

Данным порядком предусмотрено, что граждане, указанные в пунктах 2, 3 части 1 статьи 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", самостоятельно осуществляют подбор интересующих их земельных участков.

Однако в силу возраста, состояния здоровья, отсутствия познаний о зонировании территории и градостроительных ограничений не все граждане могут самостоятельно подобрать подходящий земельный участок. Обращения граждан с просьбой оказать содействие в подборе земельных участков, поступившие в аппарат Уполномоченного, направляются в адрес глав администраций муниципальных образований. Как отмечает Уполномоченный, в исключительных случаях необходимое содействие гражданам оказывается, но чаще всего гражданам предлагается подбирать земельный участок самостоятельно.

По мнению Уполномоченного, заслуживает внимания поступившее в его адрес обращение ветерана труда Приморского края, указавшего, что, несмотря на многолетний добросовестный труд и получение высокого звания, на него не распространяется действие пункта 2 части 1 статьи 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (бесплатное предоставление земельных участков в собственность граждан для ведения садоводства, огородничества, животноводства, личного подсобного хозяйства). Уполномоченный полагает целесообразным дополнить перечень граждан, имеющих право на однократное бесплатное получение земельного участка для ведения садоводства, огородничества, животноводства, личного подсобного хозяйства, категорией "ветеран труда Приморского края".

В 2018-2019 года в Законодательное Собрание Приморского края также поступали обращения с предложением внести изменения в статью 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в части дополнения категории граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность бесплатно, категориями "ветеран труда Приморского края", "реабилитированные лица", "дети войны".

3. Результаты мониторинга правоприменения Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в части предоставления земельных участков отдельным категориям граждан, юридических лиц

Подводя итог проведенному мониторингу правоприменения, следует отметить, что Законом Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" гарантированные права, свободы и законные интересы человека и гражданина не нарушены, искажения смысла положений федерального законодательства при его принятии не допущено, коррупциогенных факторов не выявлено.

Между тем в целях обеспечения единообразия правоприменения необходимо уточнить, какой акт принимается органами местного самоуправления согласно абзацу первому части 1 статьи 11 Закона

Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае".

Также полагаем возможным с учетом предложений органов местного самоуправления, Уполномоченного по правам человека в Приморском крае рассмотреть целесообразность:

дополнения категорий граждан, которым земельные участки предоставляются в собственность бесплатно для ведения садоводства, огородничества, животноводства, личного подсобного хозяйства такими категориями, как "инвалиды 1 группы", "пенсионеры, постоянно проживающие на территории муниципального образования", "ветераны труда Приморского края", "реабилитированные лица", "дети войны";

внесения изменений в статью 10 Закона Приморского края "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" в части уточнения категории граждан, на которых действующим законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны.